

5. שינוי בקווי בניין עפ"י סעיף 62א(א)(4) לחוק.
6. העברת שטחי בנייה עיקריים מקומה תת קרקעית אל הקומות מעל והגדלת תכנית הבנייה עפ"י סעיף 62א(א)(9) לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 30/09/2022 ובילקוט פרסומים 10836, עמוד 128

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "קסם", רח' ע.אלכרים קאסם 10, כפר קאסם טל': 03-9370241 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי קסם

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 451-1177823

שם תכנית: איחוד וחלוקה למגרשים

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 451-1177823. מונה תדפיס הוראות: 6 מונה תדפיס תשריט: 3

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 451-0359331 החלפה 451-0855601 כפיפות תמא/2/4

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.מ. ברא

ישוב: כפר ברא

קואורדינטה X: 670710

קואורדינטה Y: 197883

גוש/ים/ חלקות/ מגרשים לתכנית:

גוש: 8892 חלקות: 7, 30, 38

מגרשים:

451-0359331 לפי תוכנית 1103, 1101, 1042, 1040, 1035

מטרות התכנית:

איחוד וחלוקה מחדש, קביעת קווי בניין

עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד וחלוקה למגרשים בהסכמת הבעלים עפ"י סעיף 62א(א)(1) לחוק.

2. קביעת בקווי בניין עפ"י סעיף 62א(א)(4) לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 09/02/2023 ובילקוט פרסומים 11113, עמוד 3749

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "קסם", רח' ע.אלכרים קאסם 10, כפר קאסם טל': 03-9370241 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

יעל קרמה

יושבת ראש הועדה המרחבית

לתכנון ובנייה קסם

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי נצרת

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס': 211-1157676

נמסרה בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, נצרת מופקדת תכנית מפורטת מקומית מס': 211-1157676 גרסת: הוראה - 5 תשריט - 3

תכנית זו מהווה שינוי לתכנית הבאות:

14169/ג, 211-0372169

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: נצרת

גושים וחלקות:

גוש: 17868, חלק מחלקות: 129, 144, חלקה 46

מטרת התכנית:

תוספת זכויות בנייה והגדלת מס' יח"ד

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת זכויות בנייה עיקרי ושירות

2. הגדלת מס' יח"ד

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה נצרת שכתובתה: ת.ד. 31, מיקוד 16100, טל' 04/6459203. המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הועדה המחוזית, מחוז הצפון שכתובתה: קריית הממשלה נצרת עילית 17000 טל': 04/6508508.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית, סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט - 1989 .

עלי סלאם

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה נצרת

מרחב תכנון מקומי עפולה

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 215-1152883

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 215-1152883 - הרחבת שב"צ חלקה 150 גוש 17766. הוראות - 6 תשריט - 4

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות ג/12567 18647/ג

החלפה 1/17/1 החלפה ג/302

החלפה עפ/מק/2/6029 החלפה ג/13259

החלפה ג/16468 החלפה עפ/מק/1/16468

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

עפולה עילית שדה יצחק, עפולה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 17766 חלקי חלקות: 150

עיקרי הוראות התכנית:

הרחבת שטח בנייני ציבור עפ"י סעיף 62א(א)3

שיני קווי בניין עפ"י סעיף 62א(א)4

קביעת גובה בניינים במטרים עפ"י סעיף 62א(א)4 א

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 7/2/2023 ובילקוט פרסומים 11097, עמ' 3594, בתאריך 7/2/2023.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה עפולה, רחוב יהושוע 47, עפולה, טל' 04-6520341 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, כתובת: קריית הממשלה – משרד הפנים, נצרת עלית, טל' 04-6508508. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מוטי אלוש

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה עפולה

מרחב תכנון מקומי אצבע הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 259-1123926

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה אצבע הגליל, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 259-1123926 – הצרחת שטחים בין מגורים לשטח חקלאי חלקה 7 גוש – 13995 יסוד המעלה, גרסת הוראות 8 תשריט 4.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות 0394601-259 החלפה ג/2101

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: יסוד המעלה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 13995 חלקי חלקות: 7

עיקרי הוראות התכנית:

1. הצרחת שטחים לפי סעיף 62א(א)1.
2. הגדלת השטח הכולל לבנייה ברשות עירונית לפי סעיף 62א(א)2(1).
3. קביעה/שינוי בקווי בנין לפי סעיף 62א(א)4.
4. קביעת/שינוי גובה הבנייה לפי סעיף 62א(א)4.
5. הקלה בתכסית קרקע לפי סעיף 62א(א)9.
6. תוספת יחידות דיור לפי סעיף 62א(א)8.
7. שינויים בהוראות בינוי או עיצוב ארכיטקטוני 62א(א)5: מתן אפשרות לבניית 2 יחידות דיור במבנים נפרדים. מרווח מינימלי בין 2 מבנים יהיה 0 או 4, במקום 0 או 7 מ'.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "אצבע הגליל" כתובת: המסגר 39 אזה"ת חצור הגלילית. טל': 04-6800077/8 פקס: 04-6800079, העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

דודו פריץ

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה אצבע הגליל

מרחב תכנון מקומי בקעת בית הכרם

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס': 260-0823336

מס' מקומי בבכ/מק/243/38/22/11

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בקעת בית הכרם, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית מפורטת בסמכות ועדה מקומית מס' 260-0823336, מס' מקומי בבכ/מק/243/38/22/11, (גרסת הוראות: 9 גרסת תשריט: 7)

המהווה שינוי לתכנית:

ג/11243

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

שטח התוכנית: 5.429 דונם

ישוב: נחף

גושים וחלקות:

גוש: 19127, חלקי, חלקות בשלמותן: 94-95,67,65, חלקי חלקות: 63-64,61,71-73,68,100,92,75

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קו בניין בחלקות 67,72,95 מ 3 מטר ל - 1 מטר.

שינוי קו בניין קדמי בחלקה 73 מ- 3 מטר ל - 0 מטר.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, הנפח 19 ת.ד. 809 אזה"ת כרמיאל, טל': 04-9027500. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, ת.ד. 595 מצרת עלית.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא, אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדר עבודתו) תשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי בקעת בית הכרם

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס': 260-1137025

מס' מקומי בבכ/מק/16056/49/22/11

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה בקעת בית הכרם, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה