

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, ביום ב' משעה 12.00 עד 16.00, וביום ד' משעה 8:30 עד 11:30 וכן באתר האינטרנט העירוני במדור "הודעות בענייני תכנון ובנייה" <http://vaada.netanyagis.co.il> כל מעוניין בקרקע בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, הצורן 6, אז"ת ק. ספיר, נתניה, טל': 09-8603170

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.



אדיר בנימיני  
יושב ראש ועדת המשנה  
לתכנון ובנייה נתניה

#### מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי גולן

#### הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 219-0701706

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 219-0701706 - איחוד וחלוקה כפר נופש אינדיאני באבני איתן. גרסת תשריט מס': 15 גרסת הוראות מס': 23

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ג/8118 01/8118/מק/גו/שינוי  
החלפה ג/19696

השטחים הכוללים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: גולן

אבני איתן

גוש/ חלקות לתכנית:

גוש: 201066 מחלקה: 2 עד: 2 חלקי  
גוש: 201066 מחלקה: 4 עד: 4 חלקי  
גוש: 201066 מחלקה: 6 עד: 6 חלקי  
גוש: 201066 מחלקה: 7 עד: 7 חלקי  
גוש: 201066 מחלקה: 8 עד: 8 חלקי  
גוש: 201066 מחלקה: 9 עד: 9 חלקי  
גוש: 201066 מחלקה: 10 עד: 10 חלקי

מטרות התכנית:

הסדרת מבנים חורגים ואיחוד וחלוקה בין הייעודים השונים. שינוי קווי בניין בהתאם לבנייה קיימת.

עיקרי הוראות התכנית:

איחוד וחלוקה בין הייעודים השונים לפי סעיף 62(א)א בחוק, ללא שינוי בשטח הכולל של כל יעוד קרקע.  
62(א)א 4x שינוי קדמי צדדי ואחורי לפי תשריט.

62א(א)5 שינוי הוראות בינוי.  
62א(א)9 הקלה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 29.12.2022 ובילקוט פרסומים 11012, עמ' 2493, בתאריך 27/12/2022

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גולן, שכתובתה: קצרין 1290000 טל' 04-6969712 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, כתובת: קרית הממשלה נצרת עילית, טל': 04-6508508. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### חיים רוקח

יושב ראש הועדה המקומית  
לתכנון ובנייה גולן

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

#### הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 251-1188242

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 251-1188242. גרסת הוראות: 6 גרסת תשריט: 4

המתייחסות לתכנית הבאות:

כפיפות ג / 16400 החלפה ג / 4256  
החלפה ג / 9426

השטחים הכוללים בתכנית ומקומם:

678.000 מ"ר

רשות מקומית: מ.מ. מגדל

ישוב: מגדל

גוש/ חלקות לתכנית:

גוש: 15523 חלקי מחלקה: 90 עד: 90 שלם

מטרת התכנית:

הקטנת קו בניין קדמי ותוספת אחוזי בנייה.

עיקרי הוראות התכנית :

- הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה לפי סעיף 62א(א)13(ב)
- שינוי קווי בניין לפי סעיף 62 א(א) 4.
- שינוי תכנית לפי סעיף 62א(א)9.
- קביעת הוראות להריסת בניינים לפי סעיף 62א(א)19.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 31/5/2023 ובילקוט פרסומים 11383, עמ' 6537, בתאריך 31/5/2023

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי מגדל השעון, ת.ד. 515 כפר תבור ובמשרדי הועדה המחוזית, כתובת: שדרות מעלות יצחק 29 מבנה סיטי 1, ת.ד. 595 נוף הגליל. טל': 04-6508555 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### אלי אבוטבול

יושב ראש הועדה המקומית  
לתכנון ובנייה גליל מזרחי

מרחב תכנון מקומי גליל מרכזי

#### הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס' 252-1076991

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה גליל מרכזי, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז