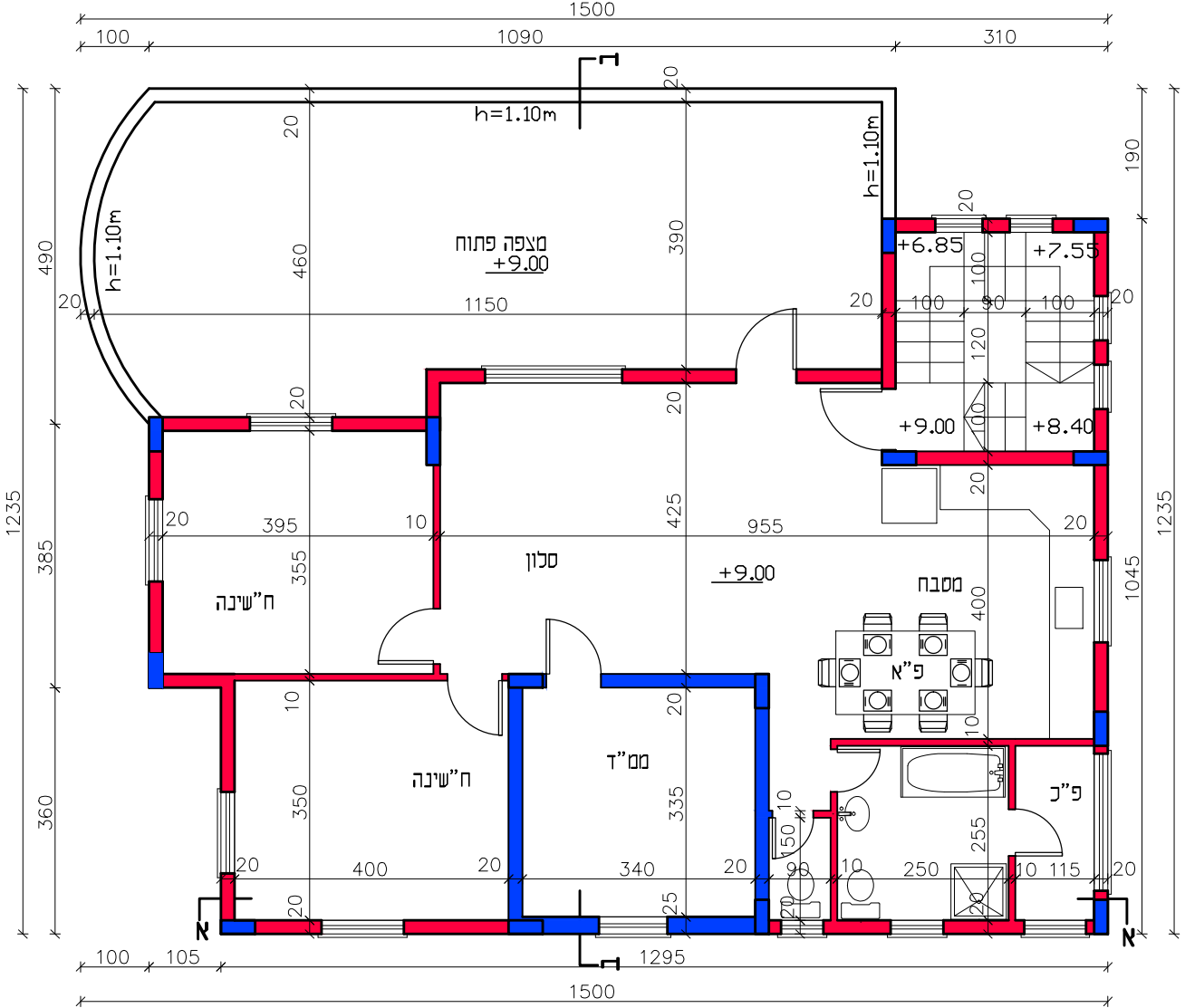


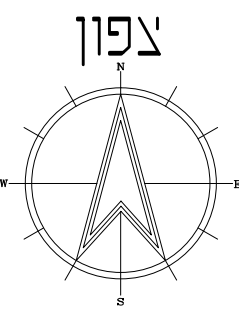


קומה ג'  
שטח מגורים-95 מ"ר  
שטח מס'9-9 מ"ר

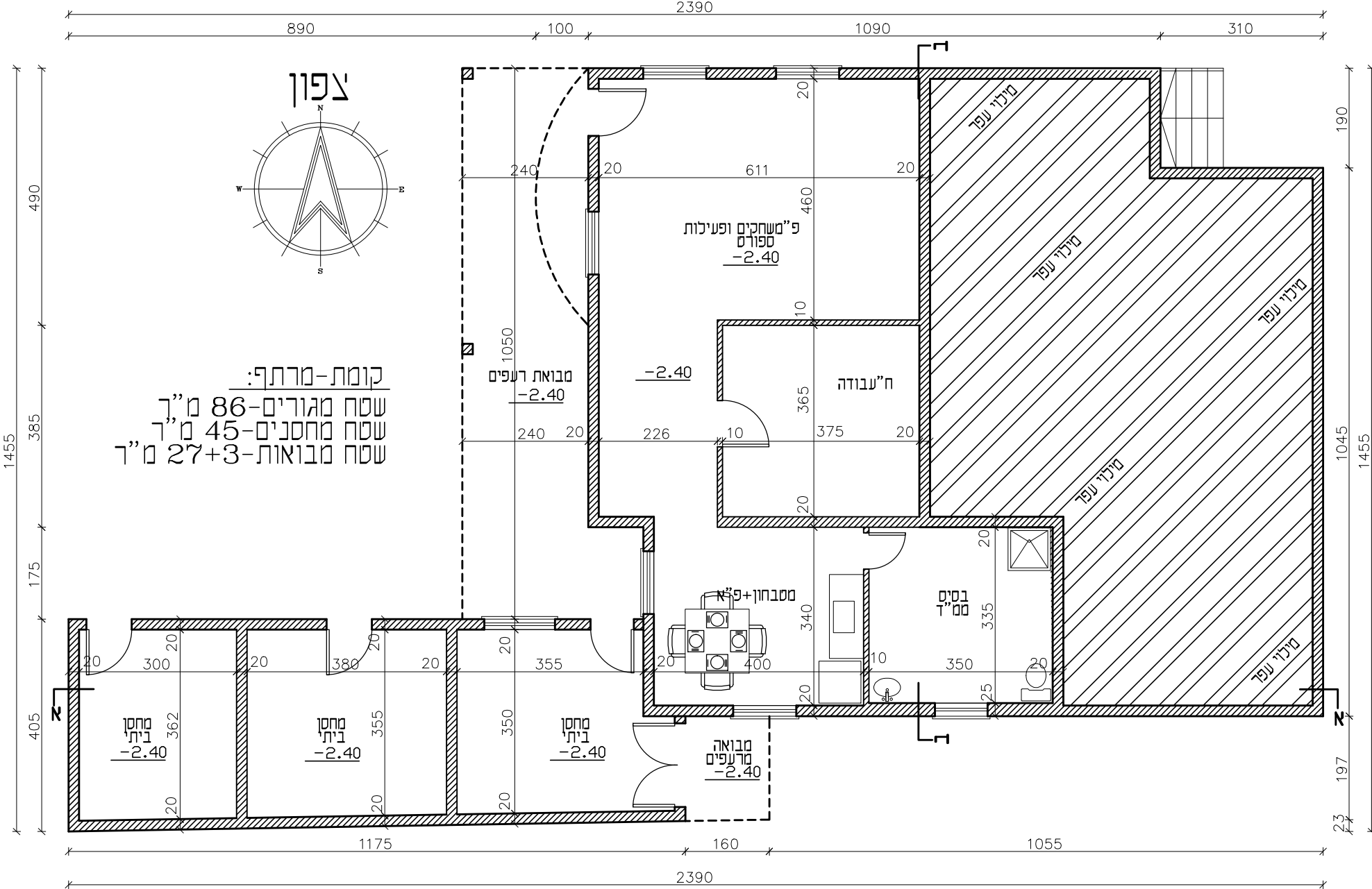


תוכנית קומה ג-קנ"מ 1:100

צפון

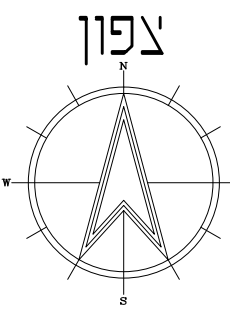


קומה-מרתם'  
