

מרחב תכנון מקומי עמק הירדן

הודעה בדבר הפקדת תכנית בסמכותה של הועדה

המקומית מס': 214-1022383

נמסרת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן מופקדת תכנית מס' 214-1022383. גרסת הוראות: 12 גרסת תשריט: 9

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

שטח תוכנית בדונם: 12.680

בישוב: גינוסר

מטרת התכנית:

הסדרת יעודי קרקע – גנוסר

גושים וחלקות:

גוש: 15553 מחלקה: 10 עד: 10

גוש: 15553 מחלקה: 26 עד: 26

עיקרי הוראות התכנית:

1. הסדרת יעודי קרקע והתאמתם לשימושים הקיימים ע"י איחוד וחלוקה לפי סעיף 62א (א) 1 לחוק הת"ב.
2. התאמת קווי בנין לפי מבנים קיימים. לפי סעיף 62א(א) 4 לחוק הת"ב.
3. שינוי הוראות בינוי. לפי סעיף 62א (א) 5 לחוק הת"ב.
4. ניווד זכויות בין המגרשים לצורך הוצאת היתרים בהתאם לשימוש הקיים. לפי סעיף 62א (א) 6 לחוק הת"ב.
5. שינוי גודל מגרש מינימלי ביעוד שטחים פתוחים ומבנים ומוסדות ציבור ל- 1000 מ"ר. לפי סעיף 62א (א) 7 לחוק הת"ב.
7. שינוי גובה מבנה לפי סעיף 62א(א) 9
8. מתן הוראות ותנאים להיתר בהתאם.

כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של הודעה זו בעיתון, הפניה תעשה באמצעות כתובת הדוא"ל ל: Taba@j-v.org.il או בכתב למשרדי הועדה בכתובת: ועדה מקומית עמק הירדן המרכז האזורי צמח, עמק הירדן 1513200 ניתן לעיין במסמכי התכנית, באתר מידע תכנוני של מינהל התכנון. <https://mavat.iplan.gov.il/SV1> ובמשרדי ועדה מקומית מועצה אזורית עמק הירדן - המרכז האזורי צמח, עמק הירדן

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי עמק הירדן

הודעה בדבר הפקדת תכנית בסמכותה של הועדה

המקומית מס': 214-1188093

נמסרת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן מופקדת תכנית מס' 214-1188093. גרסת הוראות: 7 גרסת תשריט: 5

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

שטח תוכנית בדונם: 0.500

בישוב: אשדות-יעקב מאוחד

מגרש 42 – קיבוץ אשדות יעקב-מאוחד

גושים וחלקות:

גוש: 15103 מחלקה: 22 עד: 22

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת 50 מ"ר לשטח עיקרי לפי 62א (א) (17).
2. קביעת קו בניין צדדי לבניין, קדמי למרפסת לפי סעיף 62א(א) 4.
3. הגדלת תכנית ל-41% במקום 39.24% המאושר בבקשה להיתר לפי סעיף 62א (א) (5).

כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים מיום פרסומה של הודעה זו בעיתון, הפניה תעשה באמצעות כתובת הדוא"ל ל: Taba@j-v.org.il או בכתב למשרדי הועדה בכתובת: ועדה מקומית עמק הירדן המרכז האזורי צמח, עמק הירדן 1513200 ניתן לעיין במסמכי התכנית, באתר מידע תכנוני של מינהל התכנון. <https://mavat.iplan.gov.il/SV1> ובמשרדי ועדה מקומית מועצה אזורית עמק הירדן - המרכז האזורי צמח, עמק הירדן

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב, בפירוט הנמקות ובליווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת.

מרחב תכנון מקומי עמק הירדן

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 214-1142033 בסמכותה של הועדה המקומית

נמסרת בזאת הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 214-1142033. גרסת הוראות: 8 גרסת תשריט: 6

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

אלומת

גושים וחלקות:

גוש: 15638 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 12 עד: 12 חלקי/שלם: שלם

עיקרי הוראות התכנית:

1. הגדלת תכנית - לפי סעיף 62א(א) 9
2. הסדרת קווי בניין - לפי סעיף 62א(א) 4
3. הגדלת השטח המותר לבנייה לפי 62א(א) 17

מטרת התכנית:

תוספת זכויות וקביעת הוראות

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריכים, ו- ובילקוט הפרסומים 11335, התשס"ח, עמ' 6091.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה עמק הירדן המרכז האזורי צמח עמק הירדן 1513200 טל' 04-6757636 וכל מעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

עידן גרינבאום

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה עמק הירדן

מחוז דרום

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר הפקדת תכנית מס': 605-1160969

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה,