

גושים/ חלקות/מגרשים לתכנית:

גוש: 8871 חלקי חלקות: 29 מגרש: 29/17 על פי תוכנית ק/3000/1

מטרות התכנית:

שינוי בקווי בניין

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי קו בניין למבנה הקיים בהתאם למצב הקיים לפי סעיף בחוק א(א)4.
2. הגדלת תכנית הבנייה לפי סעיף בחוק א(א)9.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, קסם רח' ע.אלכרים קאסם 10, כפר קאסם טל': 03-9370241 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט – 1989.

יעל קרמה

יושבת ראש הועדה המרחיבת לתכנון ובנייה קסם

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי גולן

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 219-1132703

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 219-1132703 – החלפת שטחים ושינוי בקווי בנין אפיק. גרסת תשריט מס': 8 גרסת הוראות מס': 12

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות 219-1001460 החלפה ג/17587
החלפה ג/20831 החלפה ג/14283

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: גולן
אפיק

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 200000 מחלקה: 19 עד: 19 חלקי
גוש: 200000 מחלקה: 2 עד: 2 חלקי

מטרות התכנית:

הצרכת שטחים בין ייעוד אירוח כפרי ובין ייעוד ספורט ונופש, ובין שטח מבנה מוסדות ציבור ובין שטח אירוח כפרי, ושינוי בקווי בנין לפי מצב הקיים והמוצע בקיבוץ אפיק

עיקרי הוראות התכנית:

- * לפי א(א)62 סעיף קטן 1 הצרכת שטחים בין ייעוד אירוח כפרי ובין ייעוד ספורט ונופש.
- בין מבנה מוסדות ציבור ואירוח כפרי.
- בין ייעוד אירוח כפרי ושטח ציבורי פתוח.
- * לפי א(א)62 סעיף קטן 4 שינוי בקווי בנין לפי מצב הקיימת בשטח.

* לפי א(א)62 סעיף קטן 7 קביעת גודל מגרש מינימלי לכל היעודים בתכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 26/6/2023 וביקוט פרסומים 11450, עמוד 7483, בתאריך 27.6.2023

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "גולן", שכתובתה: קצרין 1290000 טל' 04-6969712 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, כתובת: קרית הממשלה נצרת עילית, טל': 04-6508508. כל המעוניין ראשי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

חיים רוקח

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה גולן

מרחב תכנון מקומי הגלבע

הודעה בדבר הפקדת תוכנית מתאר מקומית

מס': 204-0751594

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה – 1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה הגלבע, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תוכנית מתאר מקומית מס' 204-0751594. גרסת הדפסת הוראות: 19, גרסת הדפסת תשריט: 13

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות 204-0540427 החלפה ג / 14916
החלפה ג / 10466

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.א. גלבע
ישוב: מוקיבלה
מזרח כפר מוקיבלה שכונת בנה ביתך

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 20014 מחלקה: 105 עד: 105 שלם

עיקרי הוראות התכנית:

1. שינוי בקו בניין, ע"פ סעיף א(א)62
2. שינוי בגובה הבנייה, לפי סעיף א(א)62
3. הקלה בתכנית, ע"פ סעיף א(א)62
4. הוספת שטחי בנייה בתת הקרקע, ע"פסעיף א(א)62
5. הגדלת שטחי הבנייה עקריים ב- 50 מ"ר, ע"פ סעיף א(א)62

כל המעוניין ראשי לעיין בתוכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, וכן באתר האינטרנט של משרד הפנים www.iplan.gov.il כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התוכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, דואר נע גלבע 18120 טל': 04-6533252 – העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית מחוז צפון, כתובת: שד' מעלה יצחק 29, נוף הגליל 1753005 טל' 074-7697483

התנגדות לתוכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו) תשמ"ט – 1989.

עובד נור

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה הגלבע