

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 251-1310952

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 251-1310952. גרסת הוראות: 5 גרסת תשריט: 4
המתייחסות לתכניות הבאות:
החלפה ג / 9466

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

522.000 מ"ר

רשות מקומית: יבנאל

ישוב: יבנאל

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 15439 חלקי מחלקה: 117 עד: 117 שלם

גוש: 15439 חלקי מחלקה: 209 עד: 209 שלם

מטרת התכנית:

הגדלת זכויות בנייה ושינוי קוו בניין אחורי.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת זכויות בנייה בסמכות ועדה מקומית ע"פ 62א(א) (ב13).

2. שינוי קוו בניין בסמכות ועדה מקומית ע"פ 62א (א) 4.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 29/03/2024 וביקוט פרסומים 12259, עמוד 6839, בתאריך 01/04/2024.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי מגדל השעון, ת.ד. 515 כפר תבור ובמשרדי הועדה המחוזית, כתובת: קרית הממשלה, דרך הציונות 2 ת.ד. 900 נוף הגליל. טל': 04-6508555 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אליהו זגרון

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה גליל מזרחי

מרחב תכנון מקומי גליל מרכזי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס': 252-1149491

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 252-1149491. גרסת הוראות 11 תשריט 6

התכנית זו מהווה שינוי / לתכניות הבאות:

החלפה 252-0651570 החלפה ג / 20909

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב אבו סנאן

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 18793 מחלקה: 3 עד: 3 חלקי

גוש: 18793 מחלקה: 6 עד: 6 חלקי

גוש: 18793 מחלקה: 7 עד: 7 חלקי

גוש: 18793 מחלקה: 8 עד: 8 חלקי

גוש: 18793 מחלקה: 9 עד: 9 שלם

גוש: 18793 מחלקה: 10 עד: 10 שלם

גוש: 18793 מחלקה: 11 עד: 11 שלם

גוש: 18793 מחלקה: 12 עד: 12 שלם

גוש: 18793 מחלקה: 13 עד: 13 שלם

גוש: 18793 מחלקה: 14 עד: 14 חלקי

גוש: 18793 מחלקה: 17 עד: 17 שלם

גוש: 18793 מחלקה: 18 עד: 18 שלם

גוש: 18793 מחלקה: 19 עד: 19 חלקי

גוש: 18793 מחלקה: 25 עד: 25 חלקי

גוש: 18793 מחלקה: 33 עד: 33 חלקי

גוש: 18793 מחלקה: 46 עד: 46 חלקי

עיקרי הוראות:

הגדלת מס' יחידות דיור לצפיפות 8 יח"ד לדונם בהתאם לתכנית מתאר כוללנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות

תאריך עיתון 1: זמן צפון 2023-12-22

תאריך עיתון 2: אלטונארה 2023-12-22

תאריך עיתון 3: מעריב הבוקר 2023-12-19

וביקוט הפרסומים 11910 עמוד 2023 בתאריך ז' בטבת התשפ"ד

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל - מרכזי שכתובתה: העמל 4, עכו ת.ד. 406 טל': 04-9912621. ובאתר האינטרנט של הועדה <http://www.galil-merkazi.co.il> וכן באתר מנהל תכנון: www.iplan.gov.il ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז הצפון שכתובתה: לשכת התכנון המחוזית משרד הפנים קריית הממשלה נוף הגליל טל': 04-6508508 וכל המעוניין רשאי לעיין בה, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

שמואל לנקרי

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה נצרת

מרחב תכנון מקומי חבל אשר

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 201-0631077

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 201-0631077. גרסת הוראות: 30 - תשריט: 17

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

כפיפות ג/11043 החלפה ג/4212

החלפה ג/13225 החלפה ג/17236

החלפה ג/21284 החלפה 201-0416651

החלפה 201-0699918

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מטה אשר

ישוב: חניתה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 18217 מחלקה: 19 עד: 19 חלקי

גוש: 18217 מחלקה: 20 עד: 20 חלקי

גוש: 18217 מחלקה: 21 עד: 21 חלקי

גוש: 18217 מחלקה: 22 עד: 22 חלקי

גוש: 18217 מחלקה: 24 עד: 24 חלקי

גוש: 18217 מחלקה: 25 עד: 25 חלקי

גוש: 18217 מחלקה: 26 עד: 26 חלקי

גוש: 18217 מחלקה: 27 עד: 27 חלקי

גוש: 18217 מחלקה: 28 עד: 28 חלקי
גוש: 18217 מחלקה: 29 עד: 29 חלקי
גוש: 18217 מחלקה: 30 עד: 30 חלקי

מטרות התכנית:

שינוי הוראות בינוי למתן היתרי בנייה לבנייה הקיימת מחוץ לקווי הבניין המאושרים.

הוראות התכנית:

שינוי הוראות בדבר בינוי בהתאם להוראות סעיפים: 62א(א): קביעת הנחיות בינוי למתן היתרי בנייה לבנייה קיימת כמסומן בצבעים שונים בנספח הבינוי. 62א(א) (4): קביעה/שינוי בקווי בנין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 19/02/2023 ובילקוט פרסומים מס' 11154, עמוד 4167, בתאריך 02/03/2023.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, חבל אשר, ד.ג. גליל מערבי 5, טל': 04-9879610 במשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, קריית הממשלה נצרת עלית טל': 04-6508503. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

משה דוידוביץ

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה חבל אשר

מרחב תכנון מקומי לב הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס' 262-1240670

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 262-1240670 - 114/2023 מהדורת תשרי: 7 מהדורת הוראות: 8

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה ג/7345 החלפה ג/12906
החלפה ג/12735 החלפה ג/668

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: עיריית סח'נין
ישוב: סח'נין

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 19316 חלקות במלואן: 56

עיקרי הוראות התכנית:

חלוקה ללא הסכמה

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, ת.ד. 80 סכנין, טל' 04-6746741.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב ובה פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי לב הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 262-1253145 באישור שר הפנים

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 262-1253145 - 102/2023 מהדורת תשרי: 2 מהדורת הוראות: 4

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ג/15132 שינוי ג/21358
שינוי 0409342-262

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: דיר חנא
ישוב: דיר חנא

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 19430 חלקות במלואן: 294

מגרשים לתכנית:

מגרש: 217 בשלמות מתוכנית: 0409342-262

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי בהוראות וזכויות הבנייה בדרום מזרח דיר חנא

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 22/12/2023 ובילקוט הפרסומים 11910, עמוד 2026, בתאריך 19/02/2024

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, ת.ד. 80 סכנין, טל' 04-6746741. כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מאזן גנאיים

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה לב הגליל

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

הודעה בדבר אישור תכנית בסמכות הועדה

המקומית מס' 257-1194133

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית בסמכות הועדה המקומית מס' 257-1194133. גרסה: תשרי: 6 - הוראות: 6

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

8588/ג 257-0451971

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: כפר כנא

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 17396 חלקי חלקה: 39

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי בהוראות וזכויות בנייה

הוספת 20% זכויות בנייה

שינוי בקו בנין קדמי

הגדלת תכנית קרקע

הגדלת גובה מבנה.

הקמת קיר תומך ללא דירוג בגובה מעל 3 מ'.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 01/03/2024 ובילקוט פרסומים 12130, עמוד 4163, בתאריך 26/02/2024.