שטח מגורים-86 מ"ר  
שטח מחסבים-45 מ"ר  
שטח מבוואת-27+3 מ"ר

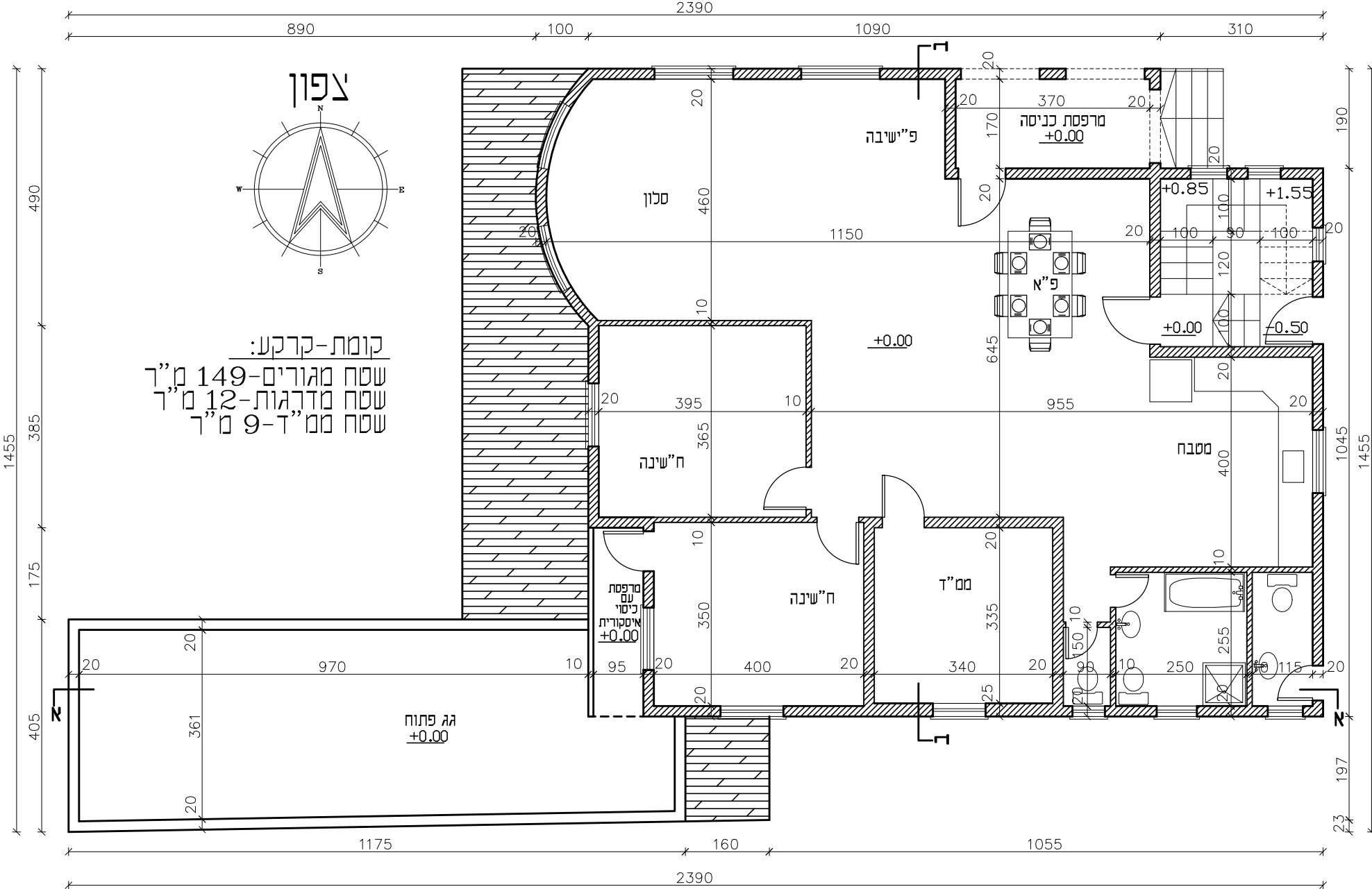


תוכנית קומה-מרתם קנ"מ 1:100

צפון

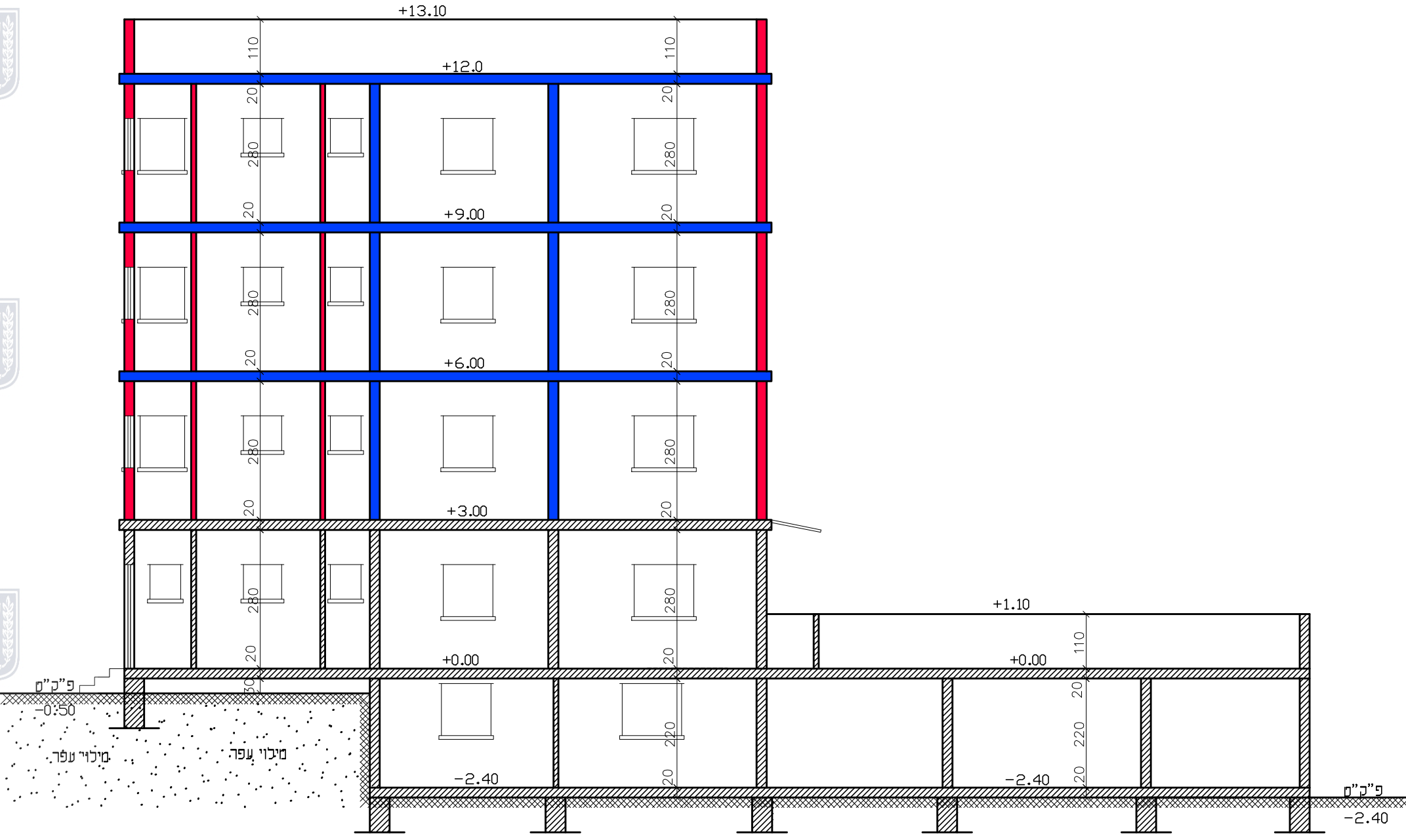


קומה-קרקע'  
שטח מגורים-149 מ"ר  
שטח מדרגות-12 מ"ר  
שטח מס'9-9 מ"ר

