

60 ימים מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, הנפח 19 ת.ד 809 או"ת כרמיאל, טל': 04-9027500.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא, אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדר עבודתו) תשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי בקעת בית הכרם
**הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' מפורטת
מס' 260-0869891**

מס' מקומי בבכ/מק/14/21/16039
נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 260-0869891, מס' מקומי בבכ/מק/14/21/16039, המהווה שינוי לתכנית ג/16039 והחלפה לתכנית 260-0318477 (גרסת הוראות: 27 גרסת תשריט: 22)

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:
שטח התוכנית: 3.627 דונם
ישו: מגיד אלכרום

גושים וחלקות:
גוש: 19053: חלקי חלק מחלקה: 16-18

עיקרי הוראות התכנית:
איחוד וחלוקה ללא הסכמה, לפי סעיף 62א(א)(1).
שינוי קו בניין לפי סעיף 62א(א)(4).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 9.12.22, ובילקוט הפרסומים 10935, עמוד 1333 בתאריך 28.11.22.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בקעת בית הכרם, טל': 04-9027500 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מושון גבאי
יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה בקעת בית הכרם

מרחב תכנון מקומי גולן
**הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית
מס' 219-1158443**

הצרכת שטחים נחלה 17 - מעלה גמלא
נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה גולן מופקדת תכנית מפורטת מקומית תכנית מתאר מקומית מס' 219-1158443 - גרסת תשריט מס': 6 גרסת הוראות מס': 9

המהווה שינוי לתכנית הבאות:
כפיפות 1001460-219 והחלפה ג/14645

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:
התמר, מעלה גמלא

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 201060 מחלקה: 16 עד: 16 חלקי
גוש: 201060 מחלקה: 17 עד: 17 חלקי

גוש: 201060 מחלקה: 18 עד: 18 חלקי
גוש: 201060 מחלקה: 25 עד: 25 חלקי
גוש: 201060 מחלקה: 26 עד: 26 חלקי

מטרות התכנית:
הצרכת שטחים בנחלה 17 בישו מעלה גמלא

עיקרי הוראות התכנית:
א. הצרכת שטחים עפ"י סעיף 62א(א)(1)
ב. הוספת יח"ד קטנה שאינה נספרת עפ"י סעיף 62א(א)(8)
ג. הגדלת שטח הבנייה המותר עפ"י סעיף 62א(א)(17)

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, גולן שכתובתה: מועצה אזורית גולן ת.ד. 13 קצרון 1290000. טל' 04-6969713/2 המתנגד ימציא את העתק התנגדותו למשרדי הוועדה המחוזית מחוז הצפון שכתובתה: משרד הפנים קריית הממשלה נצרת עלית 17511 טל' 04-6508508

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדר עבודתו) תשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי גולן
**הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס' 219-0974261 - חוות יין נטור 7-8**

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 219-0974261 חוות יין נטור 7-8 גרסת תשריט מס': 12 גרסת הוראות מס': 15

המהווה שינוי לתכנית הבאות:
ג/16881 1001460-219

השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:
שטחים פתוחים חוות יין דרומית לנטור
מרחב שיפוט רשות מקומית גולן.

גושים/ חלקות לתכנית:
גוש: 201019 מחלקה: 5 עד: 5 חלקי

מטרות התכנית:
2א(א) - הצרכת שטחים בין קרקע קלאית להנחיות מיוחדות. שינוי מיקום תחום המוגדר כ"הנחיות מיוחדות" בתוך יעוד קרקע "קרקע קלאית" כפי שהופיעה בתכנית ג/16881 בחווה החקלאית הדרומית (שינוי מיקום הנחיות מיוחדות כפי שהופיע בתא שטח מס' 8 בתכנית ג/16881).
השינוי הינו במיקום "הנחיות מיוחדות" בלבד וללא שינוי בסך השטחים.

עיקרי הוראות התכנית:
שינוי מיקום תחום המוגדר כ"הנחיות מיוחדות" בתוך יעוד קרקע "קרקע קלאית" כפי שהופיעה בתכנית ג/16881 בחווה החקלאית הדרומית.
התכנית מחליפה את תכנית 219-1001460.

סעיף 62א(א)1 – איחוד וחלוקה.

סעיף 62א(א)7 קביעה/שינוי גודל מגרש מירבי/מוזערי

סעיף 62א(א)5 – שינוי בהוראות בינוי.

סעיף 62א(א)4 – שינוי קווי בניין – בקשה לקווי בנייה 0 בחלוקה.

סעיף 62א(א)4 – הוספת קומה ללא הגדלת הגובה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 23.3.2023 ובילקוט פרסומים 11616 עמוד 9230 בתאריך 5.9.2023

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "גולן", שכתובתה: קצרין 1290000 טל' 04-6969712 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, כתובת: קריית הממשלה נצרת עילית, טל': 04-6508508. כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

חיים רוקח

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה גולן

מרחב תכנון מקומי הגלבע

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית

מס' 204-1255520

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה הגלבע, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תוכנית מתאר מקומית מס' 204-1255520. גרסת הדפסת הוראות: 6, גרסת הדפסת תשריט: 4

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי ג / 14916

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.א. גלבע

ישוב: מוקיבלה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 20013 מחלקה: 16 עד: 16 חלקי

גוש: 20253 מחלקה: 1 עד: 1 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

1. הארכת דרך מאושרת, לפי סעיף 62א(א)2.

2. קביעת קווי בניין ברוזת הדרך המוצעת ובהתאם ליעודי הקרקע הגובלים, לפי סעיף 62א(א)4

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.iplan.gov.il כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התוכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה הגלבע, דואר נע גלבע מיקוד 18120 טל': 04-6533252 – 04 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית מחוז צפון, כתובת: שד' מעלה יצחק 29, נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697483

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקת ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

ילקוט הפרסומים 11784, כ"ה בחשוון התשפ"ד, 9.11.2023

מרחב תכנון מקומי הגלבע

הודעה בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית

מס' 204-0868307

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תוכנית מתאר מקומית מס' 204-0868307. גרסת הדפסת הוראות: 13, גרסת הדפסת תשריט: 8

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

החלפה 204-0256354 שינוי ג / 18921

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.א. גלבע

ישוב: תל-יוסף

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 23121 מחלקה: 80 עד: 80 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד וחלוקה של יעודי קרקע: מגורים א, מבנים ומוסדות ציבור, ושצ"פ, לפי 62א(א)1

2. שינוי קווי בניין, לפי סעיף 62א(א)4

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 12/5/2023 ובילקוט פרסומים 11331, עמוד 6071, בתאריך 11/5/2023.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה, ועדה מקומית הגלבע, ד.נ. הגלבע ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון קריית הממשלה כתובת: שד' מעלה יצחק 29, נוף הגליל מיקוד: 1753005 טל': 074-7697483, כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.iplan.gov.il

עובד נור

יושב ראש הוועדה המקומית

לתכנון ובנייה הגלבע

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

הודעה בדבר הפקדת תכנית בסמכות הוועדה

המקומית מס' 257-1086933

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה "מבוא העמקים", ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית בסמכות הוועדה המקומית מס' 257-1086933 גרסה: תשריט – 7 הוראות – 8

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

17894 / ג 8588 / ג 257-0451971

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: כפר כנא

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 17385 חלקי חלקות: 26-27

עיקרי הוראות התכנית:

הגדלת אחוזי בנייה ושינוי הוראות בנייה

1. הגדלת שטחי שירות תת קרקעיים.

2. הגדלת תכנית קרקע.

3. הגדלת מס' קימות וגובה מבנה.