

מצב נכנס - פרטי המקרקעין																	מצב יוצא			
מס"ד	גוש	חלקה ישנה	חלקה חדשה	שטח חלקה רשום	שטח בדונם הנכלל בתכנית	שם הבעלים הרשום	החלק היחסי בשבר	י"ר הוועדה המחוזית בבעלות או בזכויות ב-%	ייעוד	שווי לבעלים	מספר מגרש הקצאה	מס' החלקה המוקצה ארעי / סופי	שטח המגרש המוקצה בדונם	חלקים במגרש (באחוזים)	ייעוד המגרש המוקצה	תשלומי איזון				
1	16873	130	266	11,639	11,468	מדינת ישראל לטובת הכפר יפיע	1/1	100%	מגורים א' מיוחד לבנייה מרוכזת	100.00%	101		630	100.00%	מגורים ב'					
2			267	8,473	8,473	מדינת ישראל לטובת הכפר יפיע	1/1	100%	מגורים א' מיוחד לבנייה מרוכזת		102		759	100.00%	מגורים א'					
3			268	15,733	14,173	מדינת ישראל לטובת הכפר יפיע	1/1	100%	מגורים א' מיוחד לבנייה מרוכזת		103		774	100.00%	מגורים א'					
4	142	297	12,426	12,426	מדינת ישראל לטובת הכפר יפיע	1/1	100%	מגורים א' מיוחד לבנייה מרוכזת	104		699		100.00%	מגורים ב'						
5		298	7,715	7,715	מדינת ישראל לטובת הכפר יפיע	1/1	100%	מגורים א' מיוחד לבנייה מרוכזת	105		702		100.00%	מגורים ב'						
6	16873	144		9,389	9,389	מדינת ישראל לטובת הכפר יפיע	1/1	100%	מגורים א' מיוחד		106		755	100.00%	מגורים א'					
7	16873	145	299	564	564	מדינת ישראל לטובת הכפר יפיע	1/1	100%	מגורים א' מיוחד		107		684	100.00%	מגורים א'					
8			300	490	490	מדינת ישראל לטובת הכפר יפיע	1/1	100%	מגורים א' מיוחד		108		716	100.00%	מגורים א'					
9			301	663	663	מדינת ישראל לטובת הכפר יפיע	1/1	100%	מגורים א' מיוחד		120		3,556	100.00%	מגורים ג'					
											121			3,638	100.00%		מגורים ג'			
											122			3,532	100.00%		מגורים ג'			
											123			1,821	100.00%		מגורים ב'			
											124			5,934	100.00%		מגורים ג'			
											126			3,096	100.00%		מגורים ג'			
											127			3,146	100.00%		מגורים ג'			
											128			3,313	100.00%		מגורים ג'			
											129			3,488	100.00%		מגורים ג'			
											130			3,063	100.00%		מגורים ג'			
											201			3,263	100.00%		מגורים מסחר ותעסוקה			
סה"כ סחיר						65,361	סה"כ סחיר						100.00%	סה"כ סחיר		43,569				
10	16873	95		25,273	8,178	מועצה מקומית יפיע	1/1	100%	דרך		202		17,254	100.00%	שצ"פ מבנים ומוסדות ציבור					
11	16873	99		17,716	5,015	מועצה מקומית יפיע	1/1	100%	דרך		301		1,168	100.00%	מבנים ומוסדות ציבור					
12	16873	101		6,442	5,056	מועצה מקומית יפיע	1/1	100%	דרך		302		1,168	100.00%	מבנים ומוסדות ציבור					
13	16873	165		370	370	מועצה מקומית יפיע	1/1	100%	שטח ציבורי פתוח		401		1,414	100.00%	שטח ציבורי פתוח					

מס"ד	גוש	חלקה ישנה	חלקה חדשה	שטח חלקה רשום	שטח בדונם הנכלל בתכנית	שם הבעלים הרשום	החלק היחסי בשבר	החלקים בבעלות או בזכויות ב-%	ש"פ משולב בשטח לבנייני ציבור	שווי לבעלים	מספר מגרש הקצאה				מס' החלקה המוקצה ארעי / סופי	שטח המגרש המוקצה בדונם	חלקים במגרש (באחוזים)	ייעוד המגרש המוקצה	מצב יוצא	תשלומי איזון
											מספר מגרש הקצאה	מס' החלקה המוקצה ארעי / סופי	שטח המגרש המוקצה בדונם	חלקים במגרש (באחוזים)						
14	16873	171		17,850	17,850	מועצה מקומית יפיע	1/1	100%	ש"פ משולב בשטח לבנייני ציבור		402			406	606	100.00%	שטח ציבורי פתוח			
											403			1,219	100.00%	שטח ציבורי פתוח				
											404			2,405	100.00%	שטח ציבורי פתוח				
											411			412	100.00%	שביל				
											412			299	100.00%	שביל				
											501			4,148	100.00%	דרך מאושרת				
											502			6,146	100.00%	דרך מוצעת				
											503			12,835	100.00%	דרך מאושרת				
											504			1,550	100.00%	דרך מוצעת				
											505			7,287	100.00%	דרך מוצעת				
											506			350	100.00%	דרך ו/או טיפול נופי				
סה"כ ציבורי															58,261					
סה"כ בתכנית															101,830					

שלומי מערבי
שמאי מקרקעין
מ.ר 485

שלומי מערבי
שם שמאי מקרקעין
מ.ר. 485

15/02/2024
תאריך

חתימה

שלומי מערבי
שם שמאי המקרקעין