

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 13994 חלקי חלקות: 5

עיקרי הוראות התוכנית:

1. חלוקת מגרש לשני מגרשים בהתאם לסעיף 62א(א)1.
2. שינוי קווי בניין לפי סעיף 62א(א)4.
3. קביעת גובה בניינים לפי סעיף 62א(א)4א.
4. שינוי בהוראות בינוי בהתאם לסעיף 62א(א)5.
5. שינוי בהוראות גודל מגרש לפי סעיף 62א(א)7.
6. תוספת יחידות דיור ללא תוספת זכויות לפי סעיף 62א(א)8.
7. מה שניתן לבקש בהקלה – הגדלת תכנית לפי סעיף 62א(א)9.
8. תוספת 7% בנייה במגרש מגורים לפי סעיף 62א(א)16(א)2.
9. קביעת זכות מעבר בהתאם לסעיף 62א(א)19.

כל המעוניין ראשי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שבהם המשטחים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התוכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה "אצבע הגליל" כתובת: המסגר 39 אוה"ת חצור הגלילית. טל' 04-6800077/8 פקס: 04-6800079, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית.

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תרון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית שמכיוות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

דודו פריץ

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה אצבע הגליל

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית

מס': 251-1092493

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תוכנית מתאר מקומית מס': 251-1092493 גרסת הוראות: 23 גרסת תשריט: 9

המתייחסות לתוכנית הבאות:

כפיפות 251-0588962 שינוי ג / 21904
כפיפות תממ/ 18 / 9 / 2

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

ישוב: טורעאן
שטח התוכנית: 16669000.000 מ"ר

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 16621 חלקי מחלקה: 52 עד: 52 שלם

מטרת התוכנית:

שינוי קווי בניין ואיחוד וחלוקה למגרשים ללא הסכמת כל הבעלים.

עיקרי הוראות התוכנית:

1. שינוי קווי בניין לפי סעיף 62 א (א) 4.
2. איחוד וחלוקה למגרשים ללא הסכמת כל הבעלים לפי סעיף 62א(א)1.

כל מעוניין ראשי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התוכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, מגדל השעון ת.ד. 515 כפר תבור העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: שדרות מעלות יצחק 29 מבנה סיטי 1, ת.ד. 595, נוף הגליל, טל': 04-6508555).

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית שמכיוות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית

מס': 251-0920249

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס' 251-0920249. גרסת הוראות: 21 גרסת תשריט: 15

המתייחסות לתוכנית הבאות:

החלפה 251-0236539 החלפה ג / 11662
החלפה ג / 2590

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

2301.000 מ"ר

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 17004 חלקי מחלקה: 43 עד: 43 חלקי

מטרת התוכנית:

הקמת בריכת מים בצפון אום אל גאנם.

עיקרי הוראות התוכנית:

- א. עדכון מיקום של מגרש למתקנים הנדסיים בהתאם לסעיף 62א(א)1 לחוק.
- ב. הארכת הדרך המאושרת על מנת לאפשר הגישה למתקן במיקומו החדש, בהתאם לסעיף 62א(א)2 לחוק.
- ג. שינוי הוראות בינוי ועיצוב אדריכלי, בהתאם לסעיף 62א(א)5 לחוק.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 29/1/2023 ובילקוט פרסומים 11076, עמ' 3335, בתאריך 29/1/2023.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי מגדל השעון, ת.ד. 515 כפר תבור ובמשרדי הוועדה המחוזית, כתובת: שדרות מעלות יצחק 29 מבנה סיטי 1, ת.ד. 595 נוף הגליל. טל': 04-6508555 כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אלי אבוטבול

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי

מרחב תכנון מקומי יזרעאלים

הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית

מס': 254-1039536

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס' 254-1039536. גרסת הוראות 12 תשריט 10

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, גליל עליון, ד.ג. גליל עליון 12100, טל' 04-6816373 במשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, קרית הממשלה נצרת עלית טל': 04-6508503. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות המשרדים האמורים פתוחים לקהל.

