

כפיפות תמא/ 1
כפיפות תמא/ 35 / 1

מרחב תכנון מקומי: הגליל העליון
הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס':
253-0859231

שם התוכנית: משק 43, בית הלל-ג/26175
נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס':
253-0859231, גרסת התוכנית: הוראות - 27 תשריט - 21.

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:
יישוב: חורפיש רחוב:
דרומית לישוב חורפיש, מזרחית לשכונת חיילים משוחררים
קואורדינטה X: 231976
קואורדינטה Y: 768769

גושים וחלקות:
מוסדר:

גוש: 19633 חלקי חלקות: 4, 6.

איחוד וחלוקה:
ללא איחוד וחלוקה.

התרי בנייה והרשאות:
תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

מטרת התוכנית:

הקמת שכונת מגורים דרומית לישוב חורפיש בצמוד למקום
הקדוש "אלנבי סבלאן".

המתייחסת לתוכניות הבאות:

סוג היחס מס' התוכנית	
החלפה ג/ 12997	
החלפה ג/ 4917	
החלפה ג/ 7551	
כפיפות ג/ 21904	
כפיפות תמא/ 1	
כפיפות תממ/ 9 / 2	
כפיפות תמא/ 35 / 1	

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:
יישוב: בית הלל 43.
מושב בית הלל.

גושים וחלקות:

מוסדר:
גוש: 13124 חלקות במלואן: 5.
קואורדינטה X: 256684
קואורדינטה Y: 789405

מטרת התוכנית:

הגדרת שימושים וזכויות לפל"ח (פעילות לא חקלאית) בנחלה
43 בבית הלל.

עיקרי הוראות התוכנית:

1. שינוי קווי בניין
2. הוספת זכויות למגורים ושימושי פל"ח.
3. שינוי פריסת ייעודי הקרקע במגרש.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונים בתאריך
21/08/2022 ובילקוט הפרסומים 10734, התשפ"ב, עמוד 10692,
בתאריך 15/08/2022.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון
ולבנייה מחוז הצפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005 טל':
074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה
הגליל העליון, ראש פינה 12100 טל': 04-6816373, וכל המעוניין
רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים
לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.ipan.gov.il.

ערן ניצן

יושב ראש הוועדה המחוזית
לתכנון ובנייה מחוז צפון