מסמך 257-0992784 04/01/2023 17:29:00 נספח טבלאות איזון והקצאה טבלאות איזון והקצאה.

מינהל התכנון - מחוז צפון
חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

אישור תכנית מס' 257-0992784
התכנית מאושרת מכוח סעיף 108(ג) לחוק
ביום 04/06/2023

_התכנית לא נקבעה טעונה אישור שר

עאטף עאלם שמאות מקרקעין וניהול נדל"ן
ת.ד 1476, כפר מנדא, טל - 04-6080217, פקס- 04-6562014
טופס 1 (תקנה 4)
תכנית מס' 257-0992784

נתוני המקרקעין						מצב הנכס						מצב יוצא						תשלומי איזון	
מס סידורי	גוש	חלקה	שטח החלקה הרשום (במ"ר)	שטח כלול בתכנית (במ"ר)	שם בעלי הזכויות	מס' זהות	שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	ייעוד החלקה	שווי יחס (באחוזים) =	מס' מגרש המוקצה	שטח המגרש המוקצה במ"ר	חלקים במגרש (במ"ר)	ייעוד המגרש המוקצה	שווי מצב אקו' יוצא	שווי יחסי (באחוזים)	בעל הזכויות יקבל	בעל הזכויות ישלם
1	16940	11	1,081	953	אבו ליל אחמד	33706862		מגורים ומסחר	59.7%	11	573	40/572	מגורים ומסחר	575	59.7%	0.0	0.0
					אבו ליל ראמי	29146909		מגורים ומסחר				279/572					
					אבו ליל מחמוד	26395038	ה.אזהרה ס.126 לטובת אבוליל לליאן	מגורים ומסחר				40/572					
					אבו ליל ואיל	27639376	ה.אזהרה ס.126 לטובת אבוליל עאטף	מגורים ומסחר				213/572					
							הערה לפי סעיף 11(א),12 פקודת המסים										
					אבו ליל וליד	28287654		מגורים ומסחר	40.3%	10	378	385/385	מגורים ומסחר	388	40.3%	0.0	0.0
סה"כ				953					100.00%		953			963	100.00%	0.0	0.0
				128	מ. מ. עין מאהל			דרך		20	128		דרך				
סה"כ				1,081					100.00%		1,081				100%	0.0	0.0

עאטף העאלם	260	04/01/2023
שם שמאי המקרקעין	מס רישיון	תאריך
	חתימה	