

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 27.05.2022, ובילקוט הפרסומים מס' 10546, עמוד 8603, בתאריך 23.05.2022. התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בקעת בית הכרם, טל': 04-9027500. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי בקעת בית הכרם
**הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מס' מפורטת
מס' 260-1072073**

מס' מקומי בבכ/מק/16056/22/16

"החלפת שטחים והסדרת מגרש מגורים"

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס' 260-1072073, מס' מקומי בבכ/מק/16056/22/16, גרסת הוראות : 9 גרסת תשריט : 5.

המהווה שינוי לתוכנית:

ג/16056, בבכ/מק/16056/14/16

השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:

שטח התוכנית: 2.467 דונם

ישוּב: בענה

גושים וחלקות:

גוש: 18812: חלקי

חלק מחלקה : 20

גוש: 18974: חלקי

חלקי חלקות : 19-18, 23

עיקרי הוראות התוכנית:

1. איחוד וחלוקה ללא הסכמה

2. שינוי בקווי בניין

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 05.08.2022, ובילקוט הפרסומים מס' 10698, עמוד 10317, בתאריך 31.07.2022.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בקעת בית הכרם, טל': 04-9027500. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מושון גבאי

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה בקעת בית הכרם

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תוכנית תוכנית מתאר מקומית

מס' 251-0916122

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תוכנית מתאר מקומית מס': 251-0916122, גרסת הוראות: 22 גרסת תשריט: 16.

ילקוט הפרסומים 10965, י"ח בכסלו התשפ"ג, 12.12.2022

5. תוספת יח"ד מ-1 יח"ד ל-2 יח"ד, ע"פ סעיף 62 א (א) (8) לחוק התכנון והבנייה.

6. שינוי תכנית מ-180 מ"ר ל-50%, ע"פ סעיף 62 א (א) (9) לחוק התכנון והבנייה.

7. כניסה נפרדת למרתפי יחה"ד, ע"פ סעיף 62 א (א) (9) לחוק התכנון והבנייה.

8. שינוי מרחק מסככת חניה מ-3 מ' ל-0.0 מ' ומעלה, ע"פ סעיף 62 א (א) (9) לחוק התכנון והבנייה.

9. תוספת שטחי שירות בתת הקרקע לצורכי שירות לדיירי הבית כגון אחסנה, כביסה וכד', ע"פ סעיף 62 א (א) (15) לחוק התכנון והבנייה.

10. תוספת שטחים עיקריים לבנייה מעל מפלס הקרקע בשיעור של 54 מ"ר, ע"פ סעיף 62 א (א) (16) (2) לחוק התכנון והבנייה.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 05/08/2022 ובילקוט הפרסומים מס': 10705, התש"ס, עמוד: 10366, בתאריך: 02/08/2022.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המרחבית לתכנון ולבנייה שרונים הצורן ג' אוה"ת פולג, נתניה, טל': 09-8636012 ובמשרדי הוועדה המחוזית מחוז המרכז, (כתובת: הרצל 91, קריית הממשלה רמלה, טל': 08-9788444). כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

דירון איזן

יושב ראש הוועדה המרחבית לתכנון ובנייה שרונים

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי בקעת בית הכרם

הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת מס' מפורטת

מס' 260-1036961

מס' מקומי בבכ/מק/25438/21/51

"איחוד וחלוקה ללא הסכמה - ביענה"

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס' 260-1036961, מס' מקומי בבכ/מק/25438/21/51. גרסת הוראות : 27 גרסת תשריט : 18.

המהווה שינוי לתוכנית:

21904/ג, 260-0821025

השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:

שטח התוכנית: 13.831 דונם

ישוּב: בענה

גושים וחלקות:

גוש: 18976 : חלקי

חלקות בשלמות : 87, 90, 91

עיקרי הוראות התוכנית:

1. איחוד וחלוקה ללא הסכמה בהתאם להוראות סעיף 62א(א)1

2. שינוי גודל מגרש מינימלי בשטחים חקלאיים לפי סעיף 62א(א)7

3. הגדלת אחוזי בנייה ב- 20% או 500 מ"ר, הקטן מביניהם לפי סעיף 62א(א)1.