

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: גולן

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 201019 מחלקה: 2 עד: 2 בשלמות

גוש: 201019 מחלקה: 3 עד: 3 בשלמות

מטרות התכנית:

הצרכת שטחים בין קרקע חקלאית לקרקע חקלאית עם הנחיות מיוחדות

עיקרי הוראות התכנית:

1. עפ"י סעיף 62א(א) סעיף קטן 1- הצרכת שטחים בין קרקע חקלאית לקרקע חקלאית עם הנחיות מיוחדות.
2. עפ"י סעיף 62א(א) סעיף קטן 5 - קביעת הוראות בינוי ועיצוב בנושא גובה מקסימלי שלא יכלול גג רעפים.
3. עפ"י סעיף 62א(א) סעיף קטן 4 - קביעת קווי בניין.
4. עפ"י סעיף 62א(א) סעיף קטן 2 - הארכת דרך קיימת.
5. עפ"י סעיף 62א(א) סעיף קטן 7 - קביעת גודל מגרש מינימאלי לתא שטח ביעוד קרקע חקלאית.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, גולן שכתובתה: מועצה אזורית גולן ת.ד. 13 קצרין 1290000. טל' 04-6969713/2 המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הועדה המחוזית מחוז הצפון שכתובתה: משרד הפנים קריית הממשלה נצרת עילית טל' 04-6508508

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תש"מ ט - 1989.

חיים רוקח

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גולן

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 251-1147834

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 251-1147834. גרסת הוראות: 7 גרסת תשריט: 4

המתייחסות לתכניות הבאות:

החלפה ג / 13119 החלפה ג / 8991

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

553.000 מ"ר

רשות מקומית: מ.א. בוסתן אל-מרג'

ישוב: ניין (בוסתן אל מרג')

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 17206 חלקי מחלקה: 80 עד: 80 שלם

מטרת התכנית:

שינוי זכויות והוראות בנייה

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת מס' יח"ד - מ' 2 ל 3 יח"ד

2. תוספת זכויות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 8/9/2023 ובילקוט פרסומים 11569, עמוד 8748, בתאריך 16/8/2023.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי מגדל השעון, ת.ד. 515 כפר תבור ובמשרדי הועדה המחוזית, כתובת: קריית הממשלה, דרך הציונות 2 ת.ד. 900 נוף הגליל. טל': 04-6508555 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אלי אבוטבול

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי

מרחב תכנון מקומי לב הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 262-1105030

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 262-1105030 - 69/2022, מהדורת תשריט: 2 מהדורת הוראות: 6

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

החלפה ג/ 12907 החלפה ג/ 6761
החלפה ג/ 4014

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: עיריית עראבה

ישוב: עראבה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 19381 חלקי חלקות: 145

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי בהוראות זכויות בנייה בעיר עראבה שכונת אלגלמה:

1. שינוי קו בניין אחורי צפוני לפי המסומן בתשריט בהתאם לסעיף 62א (א) (4).
2. הגדלת אחוזי בנייה בהתאם לסעיף 62א (א) (16).
3. הגדלת גובה מבנה בהתאם לסעיף 62א (א) (4).
4. הגדלת מס' קומות בהתאם לסעיף 62א (א) (4).
5. הגדלת מס' יח' דיור בהתאם לסעיף 62א (א) (8).
6. קביעת הוראות הריסה בהתאם לסעיף 62א (א) (19).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 5/5/2023 ובילקוט הפרסומים 11311, עמוד 5881, בתאריך 2/5/2023

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, ת.ד. 80, סכנין, טל' 04-6746741. כל המעוניין, רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

חאתם דאור

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה לב הגליל

מרחב תכנון מקומי נוף הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס' 212-1126614

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה

ילקוט הפרסומים 11862, כ"א בכסלו התשפ"ד, 4.12.2023