

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 13838 חלקות במלואן: 51
גוש: 13838 חלקי חלקות: 11, 52, 53
גוש: 13841 חלקי חלקות: 75, 94, 104
גוש: 13856 חלקי חלקות: 96

עיקרי הוראות התכנית:

1. חלוקה תכנונית מחדש תוך החלפת שטחים בין מגורים לשצ"פ לפי סעיף 62א(א1) בחוק התכנון והבנייה.
2. הרחבת דרך להסדרת מצב קיים והארכת דרך לפי סעיף 62א(א2) בחוק התכנון והבנייה.
3. קביעת גובה מבנה לפי סעיף 62א(א4).
4. שינוי ו/או קביעת קווי בנין לפי סעיף 62א(א4).
5. קביעת זיקות הנאה להולכי רגל ורכב ומעבר תשתיות במגרשי המגורים לפי סעיף 62א(א19).
6. שינוי הוראות בינוי ועיצוב לפי סעיף 62א(א5).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 24/6/2022 ובילקוט פרסומים 10581, עמ' 9053, בתאריך 9/6/2022.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "אצבע הגליל". כתובת: רחוב המסגר 39 אזה"ת חצור הגלילית. טל': 04-6800077/8 פקס: 04-6800079 ובמשרדי הועדה המחוזית, נצרת עילית. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

דודו פרץ

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה אצבע הגליל

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס' 251-0894329

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 251-0894329 גרסת הוראות: 11 גרסת תשריט: 8

המתייחסות לתכניות הבאות:

כפיפות ג' / 19998

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: דבוריה

שטח התכנית: 28621.000 מ"ר

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 16895 חלקי מחלקה: 2 עד: 17 שלם
גוש: 16895 חלקי מחלקה: 28 עד: 59 שלם

מטרת התכנית:

איחוד וחלוקה בהסכמה

עיקרי הוראות התכנית:

- איחוד וחלוקה בהסכמה

- תיקון טבלאות הקצאה

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין

הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, מגדל השעון ת.ד. 515 כפר תבור העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: שדרות מעלות יצחק 29 מבנה סיטי 1, ת.ד. 595, נוף הגליל, טל': 04-6508555).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתכמת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 251-1061084

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 251-1061084. גרסת הוראות: 12 גרסת תשריט: 6

המתייחסות לתכניות הבאות:

כפיפות ג' / 16400

שינוי ג' / 9197

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

3720.000 מ"ר

רשות מקומית: מ.מ. מגדל

ישוב: מגדל

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 15518 חלקי מחלקה: 21 עד: 21 שלם

מטרת התכנית:

הגדלת צפיפות, הגדלת זכויות בנייה ושינוי הוראות בנייה

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת 20% זכויות בנייה לשטחים עיקריים.

2. שינוי בקווי בנין.

3. הגדלת צפיפות.

4. תוספת שטחי שירות לחניון תת קרקעי.

5. הגדלת תכסית

6. קביעת תנאים להריסה

7. תוספת יח"ד ללא הגדלת השטח הכולל.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 12/5/2023 ובילקוט פרסומים 11331, עמ' 6069, בתאריך 11/5/2023.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי מגדל השעון, ת.ד. 515 כפר תבור ובמשרדי הועדה המחוזית, כתובת: שדרות מעלות יצחק 29 מבנה סיטי 1, ת.ד. 595 נוף הגליל. טל': 04-6508555 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 251-1092493

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 251-1092493. גרסת הוראות: 24 גרסת תשריט: 9

המתייחסות לתכניות הבאות:

כפיפות 251-0588962

שינוי ג' / 21904

כפיפות תממ' / 18 / 9 / 2

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

מ"ר 16669000.000

רשות מקומית: מ.מ. טורעאן
ישוב: טורעאן

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 16621 חלקי, מחלקה: 52 עד: 52 שלם

מטרת התכנית:

שינוי קווי בניין ואיחוד וחלוקה למגרשים ללא הסכמת כל הבעלים.

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי קווי בניין לפי סעיף 62 א (א) 4.
- איחוד וחלוקה למגרשים ללא הסכמת כל הבעלים לפי סעיף 62א(א)1.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 19/5/2023 ובילקוט פרסומים 11341, עמ' 6174, בתאריך 15/5/2023.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי מגדל השעון, ת.ד. 515 כפר תבור ובמשרדי הועדה המחוזית, כתובת: שדרות מעלות יצחק 29 מבנה סיטי 1, ת.ד. 595 נוף הגליל. טל': 04-6508555 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אלי אבוטבול

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי

מרחב תכנון מקומי גליל תחתון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 206-1140664

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל תחתון, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית מפורטת מס': 206-1140664 גרסת: הוראות 10 תשריט 5

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

206-0328575 206-0856906 ג / 10988 21904 / ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: שדמות דבורה

גושים וחלקות:

גוש: 15722 מחלקה: 9 עד: 10 שלם

שטח התכנית: 23400.000 מ"ר

מטרת התכנית:

הצרכת שטחים לצורך הקמת בית מגורים נוסף וללא פגיעה במבנה חקלאי פעיל מלפני 1965.

עיקרי הוראות התכנית:

- הצרכת שטחים בין השטח החקלאי לבין שטח המגורים בנחלה.
- שינוי קווי בניין.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך

60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל תחתון, כדורי מיקוד 14101 טל': 046628210. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: רח' מעלה יצחק 29 נצרת עלית, מיקוד 1753005, טל': 04-6508555).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתכמת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי גליל תחתון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 206-1150101

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל תחתון, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית מפורטת מס': 206-1150101 גרסת: הוראות 8 תשריט 4

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

206-0714618

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: שדה אילן

גושים וחלקות:

גוש: 15136 מחלקה: 62 עד: 62 חלקי

גוש: 15136 מחלקה: 63 עד: 63 חלקי

גוש: 15136 מחלקה: 64 עד: 64 חלקי

גוש: 15136 מחלקה: 65 עד: 65 חלקי

גוש: 15136 מחלקה: 107 עד: 107 חלקי

גוש: 15136 מחלקה: 114 עד: 114 חלקי

גוש: 15136 מחלקה: 116 עד: 116 חלקי

שטח התכנית: 71540.000

מטרת התכנית:

חלוקה תכנונית לצורך הפרדת פעילויות משקיות שונות.

עיקרי הוראות התכנית:

- חלוקת תא שטח 41 ל-2 תאי שטח.
- מתן אפשרות לחלוקה נוספת ע"פ הגדרת גודל מגרש מינימלי.
- קביעת גודל מגרש מינימלי

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל תחתון, כדורי מיקוד 14101 טל': 046628210. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: רח' מעלה יצחק 29 נצרת עלית, מיקוד 1753005, טל': 04-6508555).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתכמת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.