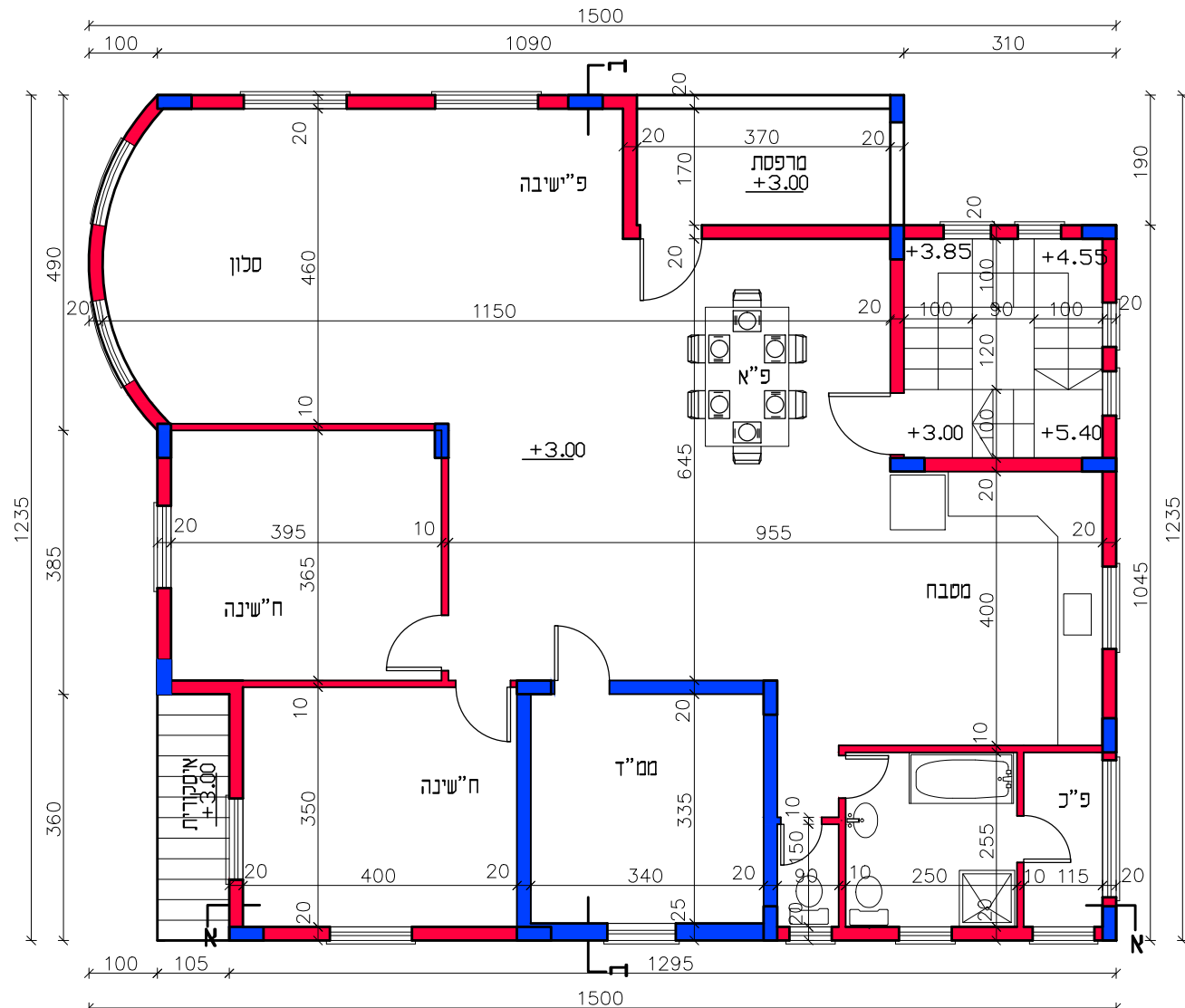


תוכנית קומה-קרקע קנ"מ 1:100

חתך א-א קנ"מ 1:100

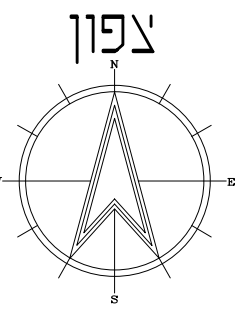


קומה-א'  
שטח מגורים-145 מ"ר  
שטח מדרגות-12 מ"ר  
שטח מס'9-9 מ"ר

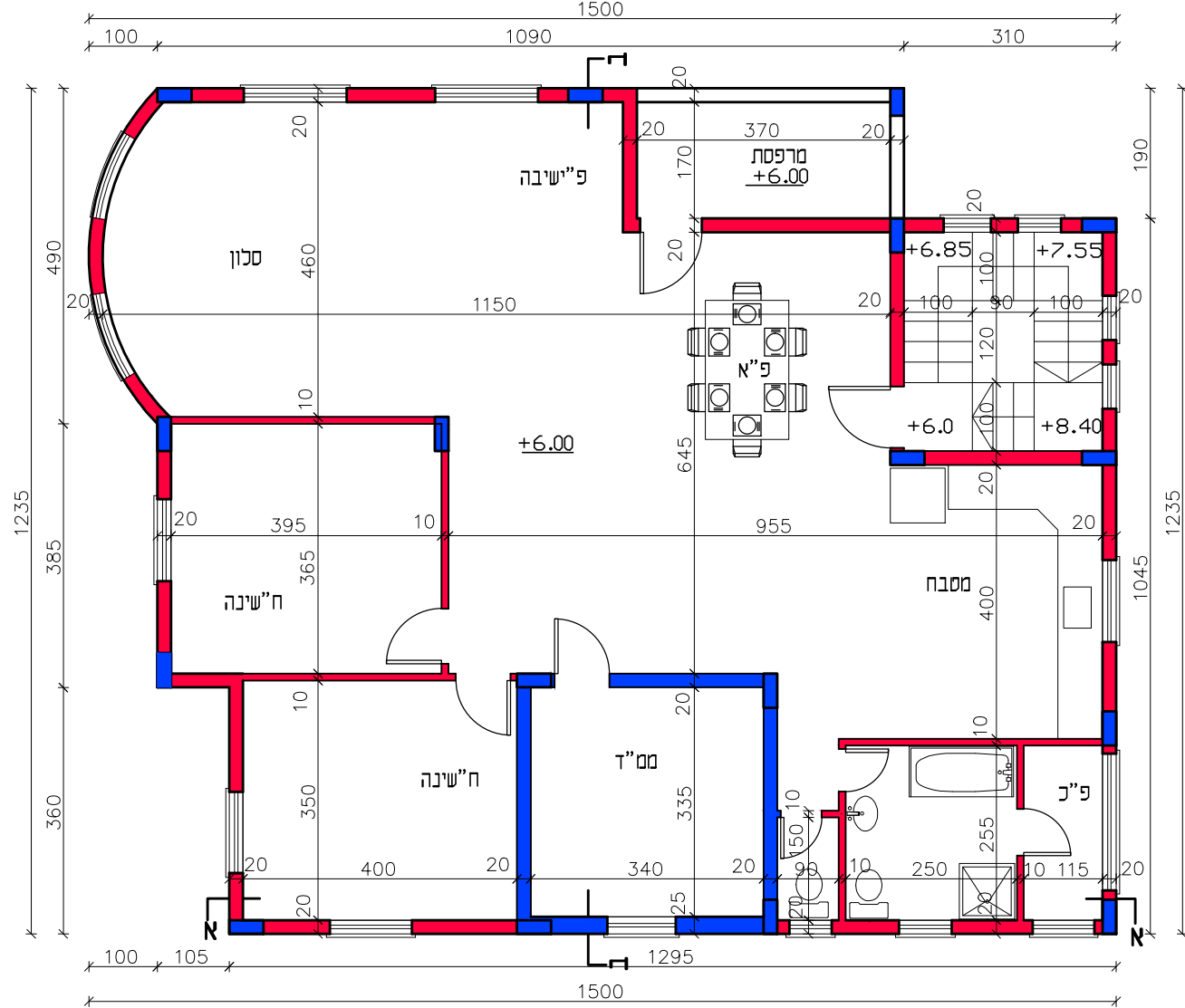


תוכנית קומה-א קנ"מ 1:100

צפון

