

**המתייחסות לתכניות הבאות:**

כפיפות ג / 15656  
 החלפה ג / 5835

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

ישוב: שיבלי  
 שטח התכנית: 730.000 מ"ר

**גושים / חלקות לתכנית:**

גוש: 17215 חלקי מחלקה: 88 עד: 88 חלקי

**מטרת התכנית:**

איחוד וחלוקה בהסכמת כל הבעלים ושינוי הוראות בנייה.

**עיקרי הוראות התכנית:**

1. איחוד וחלוקה בהסכמת כל הבעלים, לפי סעיף 62 א(א)(1).
2. שינוי קווי בניין לפי 62א(א) סעיף קטן 4.
3. הקטנת גודל מגרש מינימלי, לפי סעיף 62 א(א)(7).
4. שינוי בהוראות בינוי – הקמת 2 מבנים במגרש שגודלו קטן מ-700 מ"ר, לפי סעיף 62א(א)(5).
5. קביעת הוראות הריסה או העתקה לפי סעיף 62 א(א)19.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, מגדל השעון ת.ד. 515 כפר תבור. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה דרך הציונות 2 ת.ד. 900, נוף הגליל, טל': 04-6508555).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתכמת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי ניהול בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

**אליהו זיגדין**

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי

מרחב תכנון מקומי חבל אשר

**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית**

**מס' 1284603-201**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה חבל אשר, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 1284603-201. גרסת הוראות: 8 תשרי: 7

**המהווה שינוי לתכניות הבאות:**

שינוי ג/5567 כפיפות ג/15820

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

רשות מקומית: חבל אשר  
 ישוב: עמקה

**גושים / חלקות לתכנית:**

גוש: 18685 מחלקה: 21 עד: 21 חלקי  
 גוש: 18687 מחלקה: 15 עד: 15 חלקי

**מטרות התכנית:**

החלפה בין שטח מב"צ לדרך לצורך הסדרת חדר חשמל

**הוראות התכנית:**

החלפה בין שטח מב"צ לדרך לצורך הסדרת חדר חשמל ע"פ סעיף 62א1

שינוי קו בנין נקודתי עבור חדר חשמל ע"פ סעיף 62א4 קביעת גודל מגרש מינימאלי ע"פ סעיף 62א7

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, חבל אשר, ד.ג. גליל מערבי 2280000, טל' 04-9879610. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: קריית הממשלה נצרת עלית, טל' 04-6508503).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי ניהול בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי חבל אשר

**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית**

**מס' 1107762-201**

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 1107762-201. גרסת הוראות: 12 - תשרי: 6

**המהווה שינוי לתכניות הבאות:**

כפיפות ג/11043 החלפה ג/5567  
 החלפה ג/15820

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

רשות מקומית: חבל אשר  
 ישוב: עמקה

**גושים / חלקות לתכנית:**

גוש: 18687 מחלקה: 17 עד: 17 בשלמות  
 גוש: 18689 מחלקה: 39 עד: 39 בשלמות

**מטרות התכנית:**

שינוי קווי בניין על-פי המבנים הקיימים במשק ובמגורים.

**הוראות התכנית:**

שינוי קווי בניין על-פי סעיף 62 א(4).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 2023/1/19 ובילקוט פרסומים 11057, עמ' 3113, בתאריך 2023/19/1.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, חבל אשר, ד.ג. גליל מערבי 5, טל' 04-9879610 במשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, קריית הממשלה נצרת עלית טל' 04-6508503. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

**משה רוידוביץ**

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה חבל אשר