

תכנית מפורטת 260-1143387 שינוי בטבלאות הקצאה ואיזון בחלקה 11 גוש 19053 בב/מק/16039 / 61/22

טבלאות הקצאה ואיזון

תשלומי איזון											מצב נכנס											פרטי מקרקעין														
משלם	מקבל	שוי מצטבר	שוי יחסי %	שוי מצב יוצא	שוי מצב יוצא בא לפי ש	מקדם משקל	יח"ד	ייעוד	חלקים במגרש	חלקים במגרש	שטח המגרש	חלק שטח	קבוצה	שוי יחסי	שוי לבע שוי יחסי	שוי	שטח איקוילנטי	מקדם	שטח ייעוד	שטח השטח	שטח נטו	זכויות אחרים	חלקים בבעלות	שטח/תאגיד	שם בעלים רשום	שטח נכול	שטח נכול	מג' מגרש	שטח נכול	שטח רשום	חלקה	גוש	מס"ד			
0	0	93.75%	6.25%	406	406	1.0		מגורים ב'	6.70%	325	325		93.75%	6.25%	406	406	325	1.00	325	מגורים ב'	325	6.25%	1/16	59312231	מוחמד מחמוד אסמאעיל	345	345	206	7645	15094	11	19053	1			
0	0		2.98%	194	194	1.0		מגורים ב'	3.19%	155.0	103			2.98%	194	129	103	1.00	103	מגורים ב'	103	1.98%	3/151	037790573	קבלאוי יוסף	4854	4854	211					2			
								מגורים ב'			52					65	52	1.00	52	מגורים ב'	52	1.00%	150/15094	037790573	קבלאוי יוסף											
0	0		3.60%	234	234	1.0		מגורים ב'	3.85%	187.0	187			3.60%	234	234	187	1.00	187	מגורים ב'	187	3.60%	543/15094	057007718	פריג' אסמאעיל									3		
0	0		13.35%	868	868	1.0		מגורים ב'	14.30%	694.0	303			13.35%	868	379	303	1.00	303	מגורים ב'	303	5.83%	880/15094	039213913	אסמאעיל מהדי									4		
								מגורים ב'	0.00%		108					135	108	1.00	108	מגורים ב'	108	2.08%	629/30188	039213913	אסמאעיל מהדי											
								מגורים ב'	0.00%		279					349	279	1.00	279	מגורים ב'	279	5.37%	405/7547	039213913	אסמאעיל מהדי											
								מגורים ב'	0.00%		4					5	4	1.00	4	מגורים ב'	4	0.07%	23/30188	039213913	אסמאעיל מהדי											
0	0		3.27%	213	213	1.0		מגורים ב'	3.50%	170.0	170			3.27%	213	213	170	1.00	170	מגורים ב'	170	3.27%	596141/18233552	56860778	אחמד מחמוד אסמאעיל									5		
0	0		3.73%	243	243	1.0		מגורים ב'	4.00%	194.0	194			3.73%	242	242	194	1.00	194	מגורים ב'	194	3.73%	5625/150940	056877137	סובחי חמד אסמאעיל									6		
0	0		4.38%	285	285	1.0		מגורים ב'	4.70%	228.0	228			4.38%	285	285	228	1.00	228	מגורים ב'	228	4.39%	6625/150940	025828740	עבד חמד אסמאעיל									7		
0	0		3.44%	224	224			מגורים ב'	3.69%	179.0	179			3.44%	224	224	179	1.00	179	מגורים ב'	179	3.44%	519/15094	040106296	סבע כרים											
0	0		3.44%	224	224			מגורים ב'	3.69%	179.0	179			3.44%	224	224	179	1.00	179	מגורים ב'	179	3.44%	519/15094	200407500	סבע עומר											
0	0		3.08%	200	200			מגורים ב'	3.30%	160.0	160			3.07%	200	200	160	1.00	160	מגורים ב'	160	3.07%	927/30188	034727149	סבע חסן											
0	0		3.12%	203	203			מגורים ב'	3.34%	162.0	128			3.12%	203	160	128	1.00	128	מגורים ב'	128	2.46%	745/30188	301167904	סרחאן מרווח											
								מגורים ב'	0.00%		34					43	34	1.00	34	מגורים ב'	34	0.66%	50/7547	301167904	סרחאן מרווח											
0	0		4.17%	271	271			מגורים ב'	4.47%	217.0	217			4.17%	271	271	217	1.00	217	מגורים ב'	217	4.17%	1/24	023466915	אסמאעיל עאדל											
0	0		4.17%	271	271			מגורים ב'	4.47%	217.0	217			4.17%	271	271	217	1.00	217	מגורים ב'	217	4.17%	1/24	028159093	אסמאעיל אסמאעיל											
0	0		4.17%	271	271			מגורים ב'	4.47%	217.0	217			4.17%	271	271	217	1.00	217	מגורים ב'	217	4.17%	1/24	033934720	אסמאעיל מחמוד											
0	0		11.50%	748	748			מגורים ב'	12.32%	598.0	598			11.50%	747	747	598	1.00	598	מגורים ב'	598	11.50%	868/7547	058986399	סרחאן נימר											
0	0		6.88%	448	448			מגורים ב'	7.38%	358.0	358			6.88%	447	447	358	1.00	358	מגורים ב'	358	6.88%	519/7547	033053448	סעיד חמד אסמאעיל											
0	0		2.69%	175	175			מגורים ב'	2.88%	140.0	119			2.69%	175	149	119	1.00	119	מגורים ב'	119	2.29%	173/7547	026224709	סגיר רולה											
								מגורים ב'	0.00%		21					26	21	1.00	21	מגורים ב'	21	0.40%	30/7547	026224709	סגיר רולה											
0	0		2.69%	175	175			מגורים ב'	2.88%	140.0	119			2.69%	175	149	119	1.00	119	מגורים ב'	119	2.29%	345/15094	059911867	עלי חדיג'ה											
								מגורים ב'	0.00%		21					26	21	1.00	21	מגורים ב'	21	0.40%	30/7547	059911867	עלי חדיג'ה											
0	0		2.08%	135	135			מגורים ב'	2.22%	108.0	108			2.08%	135	135	108	1.00	108	מגורים ב'	108	2.08%	629/30188	040764284	אסמאעיל רמזי											
0	0		2.08%	135	135			מגורים ב'	2.22%	108.0	108			2.08%	135	135	108	1.00	108	מגורים ב'	108	2.08%	629/30188	037429206	אסמאעיל ראמי											
0	0		2.67%	174	174			מגורים ב'	2.86%	139.0	139			2.68%	174	174	139	1.00	139	מגורים ב'	139	2.68%	405/15094	036879443	כנעאן מועתז											
0	0	6.25%	6.25%	406	406	0.94		מגורים ב'	100.00%	345.0	345	345	206	6.25%	6.25%	406	406	325	1.00	325	מגורים ב'	325	6.25%	9435/150940	0524429412	ג'מיל פריג' אסמאעיל									8	
									5220																										9	
										494	802									דרך מאושרת	494	100%													10	
										93	508									ש"פ	93	100%														11
																																				12
																																				13
																																				14
																																				15
0	0	100%	100.00%	6500						5786				100.00%	100.00%	6499	6499											5786							16	

הסכומים מוצגים באלפי שקלים

פח"ר אבו ריא שמאי מקרקעין, מס' רשיון 1544 תאריך 12/11/2022

