

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי מגדל השעון, ת.ד. 515 כפר תבור ובמשרדי הוועדה המחוזית, כתובת: שדרות מעלות יצחק 29 מבנה סיטי 1, ת.ד. 595 נוף הגליל, טל': 04-6508555 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### אלי אבוטבול

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

#### הודעה בדבר אישור תכנית בסמכות הוועדה

המקומית מס' 257-1093046

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית בסמכות הוועדה המקומית מס' 257-1093046. גרסה: תשריט 12 - הוראות - 12

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

257-0440123 מע/מק/5507/ג 67/5507/ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוּב: ריינה

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 17512 מחלקה: 38

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי הוראות בנייה מאושרות לפי תכנית מס' 5507/ג.

שינוי קווי בניין.

הגדלת תכנית קרקע ל - 50%.

הגדלת גובה מבנה לפי המותר בהקלה, והגדלת מס' הקומות.

הגדלת השטח הכולל לבנייה ב. 7%

הוספת 100% שטחי שרות תת קרקעיים.

שינויים בהוראות בינוי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 27/1/2023 ובילקוט פרסומים 11088, עמ' 3486, בתאריך 2/2/2023.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מבוא העמקים, כתובת: רח' ציפורן 5, נוף הגליל, טל': 04-6468585 ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: קריית הממשלה החדשה, נוף הגליל 1710502, טל': 074-7697474. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל או באתר הוועדה [www.mavo.co.il](http://www.mavo.co.il). וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

#### חסין פארס

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מבוא העמקים

מרחב תכנון מקומי נוף הגליל

#### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 212-1145135

שם תכנית: הסדרת דרך גישה ממחלף דרומי

למגרש תעשייה - נוף הגליל

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה נוף הגליל, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מעלה יצחק 29, נוף הגליל, 1753005 מופקדת תכנית מפורטת

מס' 212-1145135 - הסדרת דרך גישה ממחלף דרומי למגרש תעשייה-נוף הגליל. גרסת הוראות: 10, גרסת תשריט: 4

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות 212-0137604 שינוי ג/3057

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: נוף הגליל

בצמוד למחלף דרומי

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 16557 חלקי חלקות: 38

גוש: 16558 חלקי חלקות: 89

עיקרי הוראות התכנית:

הסדרת דרך גישה מדרך מס' 3 למגרש תעשייה מאושר עפ"י תכנית ג/3057 המאושרת

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאושרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, שדרות מנחם אריאב 1 נוף הגליל, טל': 04-6478828. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: מעלה יצחק 29, נוף הגליל, טל': 04-6508555).

התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקת ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי נוף הגליל

#### הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 212-1155563

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 212-1155563. גרסת הוראות: 5 גרסת תשריט: 4

המתייחסת לתכנית הבאות:

כפיפות 212-0137604 החלפה ג/11247

החלפה ג/20940

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: נוף הגליל

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 16555 חלק מחלקה: 164

גוש: 16557 חלק מחלקה: 38

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי קו בניין לפי סעיף א62 (א) (4).
- תוספת 20% לשטחי הבנייה המותרים לפי סעיף א62(א)(16)(א) (1).
- הגדלת תכנית לפי סעיף א62 (א) (9).
- שינוי הוראות בינוי לפי סעיף א62(א)(5).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 20/12/2022 ובילקוט פרסומים 11003, עמוד 2421, בתאריך 23/01/2023.