

את עצמו נפגע על ידי התכנית, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ימים מפרסום ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, לוועדה המחוזית לתכנון ובנייה, עם העתק למשרדי הוועדה המקומית. התנגדות לוועדה המחוזית תוגש באמצעות טופס הגשת התנגדויות באתר מידע תכנוני של מינהל התכנון בכתובת <https://mavat.iplan.gov.il> או בכתב למשרדי הוועדה.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989.

בועז יוסף

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז צפון



מרחב תכנון מקומי טבריה

הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מפורטת

מס': 207-1118421

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מפורטת תכנית מתאר מקומית מס' 207-1118421, השלום 18 טבריה - תוספת זכויות בנייה, גרסת: הוראות - 13 תשריט - 8

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות 1 / 12 / 9
כפיפות ג' / 11764
החלפה ג' / 12662
כפיפות ג' / 18071
החלפה ג' / 287
כפיפות טה / מק / 14 / 287

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רח' רשות מקומית: טבריה.

גושים/חלוקת לתכנית:

גוש: 15285 חלקה: 84

מטרת התכנית:

התכנית מסדירה זכויות בנייה לתכנון אופטימלי עבור הקמת מבנה דו קומתי וכו' יח' דיור

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי קו בניין עפ"י סעיף 62א(א)4
- תוספת קומה עפ"י סעיף 62א(א)4
- שינוי בהוראות בינוי וקביעת תכנית עפ"י סעיף 62א(א)5
- תוספת זכויות בנייה עפ"י סעיף 62א(א)13ב

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 13/1/2023 ובילקוט פרסומים 11020, עמ' 2659, בתאריך 2/1/2023.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ועדה מקומית טבור הארץ ת.ד. 508, טל' 6739526 - 04 וכן באתר האינטרנט של מינהל תכנון: www.iplan.gov.il. ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1759005 טל': 074-7697474 כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.



יוסי נבעה

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה טבריה

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי טבריה

הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מפורטת

מס': 207-1046960

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מפורטת תכנית מתאר מקומית מס' 207-1046960, ניווד ותוספת זכויות בגוש 15761 צאנז בטבריה, גרסת: הוראות - 17 תשריט - 8

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות ג' / 11764
החלפה ג' / 12385
כפיפות ג' / 18071

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רח' אלעזר דוד 26 רשות מקומית: טבריה.

גושים/חלוקת לתכנית:

גוש: 15761 חלקה: 115
גוש: 15761 חלקה: 116
גוש: 15761 חלקה: 117
גוש: 15761 חלקה: 118
גוש: 15761 חלקה: 152
גוש: 15761 חלקה: 153
גוש: 15761 חלקה: 154
גוש: 15761 חלקה: 155

מטרת התכנית:

ניווד ותוספת זכויות

עיקרי הוראות התכנית:

1. ניווד זכויות מתאי שטח 225-228 עבור תאי שטח 229-232 - לפי סעיף 62א(א)6
2. הגדלת מס' קומות - לפי סעיף 62א(א)4
3. הגדלת מס' יח"ד - לפי סעיף 62א(א)8
4. תוספת זכויות - לפי סעיף 62א(א)13ב
5. שינויים בהוראות בינוי או עיצוב ארכיטקטוני וביטול גג רעפים - לפי סעיף 62א(א)5

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 10/12/2023 ובילקוט פרסומים 11883, עמ' 1800, בתאריך 10/12/2023.