

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס' 251-1147156

נסמרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 251-1147156 גרסת הוראות: 19 גרסת תשריט: 14

המתייחסות לתכניות הבאות:

החלפה ג' / 13119 החלפה ג' / 7033

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: ניין (בוסתן אל מרג')

שטח התכנית: 3483.000 מ"ר

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 17202 חלקי מחלקה: 6 עד: 6 חלקי

גוש: 17202 חלקי מחלקה: 7 עד: 7 שלם

גוש: 17202 חלקי מחלקה: 8 עד: 8 שלם

גוש: 17202 חלקי מחלקה: 9 עד: 9 שלם

גוש: 17202 חלקי מחלקה: 44 עד: 44 חלקי

מטרת התכנית:

הרחבת והארכת דרך לצורך מתן גישה למגרשים לחלקות 7, 8 איחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים בחלק מתחום התכנית

עיקרי הוראות התכנית:

- איחוד וחלוקה בהסכמת הבעלים בחלק מתחום התכנית
- איחוד חלקות 8,9 (חלקות בבעלות אחת)
- שינוי קווי בניין לפי סעיף 62א(א) 4
- הגדלת שטחי בנייה עיקרי לפי סעיף 62א(א) 16(2)
- שינוי גובה בניין לפי סעיף 62א(א) 4(א)
- שינוי בהוראות בניין לפי סעיף 62א(א) 5
- הרחבת דרך לפי סעיף 62א(א) 2
- הגדלת שטח ציבורי פתוח לפי סעיף 62א(א) 3

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, מגדל השעון ת.ד. 515 כפר תבור העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: שדרות מעלות יצחק 29 מבנה סיטי 1, ת.ד. 595, נוף הגליל, טל': 04-6508555).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתכמת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית שמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט-1989.

אלי אבוטובל

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה גליל מזרחי

מרחב תכנון מקומי יזרעאלים

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 254-0876144

נסמרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 254-0876144 גרסת הוראות: 21 תשריט: 12

ילקוט הפרסומים 11474, כ' בתמוז התשפ"ג, 9.7.2023

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה ג' / 11058 החלפה 254-0336487

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.א. עמק יזרעאל

ישוב: אלונים

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 12311 חלקי חלקות: 3, 6, 7, 11, 12

עיקרי הוראות התכנית:

תכנון מפורט - שכונת "בוסתן"

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 17/3/2023 ובילקוט פרסומים 11193, עמ' 4603, בתאריך 15/3/2023.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "יזרעאלים" בנין המועצה האזורית עמק יזרעאל, טל': 04-6520780. ובמשרדי הועדה המחוזית - מחוז צפון, משרד הפנים, נצרת עלית, טל': 04-6508508 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי יזרעאלים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 254-0987602

נסמרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 254-0987602. גרסת הוראות: 13 תשריט: 8

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ג' / 11364 שינוי 254-0329037

כפיפות תתל/ 13/6/2 החלפה ג' / 8460

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.א. עמק יזרעאל

ישוב: כפר החורש

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 17413 חלקי חלקות: 41, 53, 59, 68, 79, 88

עיקרי הוראות התכנית:

ניוד זכויות ממגרש ביעוד תעשיה למגרש ביעוד אחסנה, בלי לשנות את סה"כ זכויות הבנייה כפי שנקבעו בתכנית ג' / 11364.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 18/11/2022 ובילקוט פרסומים 10915, עמ' 1079, בתאריך 20/11/2022.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה יזרעאלים, בנין המועצה האזורית עמק יזרעאל, טל' 04-6520780. ובמשרדי הועדה המחוזית - מחוז צפון, משרד הפנים, נצרת עלית, טל' 04-6508508 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

שי יזרעאלי

יושב ראש ועדת המשנה

לתכנון ובנייה יזרעאלים

מרחב תכנון מקומי לב הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 262-1162296

נסמרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 262-1162296 - 123/2022 מהדורת תשריט: 2 מהדורת הוראות: 3