

#### גושים וחלקות:

גוש: 5137 מחלקה: 43 עד: 43 בשלמות

#### מטרות התכנית:

תוספת יחידת דיור במגרש ביעוד מגורים א'.  
תוספת כמותית בשטחי בנייה

#### עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת יחידת דיור במגרש ביעוד מגורים א' עפ"י סעיף 62א(א)8 לחוק הת"ב.
2. הגדלת שטח עיקרי לבנייה עפ"י סעיף 62א(א)7(ב) לחוק הת"ב.
3. שינויים בהוראות בינוי עפ"י סעיף 62א(א)5 לחוק הת"ב.
4. שינוי גודל מגרש מירבי עפ"י סעיף 62א(א)7 לחוק הת"ב.
5. קביעת קווי בניין עפ"י סעיף 62א(א)4 לחוק הת"ב.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 20/4/2023 ובילקוט הפרסומים 11295, עמ' 5742 בתאריך 20/4/2023

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה "שורקות" דואר גבעת ברנר מיקוד 60948 טל': 08-9412991 וכן במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז המרכז קריית הממשלה שד' הרצל 91 רמלה 72430 טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון: [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

#### עדי הדר הולץ

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה שורקות

#### מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי לב הגליל

#### הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס' 262-1223700

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 262-1223700 - 66/2023 מהדורת תשרי: 4 מהדורת הוראות:

#### המהווה שינוי לתכניות הבאות:

החלפה ג/9169 החלפה ג/9354  
החלפה ג/12906 החלפה ג/668

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: סח'נין

ישוב: סח'נין

#### גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 19314 חלקי חלקות: 52

#### עיקרי הוראות התכנית:

שינוי בהוראות וזכויות הבנייה במגרש מגורים במרכז סכנין

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, ת.ד. 80 סכנין, טל' 04-6746741.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב ובה פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי לב הגליל

#### הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 262-1083534

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 262-1083534 - 29/2022 מהדורת תשרי: 6 מהדורת הוראות: 7

#### המהווה שינוי לתכניות הבאות:

12460/ג 13/06/12460/ג

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: עיריית סח'נין

ישוב: סח'נין

#### גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 19322 חלקות במלואן: 333, וחלקי חלקה: 424

#### עיקרי הוראות התכנית:

שינוי בהוראות וזכויות הבנייה במגרש מגורים במזרח סח'נין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 14/4/2023 ובילקוט הפרסומים 11278, עמ' 5547, בתאריך 18/4/2023

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, ת.ד. 80 סכנין, טל' 04-6746741. כל המעוניין, רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי לב הגליל

#### הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 262-1110980

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 262-1110980 - 95/2022 מהדורת תשרי: 3 מהדורת הוראות: 6

#### המהווה שינוי לתכניות הבאות:

שינוי 0240184-262 החלפה 0334094-262  
החלפה 0800656-262

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: עיריית סח'נין

ישוב: סח'נין

#### גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 19269 חלקות במלואן: 291

#### מגרשים לתכנית:

מגרש: 216 מתוכנית: 262-0334094

#### עיקרי הוראות התכנית:

1. הוספת חזית מסחרית בהיקף עד 25% מזכויות הבנייה במגרש שהשימוש העיקרי בו למגורים בהתאם לסעיף החוק 62א(א)11.

2. הגדלת תכנית הבנייה בהתאם לסעיף החוק 62א(א)9.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 21/4/2023 ובילקוט הפרסומים 11278, עמ' 5548, בתאריך 18/4/2023