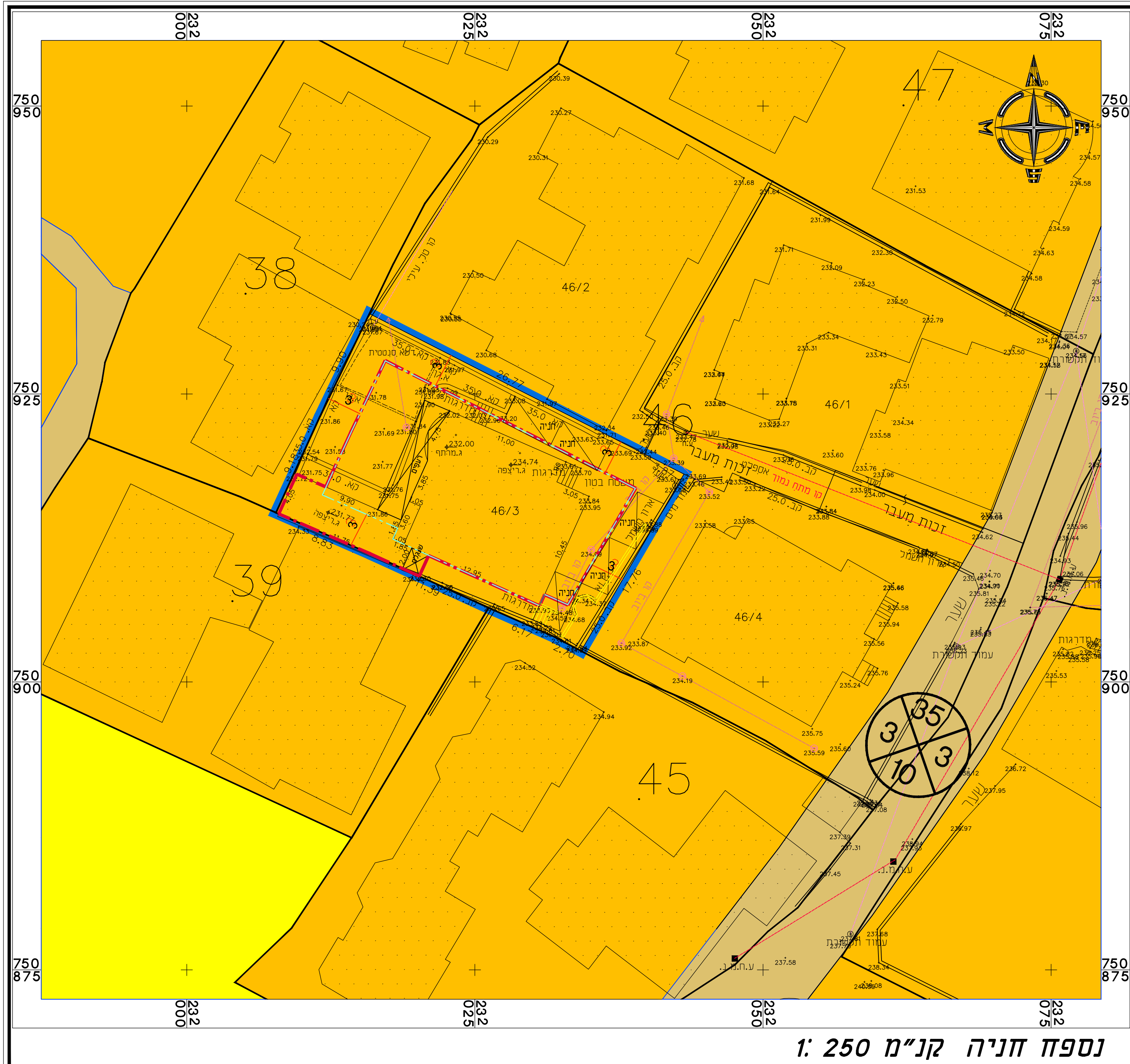
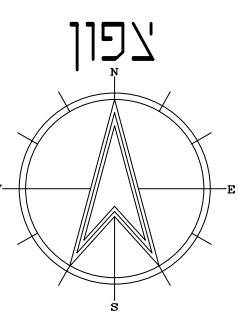


קומה-ב'  
שטח מגורים-145 מ"ר  
שטח מדרגות-12 מ"ר  
שטח מס'9-9 מ"ר



תוכנית קומה-ב קנ"מ 1:100

צפון



חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965  
תכנית מתאר מקומית

