

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

החלפה 207-0401182	החלפה ג / 10911
החלפה ג / 11336	החלפה ג / 13158
החלפה ג / 17201	שינוי ג / 18071

השטחים הכלולים בתוכנית ומקומם:
נוף כנרת רשות מקומית: טבריה.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 15759 מחלקה: 19 עד: 45
גוש: 15759 מחלקה: 77 עד: 80
גוש: 15759 מחלקה: 98 עד: 98
גוש: 15759 מחלקה: 99 עד: 102
גוש: 15760 מחלקה: 8 עד: 13
גוש: 15760 מחלקה: 17 עד: 20
גוש: 15760 מחלקה: 22 עד: 25
גוש: 15760 מחלקה: 28 עד: 48
גוש: 15760 מחלקה: 51 עד: 51
גוש: 15760 מחלקה: 55 עד: 55
גוש: 15760 מחלקה: 75 עד: 75
גוש: 15760 מחלקה: 78 עד: 79
גוש: 15760 מחלקה: 81 עד: 81
גוש: 15760 מחלקה: 83 עד: 84
גוש: 15760 מחלקה: 89 עד: 91
גוש: 15760 מחלקה: 93 עד: 93
גוש: 15760 מחלקה: 99 עד: 99

מטרות התכנית:

ניוד זכויות בנייה בתחום התכנית

עיקרי הוראות התוכנית:

ניוד זכויות בנייה בתחום התכנית מיעוד "מגורים ב" לאזור "מגורים ב"

כל מעונין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. וכן באתר האינטרנט של מנהל תכנון אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה טבריה רח' טבור הארץ ת.ד. 508 טל': 04-6739526 העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: מעלה יצחק 29 נוף הגליל 1753005, טל' 074-7697474)

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתכמת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט – 1989.

בועז יוסף

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה טבריה

מרחב תכנון מקומי קצרין

הודעה על אישור תכנית למתן תוקף

מס' 220-1198456

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית "שינוי יעוד משצ"פ למבני ציבור קצרין" שמש' 220-1198456, המהווה

שינוי ל-ג/12485, כפיפות ל-ג/19968 מתן תוקף, החלפה ל-קצ/מק/12485/2. גרסת נתוני הוראות: 14, גרסת נתוני תשריט: 4.

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רובע 10 קצרין

גושים וחלקות:

גוש 201007, חלקה בשלמות

גוש 201008, חלקה בשלמות 142, חלקי חלקות 129, 140

מטרת התוכנית:

הגדלת זכויות בנייה למבנה ציבור ושינוי יעוד משצ"פ למבנה ציבור.

עיקרי הוראות התכנית:

- הרחבת דרך והארכתה לפי סעיף 62א (א) (2)
- קביעה/שינוי בקווי בנין לפי סעיף 62א (א) (4)
- קביעה/שינוי גודל מגרש מירבי/מזערי לפי סעיף 62א (א) (7)
- הוספה והגדלת שטח כולל מותר לבנייה ושימושים שאינם לצ"צ במגרש לצ"צ לפי סעיף 62א (א) (11)
- הגדלת שטחים לצרכי ציבור (לרבות הקטנת צ"צ אחר) לפי סעיף 62א (א) (5)
- שינויים בהוראות בינוי או עיצוב ארכיטקטוני 62א (א) (5)

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 05/05/2023 (תאריך פרסום בעיתון האחרון) ובילקוט הפרסומים מס' 11320 עמוד 5984 בתאריך 07/05/2023 ט"ז אייר תשפ"ג.

התוכנית האמורות נמצאות במשרדי הועדה המקומית קצרין, שכתובתה: מרכז מסחרי איתן ת.ד. 28, קצרין טל' 04-6969664. וכן במשרדי הועדה המחוזית, מחוז הצפון שכתובתה: ת.ד. 595, נצרת עילית טל': 04-6508580. וכל המעוניין רשאי לעיין בה, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

דימי אפרצב

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה קצרין

מרחב תכנון מקומי גליל עליון

הודעה בדבר הפקדת תכנית כפר הנשיא –

שינוי קווי בניין מגרש 124/2 מס' 253-1161314

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה גליל עליון, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית כפר הנשיא – שינוי קווי בניין מגרש 124/2 מס' 253-1161314, הוראות מס' גרסה: 10, תשריט מס' גרסה: 4

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

החלפה ג/17625

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מועצה אזורית הגליל העליון
ישוב: כפר הנשיא

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 13486 מחלקה: 13 עד: 13 חלקי

מטרות התכנית:

הסדרת בנייה קיימת

הוראות התכנית:

שינוי קווי בניין
קביעת גודל מגרש מזערי
שינוי הוראות בינוי שאינן כבר רלוונטיות