

מרחב תכנון מקומי שפלת הגליל

### הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 263-0835181

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 263-0835181. גרסת הוראות 13 תשריט 7

#### המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי ג / 15565	החלפה ג / 15565
החלפה ג / 1933	החלפה ג / 6769

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.מ. שעב

ישוב: שעב

גרעין הכפר שעב

#### גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 19732 מ חלקה: 65 עד: 65 שלם

#### מטרות התוכנית:

שינוי הוראות וזכויות בנייה חלקה 65 גוש 19732 - שעב

#### הוראות התוכנית:

- שינוי קווי בניין 62 א (א) (4).
- הגדלת גובה מבנה ותוספת קומה לפי סעיף 62 א (א) (א4).
- הגדלת תכנית קרקע ל 42% לפי סעיף 62 א (א) (9).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 23/8/2022 ובילקוט פרסומים 10755, עמ' 10881, בתאריך 31/8/2022.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, טמרה ת.ד. 377, טל': 04-9868670 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, נצרת עילית ת.ד. 595 טל': 04-6508508. ובמשרדי הועדה המחוזית (כתובת: ת.ד. 595 ק.הממשלה, נצרת עילית, טל': 04-6508508) כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי שפלת הגליל

### הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 263-1076975

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 263-1076975. גרסת הוראות 17 תשריט 11

#### המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי ג / 16001	החלפה ג / 4363
החלפה ג / 5071	

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מועצה מקומית כאבול

ישוב: כאבול

מרכז כאבול

#### גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 19608 מ חלקה: 65 עד: 65 חלקי

גוש: 19608 מ חלקה: 66 עד: 66 חלקי

גוש: 19608 מ חלקה: 67 עד: 67 חלקי

גוש: 19608 מ חלקה: 69 עד: 69 חלקי

#### מטרות התוכנית:

שינוי בהוראות וזכויות בנייה.

#### הוראות התוכנית:

- שינוי בקווי בניין ע"פ סעיף 62 א(א) לחוק התו"ב.
- תוספת 2 קומות וגובה למבנה ע"פ סעיף 62 א(א) לחוק התו"ב.
- הגדלת תכנית קרקע ע"פ סעיף 62 א(א) לחוק התו"ב.
- תוספת 20% זכויות בנייה משטח המגרש ע"פ סעיף 62 א(א) לחוק התו"ב.
- הוספת 6% שטחי שירות לכל קומה
- שינוי הוראות בנייה.
- קביעת הוראות לעניין הריסה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 20/10/2022 ובילקוט פרסומים 10854, עמ' 330, בתאריך 8/11/2022.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה טמרה, ת.ד. 377, טל' 04-9868670 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, נצרת עילית ת.ד. 595, טל' 04-6508508. ובמשרדי הועדה המחוזית (כתובת: ת.ד. 595 ק.הממשלה, נצרת עילית, טל' 04-6508508) כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי שפלת הגליל

### הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 263-1082270

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 263-1082270. גרסת הוראות 19 תשריט 11

#### המהווה שינוי לתכניות הבאות:

החלפה 0321380-263	החלפה ג / 10552
שינוי ג / 16001	

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מועצה מקומית כאבול

ישוב: כאבול

צפון מערב כאבול

#### גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 19609 מ חלקה: 73 עד: 73 חלקי

#### מטרות התוכנית:

מתן הנחיות להריסת מבנה, הגדלת זכויות בנייה ותוספת שטחים תת קרקעיים לחניון.

#### הוראות התוכנית:

- תוספת קומה לפי סעיף 62 א(א) לחוק התו"ב.
- הגדלת תכנית הקרקע לפי סעיף 62 א(א) לחוק התו"ב.
- תוספת שטחים תת קרקעיים לחניון לפי סעיף 62 א(א) לחוק התו"ב.
- תוספת זכויות בנייה לפי סעיף 62 א(א) לחוק התו"ב.
- מתן הנחיות להריסת מבנה לפי סעיף 62 א(א) לחוק התו"ב.
- שינוי הוראות בינוי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 20/10/2022 ובילקוט פרסומים 10854, עמ' 331, בתאריך 8/11/2022.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, טמרה, ת.ד. 377, טל' 04-9868670 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, נצרת עילית ת.ד. 595 טל': 04-6508508. ובמשרדי הועדה המחוזית (כתובת: ת.ד. 595 ק.הממשלה, נצרת