

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי הוראת בנייה בתחום התוכנית לצורך הסדרת בנייה קיימת
- הגדלת שטחי בנייה עפ"י סעיף 13(ב)א(2)
- שינוי תכנית קרקע עפ"י סעיף 62 א(א) 9.
- קביעת הוראות להריסה עפ"י סעיף 62א(א) 19.
- שינויים בהוראות בינוי או עיצוב ארכיטקטוני לעניין מיקום מבנה עזר וגובהם עפ"י סעיף 62 א(א) 5.

כל מעוניין ראשי לעיין בתכנית באתר מידע תכנוני של מינהל התכנון בכתובת <http://mavat.iplan.gov.il>, במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מעלה הגליל מושב מעונה רחוב הברוש טל': 049979659 בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, ראשי להגיש התנגדות תוך חודשיים ימים מפרסום ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, לוועדה המקומית לתכנון ובנייה. התנגדות לוועדה מקומית תוגש באמצעות טופס הגשת התנגדויות באתר הוועדה בכתובת vaada@ma-galil.org או בכת למשרדי הוועדה.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

שלמה בוחבט

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מעלה הגליל

מרחב תכנון מקומי מעלה נפתלי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס' 258-1166552

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מעלה נפתלי, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 258-1166552. (גרסת הוראות 10 תשריט 7)

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 258-0559989 שינוי ג' / 11088

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.מ. חורפיש
ישוב: חורפיש

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 19471 מ חלקה: 1 עד: 1 חלקי
גוש: 19471 מ חלקה: 2 עד: 2 חלקי
גוש: 19471 מ חלקה: 3 עד: 3 חלקי
גוש: 19471 מ חלקה: 4 עד: 4 חלקי
גוש: 19471 מ חלקה: 19 עד: 19 חלקי

מטרת התכנית:

התכנית המוצגת מציעה ביטול חלק מדרך וחלק משטח ציבורי פתוח והצעת חלופה בכפר חורפיש גוש 19471 חלקה 3 על מנת להסדיר בנייה קיימת באמצעות החלפת שטחים.

עיקרי הוראות התכנית:

1. החלפת שטחים לפי סעיף 62א(א)1.
2. שינוי קווי בניין לפני סעיף 62א(א)4.
3. קביעת הוראות לעניין הריסה לפי סעיף 62א(א)19.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מעלה נפתלי (כתובת: האורנים 1 ת.ד. 494 טל': 04-9978030).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

אבי אגניהו

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מעלה נפתלי

מרחב תכנון מקומי עמק המעינות

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 202-1103860

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 202-1103860 – שדה אליהו – מבנים ומוסדות ציבור. גרסת תשריט: 8, גרסת הוראות: 16

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ג' / 16505 שינוי 202-0594291

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: שדה אליהו

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 23071 חלקי חלקות: 2
גוש: 23072 חלקות במלואן: 6
גוש: 23072 חלקי חלקות: 3, 5, 7, 13
גוש: 23073 חלקי חלקות: 8

מטרת התכנית:

הגדלת מתחם החינוך בקיבוץ שדה אליהו.

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי יעוד מקרקע חקלאית ומשטח פרטי פתוח למבנים ומוסדות ציבור לפי סעיף 62 א(א)3 לחוק התכנון והבנייה.
2. החלפת שטחים מיעוד דרך מאושרת ליעוד מבנים ומוסדות ציבור, ומיעוד מבנים ומוסדות ציבור לחינוך ליעוד דרך מוצעת לפי סעיף 62א(א)1 לחוק התכנון והבנייה.
3. שינוי בקווי בניין שנקבעו לדרכים בתכנית ג/16505 מ-10 מ ל-5 מ לפי סעיף 62 א(א)4 לחוק התכנון והבנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 29/5/2023 ובילקוט פרסומים 11394, עמ' 6656, בתאריך 4/6/2023.