טלילה הראל

יושבת ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל עליון

מרחב תכנון מקומי מעלה הגליל

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית

מס': 255-1057413

שם התוכנית: אזור תעשייה תפן -

הצרחת שטחים במגרשי תעשייה מס' 36, 37

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מעלה הגליל, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז הצפון, מופקדת תוכנית מפורטת תוכנית מתאר מקומית מס' 255-1057413. מהדורה לתשריט מס' 6, מהדורה להוראות תוכנית מס' 8.

התרי בנייה והרשאות: תוכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

החלפה ג' / 2414 כפיפות תמא / 1
כפיפות תמא / 1 / 35 כפיפות תממ / 9 / 2.

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: מועצה תעשייתית תפן
ישוב: מדל תפן

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 18721 מחלקה: 67 עד: 67 שלם
גוש: 18721 מחלקה: 68 עד: 68 שלם
גוש: 18721 מחלקה: 96 עד: 96 שלם
גוש: 18721 מחלקה: 110 עד: 110 חלקי
גוש: 19215 מחלקה: 64 עד: 64 חלקי
קואורדינטה X: 226431.
קואורדינטה Y: 764494.

מטרות התוכנית:

ביטול של סובה מאושרת במגרש מס' 36, עדכון קווי בנין במגרשים מס' 36 ו-37 המיועדים לתעשייה והסדרה של דרך קיימת באזור תעשייה תפן.

עיקרי הוראות התוכנית:

- איחוד וחלוקה של מגרשים על פי סעיף 62(א) לחוק התכנון והבנייה.
- הרחבת דרך בתוואי המאושר והארכת דרך בתוואי המאושר לצורך גישה למגרש סמוך על פי סעיף 62(א) לחוק התכנון והבנייה.
- שינוי בקו בניין הקבוע בתוכנית על פי סעיף 62(א) לחוק התכנון והבנייה.
- קביעת גובהם של בניינים ומס' הקומות שמותר להקים בבניין על פי סעיף 62(א) לחוק התכנון והבנייה.

כל המעוניין ראשי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

שינוי יז/מק/5312/05 החלפה ג/5312
החלפה ג/13637

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.א. עמק יזרעאל
ישוב: נהלל

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 17181 חלקי חלקות: 35
גוש: 17182 חלקי חלקות: 23, 40

עיקרי הוראות התוכנית:

חלוקה במקרקעין בבעלות אחת, ושינוי בקווי בנייה.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 22/9/2022 ובילקוט פרסומים 10838, עמ' 144, בתאריך 3/10/2022.

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "יזרעאלים" בנין המועצה האזורית עמק יזרעאל, טל': 04-6520780. ובמשרדי הועדה המחוזית - מחוז צפון, משרד הפנים, נצרת עלית, טל': 04-6508508 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות המשרדים האמורים פתוחים לקהל.

שי יזרעאלי

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה יזרעאלים

מרחב תכנון מקומי גליל עליון

הודעה בדבר אישור תוכנית חלוקה מתחם 6 -

שדה נחמיה מס': 253-0816975

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית חלוקה מתחם 6 - שדה נחמיה מס' 253-0816975. הוראות מס' גרסה: 40, תשריט מס' גרסה: 27.

המהווה שינוי לתוכנית הבאות:

שינוי 253-0306134 החלפה ג/16652

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.א. הגליל העליון
ישוב: שדה נחמיה

גושים/ חלקות לתוכנית:

גוש: 13356 מחלקה: 2 עד: 2 חלקי
גוש: 13357 מחלקה: 2 עד: 2 חלקי
גוש: 13357 מחלקה: 52 עד: 52 חלקי

מטרות התוכנית:

חלוקת מתחם 6 - ל-20 מגרשים לבנייה ושינוי הוראות בנייה.

הוראות התוכנית:

- חלוקה מחדש של מתחם 6 לפי סעיף 62(א)1.
- הגדלת שטחי ציבור לפי סעיף 62(א)3.
- הסדרת קווי בניין לפי סעיף 62(א)4.
- תוספת יחידות דיור ללא תוספת זכויות 62(א)8.
- שינוי תכסית לפי סעיף 62(א)9.
- הגדלת השטח הכולל לבנייה על פי סעיף 62(א)17.
- שינוי הוראות בניין לפי סעיף 62(א)5.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 3/6/2022 ובילקוט פרסומים 11286, עמ' 5615, בתאריך 20/4/2023.