

## גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 18329 מחלקה: 184 עד: 184 בשלמות  
גוש: 18329 מחלקה: 190 עד: 190 בשלמות  
גוש: 18329 מחלקה: 191 עד: 191 בשלמות  
גוש: 18329 מחלקה: 203 עד: 203 בשלמות  
גוש: 18329 מחלקה: 222 עד: 222 בשלמות  
גוש: 18329 מחלקה: 223 עד: 223 בשלמות  
גוש: 18329 מחלקה: 246 עד: 246 בשלמות  
גוש: 18329 מחלקה: 259 עד: 259 בשלמות  
גוש: 18329 מחלקה: 260 עד: 260 בשלמות  
גוש: 18329 מחלקה: 261 עד: 261 בשלמות  
גוש: 18329 מחלקה: 22 עד: 22 חלקי  
גוש: 18329 מחלקה: 23 עד: 23 חלקי  
גוש: 18329 מחלקה: 27 עד: 27 חלקי  
גוש: 18329 מחלקה: 29 עד: 29 חלקי  
גוש: 18329 מחלקה: 34 עד: 34 חלקי  
גוש: 18329 מחלקה: 150 עד: 150 חלקי  
גוש: 18329 מחלקה: 169 עד: 169 חלקי  
גוש: 18329 מחלקה: 178 עד: 178 חלקי  
גוש: 18329 מחלקה: 185 עד: 185 חלקי  
גוש: 18329 מחלקה: 204 עד: 204 חלקי  
גוש: 18329 מחלקה: 255 עד: 255 חלקי

## מטרות התכנית:

רה-תכנון שלושה מתחמי מגורים מאושרים לרבות, תוספת יח"ד, סימון מבנים להריסה וביטול סימון הריסת מבנים מתכניות מאושרות.

## הוראות התכנית:

1. שינויים בגבולות ייעודי קרקע באמצעות איחוד וחלוקה ע"פ סעיף 62 א (א).
2. הגדלת שטחים לצורכי ציבור לצורך שיפור מערך הרכיבים, השבילים והחניות ע"פ סעיף 62 א (א).
3. קביעת קו בנין בהתאם לחלוקה מוצעת ע"פ סעיף 62 א (א).
4. שינוי בהוראות בדבר עיצוב אדריכלי והוראות בינוי בדבר גודל יח"ד ע"פ סעיף 62 א (א).
5. שינוי חלוקת שטחי הבנייה ע"פ סעיף 62 א (א).
6. שינוי הוראות בדבר גודל שטח מגרש מזערי ע"פ סעיף 62 א (א).
7. תוספת 16 יח"ד ללא הגדלת סך השטחים למטרות עיקריות ע"פ סעיף 62 א (א).
8. שינוי בתכנית במגורים ובמבנים ומוסדות ציבור ע"פ סעיף 62 א (א).
9. סימון מבנים להריסה ע"פ סעיף 62 א (א).
10. ביטול סימון מבנים להריסה ע"פ סעיף 62 א (א).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 10/2/2023 ובילקוט פרסומים 11097, עמ' 3598, בתאריך 7/2/2023.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, חבל אשר, ד.נ. גליל מערבי 5, טל' 04-9879610 במשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, קריית הממשלה נצרת עלית טל' 04-6508503. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

## משה דוידוביץ

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה חבל אשר

מרחב תכנון מקומי לב הגליל

## הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 262-1137447

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 262-1137447 – 98/2022 מהדורת תשרי: 4 מהדורת הוראות: 7

## המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ג/20673 החלפה 15132/ג  
החלפה 262-0286963

## השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: דיר חנא  
ישוב: דיר חנא

## גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 19416 חלקות במלואן: 99, 100

## עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד וחלוקה בהסכמה לפי סעיף 62 א (א).
2. שינוי בקווי בנייה תת קרקעי לפי המסומן בתשריט לפי סעיף 62 א (א).
3. הגדלת אחוזי בנייה לפי סעיף 62 א (א).
4. הגדלת גובה מבנה לפי סעיף 62 א (א).
5. הגדלת מס' קומות לפי סעיף 62 א (א).
6. הגדלת מס' יח"ד לפי סעיף 62 א (א).
7. קביעת זיקת הנאה לפי סעיף 62 א (א).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 3/3/2023 ובילקוט הפרסומים 11546, עמ' 8552, בתאריך 6/8/2023.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, ת.ד. 80 סכנין, טל' 04-6746741. כל המעוניין, רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

## חאדם דאור

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה לב הגליל

## מחוז דרום

מרחב תכנון מקומי אילת

## הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 602-1180827

## שם התכנית: מגרש 212, משעול עינב 8, אילת

גרסת הוראות מס': 4, גרסת תשריט מס': 4

## מיקום:

שטח התכנית: 688.000

כתובת: משעול עינב 8.

## גושים וחלקות:

גוש: 40084 חלקה: 25 מגרש: 212

המבקש: גיימס מסיקה