

# נספח תנועה וחניה

מס' 256-1087212

שינוי קו בניין-משפחת עוידאת

## נספח לתכנית גליון 1 מתוך 1

תחולה	מנחה	
תיאור	נספח תנועה וחניה	
תאריך עריכת הנספח	06/03/2023	
רשימת התרשימים	קנ"מ	
תרשים בקנ"מ	1:250	
רשימת שינויים		
מס' תאריך	הערות	
1.0	26.10.2022	הכנת תכנון
1.1	11.12.2022	עדכון בהתאם להערות הוועדה
1.2	06.03.2023	עדכון בהתאם להערות הוועדה

שמות וזחתימות:

עורך הנספח	שם: עלי סבאג	זחתימה:
	תאגיד: גולן הנדסת תנועה וכבישים	

### תקן חניה

שימוש קרקע	כמות יח"ד	תקן				דרישת חניה			
		פרטי	תפעולי	אופנועים	אופניים	פרטי	תפעולי	אופנועים	אופניים
מגורים	3 יח"ד	2:1	-	1:5-10	1:1	6	0	1	3

### מאזן חניה

	פרטי	תפעולי	אופנועים	אופניים
דרישה	6	0	1	3
מוצע	6	0	1	3
סה"כ	0	0	0	0

### טבלת נכים

	רכב רגיל	רכב גבוה
דרישה	1	0
היצע	1	0
מאזן	0	0

הערות:

1. תוכנן לפי תקן חניה ארצי לשנת 2016 - יישור בלי מתע"ן
2. יש לאפשר מרווח אנכי חופשי של 2.20 מ' נטו למעבר כלי רכב פרטיים ו-2.45 מ' נטו לטובת רכב נכה גבוה.

### תרשים סביבה

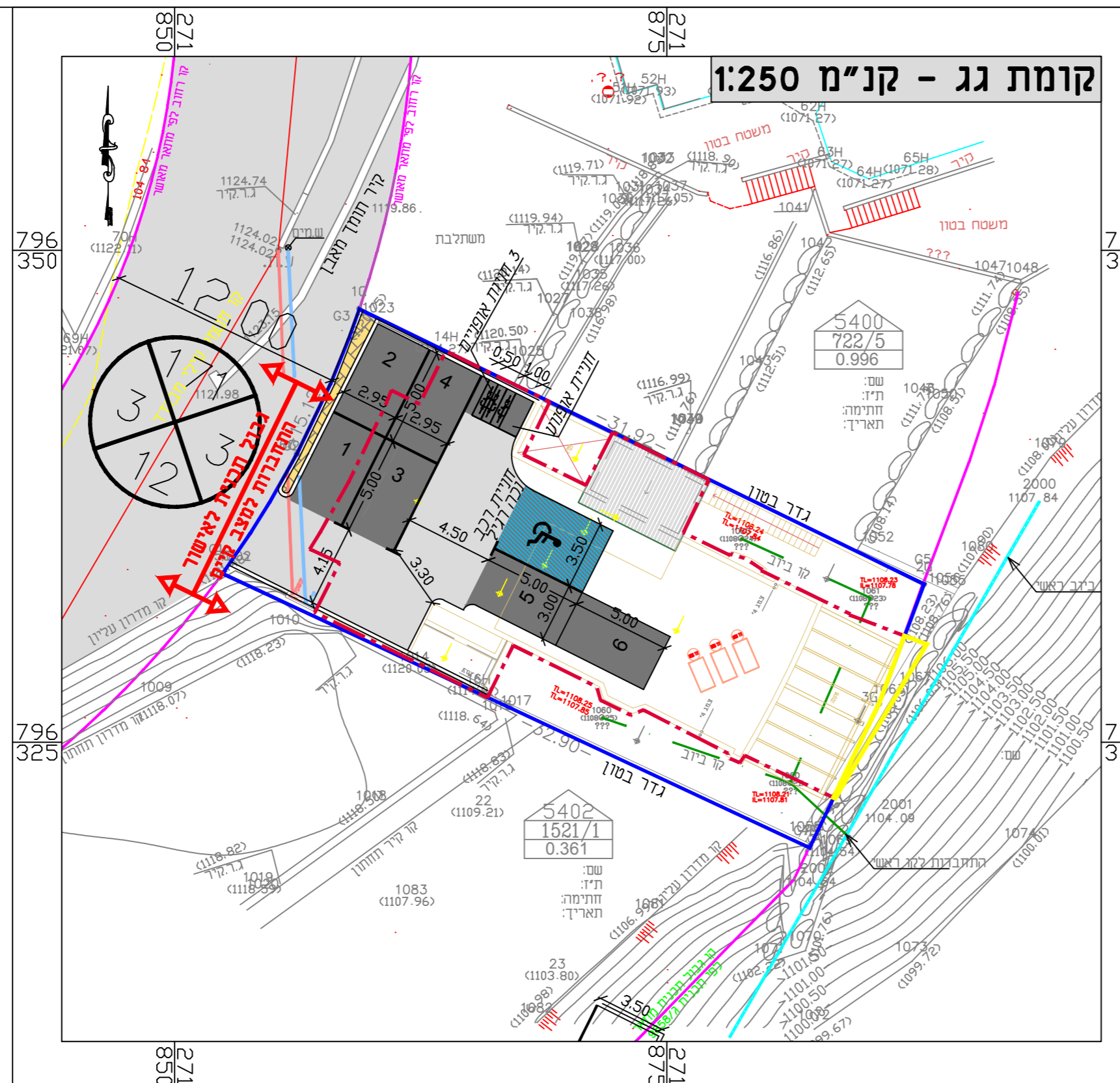


### צילום אוויר



### מקרא

- קו מגרש
- - - קו בניין
- אספלט קיים
- מיסעה מוצעת
- חניה מוצעת
- מדרכה ממשתלבת מוצעת



### קומת גג - קנ"מ 1:250

### שם פרדיקט: משפחת עוידאת-מגדל שמס נספח תנועה וחניה

קנ"מ: 1:250	מס' גליון: 1/1	מס' תוכנית: 0722
-------------	----------------	------------------

שם המזמין: **ב.א.י אדריכלים ומהנדסים**

לעיון:  לביצוע  למכרז  לאישור

שרטוט: גולן סבאג תכנון: גולן סבאג

זחתימה: אישר: עלי סבאג תאריך: 26.10.2022

שם פרדיקט: **גולן הנדסת תנועה וכבישים**

גולן הנדסת תנועה וכבישים

E-mail: [Golneng.office@gmail.com](mailto:Golneng.office@gmail.com)