

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: נשר

ישוב: נשר, רחוב האורן, שכונת רמות יצחק, נשר

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 11236 מס': חלקות בחלקן: 72,77

גוש: 11236 מס': חלקה בשלמותה: 94

מטרת התכנית:

החלפת שטחים בין שצ"פ לשטח למבנה ציבור והוספת זכויות בנייה לצורך ניצול מיטבי של שטח למבנה ציבור.

עיקרי הוראות התכנית:

- א. תוספת זכויות בנייה, שימושים, גובה וקומות בהתאם לתכנית המתאר הכללנית לנשר (מס': 0753905-355).
- ב. איחוד וחלוקת מגרשים כולל החלפת שטח בין מבנה ציבור ושצ"פ על מנת לאפשר הקמת גני ילדים ומבני ציבור לפי סעיף 62(א)(1) לחוק הת"ב.
- ג. שינוי קווי בניין לפי סעיף 62(א)(4) לחוק הת"ב.
- ד. קביעת הוראות בינוי לפי סעיף 62(א)(5) לחוק הת"ב.
- ה. שינוי גודל מגרשים לפי סעיף 62(א)(7) לחוק הת"ב.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך ובילקוט פרסומים מס': 12038, עמוד 3398, בתאריך 28/01/2024.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "מורדות כרמל כורי 2 חיפה, טל': 04-6433400 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז חיפה, כתובת: שד' פל ים 15 - חיפה, טל': 04-8633427 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כמו כן ניתן לעיין במסמכי התכנית באתר האינטרנט של הועדה המקומית www.mordotcarmel.org, ובאתר האינטרנט של משרד הפנים www.iplan.gov.il.

רחל קטושבסקי

יושבת ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה מורדות כרמל

מרחב תכנון מקומי עירון

הודעה בדבר הפקדת שינוי תוכנית מתאר

מס': 1307909-354

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עירון ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה חיפה, מופקדת תוכנית מס': 1307909-354 "הגדלת אחוזי בנייה בגוש 20452 חלקה 159" שינוי לתוכנית מתאר מס': ענ/583. מונה תדפיס: הוראות 11, תשריט 7

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

אום אל פחם

גושים וחלקות:

חלק מגוש מוסדר 20452, 159 עד: שלם, חלק מגוש מוסדר 20452, 201 עד: חלקי

עיקרי הוראות התוכנית:

1. הגדלת אחוזי בנייה לפי סעיף 62 א א 13 ב (80%)
2. שינוי בדבר בינוי לפי סעיף 62 א א (5).
3. תוספת יח"ד לפי סעיף 62 א א 8.
4. שינוי בגובה מבנה ומס': קומות לפי סעיף 62 א א 4.
5. הוספת שירות תת קרקעי לפי סעיף 13 ב 3.

כל מעוניין רשאי לעיין בתוכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר, הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך עלפי סעיף 100 לחוק רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונות, למשרדי הועדה המקומית עירון ת.ד. 241 ארה 30025, טל' 6351789 - 04 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית חיפה רח' פל-ים 15 א' טל. 8633448 - 04.

התנגדות לתוכנית לא תקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת

מוחמד סלימאן אגבאריה

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה עירון

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי גליל עליון

הודעה בדבר אישור תכנית הצרחת שטחים

שכונה צפונית - קיבוץ סאסא מס': 0542704-253

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה - 1965, בדבר אישור תכנית הצרחת שטחים שכונה צפונית- קיבוץ סאסא מס': 0542704-253. הוראות מס': גרסה: 57, תשריט מס': גרסה: 28

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה גע/מק/226

שינוי ג/16529

החלפה גע/מק/253-0736264

החלפה גע/מק/231

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מועצה אזורית הגליל העליון ישוב: סאסא

גושים/ חלקות לתכנית:

- גוש: 14222 מחלקה: 37 עד: 37 חלקי
גוש: 14222 מחלקה: 38 עד: 38 חלקי
גוש: 14223 מחלקה: 42 עד: 42 חלקי
גוש: 14223 מחלקה: 65 עד: 65 חלקי
גוש: 14224 מחלקה: 55 עד: 55 בשלמות
גוש: 14224 מחלקה: 46 עד: 46 חלקי
גוש: 14224 מחלקה: 69 עד: 69 חלקי
גוש: 14224 מחלקה: 72 עד: 72 חלקי

מטרות התכנית:

הצרחת שטחים בין מגורים לפארק/גן ציבורי.