מס' 262-1093103

שינוי בקווי הבניין בהתאם למסמך בתשרית  
במגרש מגורים בעראבה

נספח חניה+בינוי גליון 1 מתוך 1

| שם הנספח   | קנים |
|------------|------|
| נספח חניה  | 1250 |
| נספח בינוי | 1100 |

15/05/2022

תאריך

שמות וחותמים:

| עורך    | שם:    | פאלח גנאים | חתימה: |
|---------|--------|------------|--------|
| התוכנית | תאריך: |            |        |

| מגורים                        | שימוש והקטע     | מקום חניה אחד     | שטח        | מקום חניה |
|-------------------------------|-----------------|-------------------|------------|-----------|
| ק-מרתם-ה-קרקע'<br>(מרתם-מרתם) | דירה שטח 86 מ"ר | 4/3 חניה נכד דירה | 86+149 מ"ר | 1.333     |
| מרתם-ב'                       | דירה עד 80 מ"ר  | 4/3 חניה נכד דירה | 145 מ"ר    | 1.333     |
| מרתם-ב'                       | דירה עד 80 מ"ר  | 4/3 חניה נכד דירה | 145 מ"ר    | 1.333     |
| מרתם-ב'                       | דירה עד 80 מ"ר  | חניה אחת נכד דירה | 95 מ"ר     | 1.0       |

| מקום חניה | לרכב פרטי |
|-----------|-----------|
| לרכב פרטי | 5.0       |
| לרכב פרטי | 5.0       |