

המאחרת מבין הפרסומים בעיתונים, לוועדה המחוזית לתכנון ובנייה, עם העתק למשרדי הוועדה המקומית. התנגדות לוועדה המחוזית תוגש באמצעות טופס הגשת התנגדויות באתר מידע תכנוני של מינהל התכנון בכתובת <https://mavat.iplan.gov.il> או בכתב למשרדי הוועדה.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.

מיכה גדרון

יושב ראש הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מרכז

מרחב תכנון מקומי חוף השרון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס': 401-1173020

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה-1965 בדבר הפקדת תכנית מפורטת מקומית מס' 401-1173020 המהווה שינוי לתוכניות מקומיות: חש/10/10, חש/6/4, חש/17/4, משמ/1/49 – גרסת התוכנית: הוראות 7 – תשריט 5

בשטח כלולים בתוכנית ומיקומם: מושב אודים

גושים וחלקות:

גוש: 9146, חלקה: 61

שטח התוכנית: 3,638.44 דונם

עיקרי הוראות התוכנית:

- תוספת זכויות שטח עיקרי 50 מ"ר מתוקף סעיף 62 (א) (17ב) בתיקון 101 לחוק התכנון והבנייה.
- שינוי חלוקת שטחי הבנייה המותרים, 100 מ"ר מייעוד נופש ותיירות, ליעוד מגורים, מתוקף סעיף 62 (א) (6) בתיקון 101 לחוק התכנון והבנייה.
- שינוי הוראות בדבר גובה ומס' הקומות בבית קיים מתוקף סעיף 62 (א) (4) בתיקון 101 לחוק התכנון והבנייה.
- קביעת הוראות בינוי לשינוי גובה מרתף מ 2.20 מ' ל 2.40 מ' מתוקף סעיף 62 (א) (5) בתיקון 101 לחוק התכנון והבנייה.
- כל המעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה עצמו נפגע על ידי התכנית וכן הזכאי לכך על-פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאחרת בין הפרסומים בעיתונים למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית.
- התנגדות לתכנית תתקבל ולא תידון, אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות וליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית חוף השרון, קיבוץ שפיים 6099000 טל' 09-9596505, וכן במשרדי הוועדה המחוזית ברמלה רחוב הרצל 91 טל' 073-7697390. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים אמורים להיות פתוחים לקהל.

אלי ברכה

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה חוף השרון

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי כרמיאל

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס': 208-1107101

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 208-1107101 – הרחבת כיכר הפרחים, כרמיאל. גרסת הוראות 7 תשריט 4.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה 1/18/27 החלפה ג/424

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם: אשכול, כרמיאל, הפרחים, כרמיאל

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 19062 מחלקה: 86 עד: 86 חלקי

גוש: 19063 מחלקה: 37 עד: 37 חלקי

מטרת התכנית:

הרחבת שטח הדרך כדי לאפשר את הרחבת כיכר הפרחים והסדרת הצומת בין רח' מורד הגיא לרח' הפרחים.

עיקרי הוראות התכנית:

הרחבת דרך על חשבון שצ"פ לפי סעיף 62 א (א) (2).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 13/1/2023 ובילקוט פרסומים 11040, עמ' 2918, בתאריך 10/1/2023.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה כרמיאל. כתובת: כרמיאל, שד' קק"ל 100, טל' 04-9085672. ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון, כתובת: קריית הממשלה – נוף הגליל, טל' 074-7697474. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

משה קונינסקי

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה כרמיאל

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 251-1183896

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 251-1183896. גרסת הוראות: 9 גרסת תשריט: 3

המתייחסות לתכנית הבאות:

החלפה ג / 8584

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

561.000 מ"ר

רשות מקומית: מ.מ. טורעאן

ישוב: טורעאן

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 16633 חלקי מחלקה: 18 עד: 18 חלקי

מטרת התכנית:

הסדרת בנייה קיימת ע"י שינוי קו בניין.

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קווי בניין לפי סעיף 62 א (א) (4).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 2/4/2023 ובילקוט פרסומים 11261, עמ' 5398, בתאריך 2/4/2023