תכנית 262-1084334 30/03/2022 12:34:02 נספח טבלאות איזון והקצאה טבלאות איזון.

פתחי חוג'יראת
שמאי מקרקעין והנדסאי בניין
כפר מנדא- ת.ד.905-מיקוד 17907,טלפק:04-9863467
דוא"ל: fathe5@walla.com

תכנית מס' 262-1084334

נתוני המקרקעין						מצב הנכס										מצב יוצא									תשלומי איזון	
מס סידורי	גוש	חלקה	שטח החלקה הרשום (במ"ר)		שטח כלול בתכנית (במ"ר)	שם בעלי הזכויות	מס' זהות	שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	חלק בבעלות	ייעוד	מקדם משוקלל	שווי מצב נכנס	שווי יחס (באחוזים)	מס' מגרש התמורה	שטח המגרש המוקצה במ"ר	מס' החלקה המוקצה ארעי/ סופי[5]	חלקים במגרש (באחוזים)	ייעוד המגרש המוקצה	מקדם משוקלל	שווי מצב יוצא	שווי יחסי (באחוזים)	בעל הזכויות יקבל	בעל הזכויות ישלם
1	19317	3	1,102		900	אבו ריא (קסום) בסמה	57006090		67%	מגורים א'	1.00	480,000	67%	11	600		100%	מגורים ב'	1	480,000	67%	0.0	0.0
						קסום מוחמד	314862863		33%			240,000	33%	10	300		100%	מגורים ב'	1	240,000	33%	0.0	0.0
סה"כ					**900**							**720,000**	**100%**		**900**					**720,000**	**100%**	**0.0**	**0.0**
					202					דרך מאושרת				**20**	202			דרך מאושרת				לא משתתף באיזון	
סה"כ					**1102**								**100%**		**1,102**		**100%**				**100%**	**0.0**	**0.0**

29.03.2022
תאריך

חתימה

1648
מס רישיון

פתחי חוג'יראת
שם שמאי המקרקעין