

מחוז דרום

מרחב תכנון מקומי נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 652-0921148

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 652-0921148 – מגרש 20 שכ' 2ב, ערערה בנגב. גרסת הוראות 7 תשריט 4

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות 27/311/03/7
כפיפות 652-0600494
החלפה 4/311/03/7
החלפה 8/311/03/7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

שכונה 2 ב' מגרש 20, ערערה בנגב

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 100084 חלקות במלואן: 37

מטרת התכנית:

הסדרת בנייה קיימת על ידי קביעת קווי בנין חדשים, קביעת מרחק בין מבנים ל-0 או 3 מ' במגרש 20 שכ' 2ב' ערערה בנגב.

עיקרי הוראות התכנית:

- קביעת קווי בנין חדשים לפי הבנייה הקיימת בשטח על פי סעיף 62(א)4.
- קביעת מרחק בין המבנים ל-אפס או 3 מטר. על פי סעיף 62(א)5.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 20/4/2023 ובילקוט פרסומים 11249, עמ' 5270, בתאריך 29/3/2023.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המרחבית לתכנון ובנייה נגב מזרחי. כתובת: שדרות רגר 57, באר שבע. טל': 08-6230966. ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז דרום, כתובת: קריית הממשלה, רח' התקווה 4 באר שבע טל': 074-7697169. ניתן לעיין במסמכי התוכנית גם באתר מינהל התכנון בכתובת: www.ipan.gov.il. ניתן לעיין במסמכים באתר הועדה נגב מזרחי בכתובת: <https://nmz.bartech-net.co.il> כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.



מרחב תכנון מקומי נגב מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 652-1016625

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 652-1016625 – מגרש 158 שכ' 30 כסיפה. גרסת הוראות 9 תשריט 7

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה 2/248/02/7
החלפה 652-0391524
החלפה 171/במ/7

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: כסיפה
שכונה 30 מגרש 158, כסיפה

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה ג/9169
החלפה ג/7514

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: עיריית סח'נין
ישוב: סח'נין

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 19290 חלקות במלואן: 108
גוש: 19290 חלקי חלקות: 107, 109, 110

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת זכויות הבנייה ב-20% בהתאם לסעיף החוק 62(א)16.
- שינוי קווי הבנייה.
- הגדלת מס הקומות וגובה הבנין.
- שינוי בהוראות הבנייה בהתאם לסעיף החוק 62(א)5.
- הגדלת תכנית הבנייה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 24/2/2023 ובילקוט הפרסומים 11220, עמ' 4924, בתאריך 22/3/2023.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, ת.ד. 80 סכנין, טל' 04-6746741. כל המעוניין, רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי לב הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'

262-1156124

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 262-1156124 – 125/2022 מהדורת תשריט: 2 מהדורת הוראות: 4

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה ג/12907
החלפה ג/4014

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: עיריית עראבה
ישוב: עראבה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 19353 חלקי חלקות: 37

עיקרי הוראות התכנית:

- הגדלת שטחי הבנייה העיקריים ב-50 מ"ר.
- הגדלת מס' הקומות וגובה הבניין.
- הגדלת מס' יח"ד.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 14/4/2023 ובילקוט הפרסומים 11272, עמ' 5483, בתאריך 16/4/2023.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, ת.ד. 80 סכנין, טל' 04-6746741. כל המעוניין, רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

חאטם דאוד

יושב ראש הועדה המקומית
לתכנון ובנייה לב הגליל