

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: עיריית סח'נין
ישוב: סח'נין

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 19317 חלקות במלואן: 3

עיקרי הוראות התכנית:

1. חלוקה ללא הסכמת הבעלים.
2. הסדרת קווי בנייה בהתאם למצב הקיים.
3. הגדלת תכנית קרקע.
4. הקטנת גודל מגרש מינימלי.
5. הגדלת אחוזי בנייה 6%.
6. שינוי הוראות בינוי.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 30/9/2022
ובילקוט הפרסומים 10851, עמ' 286, בתאריך 20/10/2022

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, ת.ד. 80 סכנין, טל' 04-6746741. כל המעוניין, רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

חאטם דאור

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה לב הגליל

מרחב תכנון מקומי מעלות תרשיחא

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 223-1256874

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מעלות-תרשיחא, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית מפורטת מס': 223-1256874 גרסת הוראות: 5 גרסת תשריט: 5

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

תיקון ל- ג / 10778 לא משנה ג / 13342
תואם ג / 16653 תיקון ל- ג / 6953

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מעלות-תרשיחא

גושים וחלקות:

גוש 18403, חלקה: 17
שטח התכנית: 500000.000

התכנית נדונה להפקדה בתאריך 20/12/2023

מטרת התכנית:

שינוי בהוראות זכויות בנייה, בהתאם לתכנון מוצע במבנה קיים, הכולל הסדרת קווי בנייה עבור תוספת חדרי מדרגות מוצע, הגדלת מס' יחידות דיור בהתאם לפתרון חניה בתוך תחום המגרש על פי תקן מחייב, שינוי תכנית ל 50% הגדלת זכויות בנייה ל 100% שטח עיקרי ו 15 % שטח שירות.

עיקרי הוראות התכנית:

- א62 (א) קביעה/ שינוי בקווי בנין
א62 (א) שינויים בהוראות בינוי או עיצוב ארכיטקטוני
א62 (א) הגדלת מס' יחידות דיור
א62 (א) הקלה
א62 (א) (13) הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה למגורים בתחום רשות עירונית

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה מקומית לתכנון ובנייה, מעלות-תרשיחא. העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: מעלה יצחק 29, נצרת עלית, טל': 04-6508503).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתכמת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

ארקדי פומרנץ

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה מעלות תרשיחא

מרחב תכנון מקומי שפלת הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 263-0951285

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 263-0951285. גרסת הוראות 9 תשריט 8

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה ג / 15756 החלפה ג / 6958

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: עיריית טמרה

ישוב: טמרה

צפון מערב טמרה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 18565 מ חלקה: 30 עד: 30 חלקי

מטרות התוכנית:

שינוי בהוראות התכנית למגרש -107תמרה

הוראות התוכנית:

1. שינוי בקווי בנין עפ"י סעיף 62(א)א4
2. הגדרת גובה עפ"י סעיף 62(א)א4א
3. הגדרת תכנית קרקע עפ"י סעיף 62(א)א9
4. קביעת הוראות הריסה הפקעה וזיקת הנאה עפ"י סעיף 62(א)א19

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 18/6/2023
ובילקוט פרסומים 11428, עמ' 6981, בתאריך 27/6/2023.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, טמרה ת.ד. 377, טל': 04-9868670 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, נצרת עלית ת.ד. 595, טל': 04-6508508.

ובמשרדי הועדה המחוזית (כתובת: ת.ד. 595 ק.הממשלה, נצרת עלית, טל': 04-6508508) כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

סאלח מוחמד חג'אזי

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה שפלת הגליל