

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
שינוי	5032	שינוי	1640
החלפה	62	כפיפות	5166 / ב

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: ירושלים רחוב: כנפי נשרים 66.

בניין כנפי האלה ברחוב כנפי נשרים 66 גבעת שאול ירושלים

גושים וחלקות:

גוש: 30269, מוסדר, חלקות במלואן: 170.

קואורדינטה X: 217309

קואורדינטה Y: 632788

מגרשים:

3 בהתאם לתכנית 5032

מטרת התכנית:

תוספת זכויות בנייה וקומות מגדלים מעל קומות מסד בבניין קיים בגבעת שאול ירושלים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי ייעוד מאזור תעשייה לייעוד לשטח מסחר, תעסוקה ומבנים ומוסדות ציבור ולשטח לדרך.
2. קביעת השימושים והתכליות המותרים.
3. קביעת בינוי והוראות לפיתוח עפ"י נספח הבינוי.
4. קביעת שטחי בנייה מירביים.
5. קביעת מס' קומות, קווי בניין וגבהים מירביים.
6. קביעת עצים בוגרים לשימור.
7. קביעת התנאים למתן היתרי בנייה והתנאים בהיתר.
8. קביעת התנאים לאכלוס.
9. קביעת הנחיות לביצוע התכנית כולל רישום תלת מימדי.
10. הפקעת שטחים לצרכי רכבים ולשטח מבונה לצרכי ציבור.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 06/01/2023 ובילקוט הפרסומים 11030, התשפ"ג, עמוד 2778, בתאריך 05/01/2023

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים, שלומציון 1 ירושלים 9100701 טל': 074-7697100. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ירושלים, כבר ספרא 1 ירושלים טל': 02-6296811, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

שירה תלמי באבאי

יושבת ראש הוועדה המחוזית

לתכנון ולבנייה מחוז ירושלים

מחוז צפון

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: לב הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

262-0948604

שם התכנית: ג/27023 שינוי תוואי דרך מס' 13, סכנין

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 262-0948604 גרסת התכנית: הוראות – 11 תשריט – 7

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	12735 / ג	החלפה	12906 / ג
החלפה	668 / ג	החלפה	6671 / ג
החלפה	9169 / ג		

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: סח'נין כביש אלבלאנה

גושים וחלקות:

גוש: 19290 חלקי חלקות: 62, 63, 68, 74, 75, 98, 99, 112, 113, 147, 114.

קואורדינטה X: 229242

קואורדינטה Y: 751911

מטרת התכנית:

שינוי תוואי דרך 13 בסכנין.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי תוואי דרך.
2. שינוי ייעוד מדרך מאושרת למגורים ב'.
3. שינוי ייעוד ממגורים א' לדרך מוצעת.
4. שינוי גודל מגרש מינימאלי בתא שטח 400.
5. הגדלת זכויות הבנייה בתא שטח 400.
6. שינוי תכנית בתא שטח 400.
7. שינוי קווי בניין בתא שטח 400 בהתאם למסומן בתשריט.
8. קביעת הוראות להריסה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 07/10/2022 ובילקוט הפרסומים 10824, התשפ"ב, עמוד 11819, בתאריך 22/09/2022

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, דרך הציונות 2 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, סח'נין טל': 04-6746740, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il.

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: לב הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

262-0951228

שם התכנית: ג/26977 שינוי תוואי דרך מס' 1

בסכנין

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 262-0951228 גרסת התכנית: הוראות – 8 תשריט – 5

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית	סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	21360 / ג	החלפה	6386 / ג
החלפה	9169 / ג	החלפה	12906 / ג
החלפה	12735 / ג		

ילקוט הפרסומים 11187, כ"א באדר התשפ"ג, 14.3.2023