הוראות התכנית:

1. הצרחת שטחים לפי סעיף 62(א)1.
2. הרחבת דרך והארכתה לפי סעיף 62(א)2.
3. קביעה ושינוי קווי הבניין לפי סעיף 62(א)4
4. קביעת גובה בניינים ומס': קומות לפי סעיף 62(א)4א.
5. קביעה או שינוי בהוראות לגבי גודל מגרש לפי סעיף 62(א)7.
6. הקלה- הגדלת תכסית לפי סעיף 62(א)9.
7. העברת שטחי בנייה ממגרש למגרש לפי סעיף 62(א)6.
8. שינוי הוראות בינוי לפי סעיף 62(א)5.
9. שינוי הוראות חניה באופן התואם את תקנות החניה לפי סעיף 62(א)9.

ומשרדי הועדה המחוזית מחוז צפון, ת.ד. 595, נוף הגליל 1753005,
טל' 074-7697474. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות
שהמשרדים האזוריים פתוחים לקהל וכן באתר האינטרנט של
הועדה המקומית <http://www.vaada-misgav.org.il>.



דני עברי
יושב ראש הועדה המקומית
לתכנון ובנייה משגב

מרחב תכנון מקומי שפלת הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 263-1050475

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':
263-1050475. גרסת הוראות 28 תשריט 18

המחוקק שיוני לתכניות הבאות:
שינוי ג / 15565 החלפה ג / 1933
החלפה ג / 6769

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: מ.מ. שעב
ישוב: שעב
התוכנית נמצאת באמצע הכפר בשכונה דרומית.

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 19732 מ חלקה: 73 עד: 73 שלם

מטרות התוכנית:
הסדרת בנייה קיימת וקביעת הוראות וזכויות בנייה.

הוראות התוכנית:

- שינוי קו בניין בהתאם למצב קיים, לפי סעיף 62(א)4א לחוק התו"ב.
- הגדלת תכסית קרקע מ-36% ל-50% לפי סעיף 62(א)5א לחוק התו"ב.
- הריסת מחסן בחזית דרומית ומחסנים בחזית המזרחית, ומתן הנחיות להריסה לפי סעיף 62(א)19א לחוק התו"ב.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך
11/10/2023 ובילקוט פרסומים 11689, עמוד 418, בתאריך
1/11/2023.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון
ובנייה, טמרה ת.ד. 377, טל' 04-9868670 ובמשרדי הועדה
המחוזית, מחוז צפון, נצרת עילית ת.ד. 595 טל' 04-6508508.
ובמשרדי הועדה המחוזית (כתובת: ת.ד. 595 ק.הממשלה, נצרת
עילית, טל' 04-6508508) כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים
ובשעות שהמשרדים האזוריים פתוחים לקהל.

סאלח מוחמד חג'אזי
יושב ראש הועדה המקומית
לתכנון ובנייה שפלת הגליל

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך
18/11/2022 ובילקוט פרסומים מס': 10822, עמוד 11764, בתאריך
22/09/2022

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון
ובנייה, גליל עליון, ד.ג. גליל עליון 12100, טל': 04-6816373
במשרדי הועדה המחוזית דרך הציונות 2, נוף הגליל 1753005
טל': 074-7697474 פקס: 074-7697531 לפרטים נוספים ניתן
לפנות ל:

בודקת התכנית במייל: salinat@galil-elion.org.il
מנהלת הועדה במייל: hilasi@galil-elion.org.il



אלי פדידה

יושב ראש הועדה המקומית
לתכנון ובנייה גליל עליון

מרחב תכנון מקומי משגב

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס': 205-1174333

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 205-1174333
הסדרת קו בניין קידמי, מגרש 153 גו"ח 19259/33 בסל"אמה.
גרסת הוראות 8 תשריט 4.

המתייחסת לתכניות הבאות:
שינוי ג/6931 החלפה מש/מק/3/6931
החלפה מש/מק/4/6931 החלפה ג/19037
החלפה ג/20556 החלפה 205-0449967

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: משגב
ישוב: סלאמה מגרש: 153, 200
שטח התוכנית: 1.3430 דונם

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 19259 חלקי חלקות: 33

מטרת התכנית:

הסדרת קו בניין קידמי בהתאם לקיים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. הסדרת קו בניין קידמי בהתאם לקיים ולמסומן בצבע אדום בתשריט מצב מוצע.
2. קביעה מחדש של אופן מדידת גובה מבנה.
3. הגדרת חלוקת שטחי הבנייה בתכנית.
4. מתן התניות להיתרי בנייה וקביעת הוראות לעניין הריסות.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך
05/12/2023 ובילקוט פרסומים מס': 11998, עמוד 2843, בתאריך
14/01/2024.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון
ובנייה משגב. כתובת: משגב, א.ת. תרדיון, משגב, טל' 04-9990102.