

מטרת התוכנית:

הגדלת שטח ציבורי לטובת שצ"פ ע"ח מגורים ג'.

עיקרי הוראות התוכנית:

1. שינוי יעוד ממגורים ג' לשצ"פ ללא שינוי בזכויות הבנייה הקיימות.
2. קביעת קווי בניין.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 02/12/2022 ובילקוט הפרסומים 10944, בתאריך 01/12/2022

כל המעוניין רשאי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של הועדה המקומית בכתובת www.rishonlezion.muni.il ובנוסף באתר האינטרנט של מנהל התכנון בכתובת www.iplan.gov.il. התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה ראש"צ, הכרמל 20 ראש"צ, קומה ב' אגף התכנון, טל' 03-9547579, E-mail: Danai@rishonlezion.muni.il 03-9547620, Yafitb@rishonlezion.muni.il ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, קריית ממשלה, רמלה, טל' 074-7697392.

רז קינסטליך

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה ראשון לציון

מרחב תכנון מקומי קסם

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית

מס': 451-1199538

שם תוכנית: שינוי הוראות בנייה – מגרש 1112

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה קסם, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז, מופקדת תוכנית מתאר מקומית מס' 451-1199538. מונה תדפיס הוראות: 3 מונה תדפיס תשריט: 1

המהווה שינוי לתוכניות הבאות:

שינוי 451-0733147 כפיפות תמא/2/4

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:

רשות מקומית: עיריית כפר קאסם

ישוב: כפר קאסם

קואורדינטה X: 196530

קואורדינטה Y: 668885

גושים/ חלקות/ מגרשים לתוכנית:

גוש: 8868 חלקי חלקות: 111 מגרשים: 1111-1112 על פי תוכנית 451-0733147

מטרות התוכנית:

שינוי הוראות בנייה

עיקרי הוראות התוכנית:

1. הוספת שטחי בנייה עיקריים עפ"י סעיף 62א(א)16(א) לחוק.
2. הגדלת תכסית הבנייה עפ"י סעיף 62א(א)9 לחוק.
3. שינוי בקווי בניין עפ"י סעיף 62א(א)4 לחוק.

כל המעוניין ראשי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התוכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך

60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, קסם רח' ע.אלכרים קאסם 10, כפר קאסם, טל' 03-9370241 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, רמלה, טל' 08-9788444).

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי ניהול בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

יעל קרמה

יושבת ראש הועדה המרחבית לתכנון ובנייה קסם

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי בקעת בית הכרם

הודעה בדבר אישור תוכנית מפורטת

מס': 260-0981985

מס' מקומי בבכ/מק/43/21/16039

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מפורטת מס': 260-0981985, מס' מקומי בבכ/מק/43/21/16039, (גרסת הוראות: 12 גרסת תשריט: 7)

המהווה שינוי לתוכניות:

16039/ג, 260-0318477, 260-0782524

השטחים הכלולים בתוכנית ומיקומם:

שטח התוכנית: 6.68 דונם

ישוב: מג'ד אלכרום

גושים וחלקות:

גוש: 19053 חלקי, חלק מחלקה: 3-14.2

גוש: 19054 חלקי, חלק מחלקה: 64

עיקרי הוראות התוכנית:

איחוד וחלוקה ללא הסכמה.

הודעה על הפקדת התוכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 28.11.22, ובילקוט הפרסומים 10935, עמ' 1334, בתאריך 9/12/22

התוכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בקעת בית הכרם, טל' 04-9027500 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מושון גבאי

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה בקעת בית הכרם

מרחב תכנון מקומי לב הגליל

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית

מס': 262-1168020

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, מופקדת תוכנית מתאר מקומית מס' 262-1168020 - 133/2022, מהדורת תשריט: 3 מהדורת הוראות: 3