

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב פירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט – 1989.

#### דודו פריץ

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה אצבע הגליל

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

#### הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס' 251-0916122

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 251-0916122 גרסת הוראות: 30 גרסת תשריט: 19 המתייחסות לתכניות הבאות: החלפה ג / 10554 שינוי ג / 8584

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוּב: טורעאן

שטח התכנית: 5236.000 מ"ר

גושים / חלקות לתכנית:

#### גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 16624 חלקי מחלקה: 14 עד: 14 שלם

גוש: 16624 חלקי מחלקה: 47 עד: 47 שלם

גוש: 16624 חלקי מחלקה: 48 עד: 48 שלם

#### מטרת התכנית:

איחוד וחלוקה ללא הסכמה ומשנה קו בניין למבנים קיימים.

#### עיקרי הוראות התכנית:

1. איחוד וחלוקה ללא הסכמה לפי סעיף 62 א (א) (1).

2. שינוי קו בניין לפי סעיף 62 א (א) (4).

3. הארכת דרך לפי סעיף 62 א (א) (2).

4. קביעת תנאים להריסה לפי סעיף 62 א (א) (19).

5. הגדלת תכנית לפי סעיף 62 א (א) (9).

6. הגדלת גובה לפי המותר בהקלה לפי סעיף 62 א (א) (9).

כל מעונין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעונין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, מגדל השעון ת.ד. 515 כפר תבור. העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: קרית הממשלה דרך הציונות 2 ת.ד. 900, נוף הגליל, טל': 04-6508555).

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

#### הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס' 251-1171859

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 251-1171859 גרסת הוראות: 16 גרסת תשריט: 11

#### המתייחסות לתכניות הבאות:

כפיפות ג / 21904

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוּב: טורעאן

שטח התכנית: 7405.000 מ"ר

#### גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 16621 חלקי מחלקה: 87 עד: 87 שלם

#### מטרת התכנית:

איחוד וחלוקה ללא הסכמת הבעלים, והגדרת מגרש מוערי.

#### עיקרי הוראות התכנית:

1. הגדרת מגרש מוערי לפי סעיף 62 א (א) (7).

2. איחוד וחלוקה ללא הסכמת הבעלי לפי סעיף 62 א (א) (1).

3. קביעת תנאים להריסה לפי סעיף 62 א (א) (19).

כל מעונין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעונין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי, מגדל השעון ת.ד. 515 כפר תבור. העתק התנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: קרית הממשלה דרך הציונות 2 ת.ד. 900, נוף הגליל, טל': 04-6508555).

התנגדות לתכנית לא לתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

#### אליהו זגרון

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

#### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 206-1181213

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס': 206-1181213 גרסת הוראות: 6 תשריט: 5

#### המחווה שינוי לתכניות הבאות:

ג / 2212 4859 / ג / 5989 / ג / תליה ג / 181

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוּב: אזור תעשייה גולני

**גושים/ חלקות לתכנית:**  
גוש: 15243 מחלקה: 115 עד: 116 חלקי  
גוש: 15243 מחלקה: 198 עד: 198 חלקי

שטח התכנית: 2021.000 מ"ר

**מטרת התכנית:**  
הסדרת מבנה קיים.

**עיקרי הוראות התכנית:**

- שינוי קווי בנין צידי וקדמי.
- הגדלת תכנית.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך:  
25/07/2023 ובילקוט פרסומים 11498, כ"ט בתמוז התשפ"ג,  
מיום 18/07/2023, עמ' 7958.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה, גליל תחתון, ד.ג גליל תחתון, טל': 04-6628210, ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון. כתובת: קריית הממשלה בצרת עילית טל': 04-6508508 על המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### ניצן פלג

יושב ראש ועדת המשנה  
לתכנון ובנייה גליל תחתון

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

#### הודעה בדבר הפקדת תכנית בסמכות הוועדה

##### המקומית מס' 1273416-257

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון ובנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מבוא העמקים, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית בסמכות הוועדה המקומית מס' 1273416-257, גרסה: תשריט 5 - הוראות 7

**המהווה שינוי לתכנית הבאות:**

13329 / ג 257-0440123

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**  
ישוב: ריינה

**גושים / חלקות לתכנית:**  
גוש: 17519 חלקי חלקה: 5

**עיקרי הוראות התכנית:**

- שינוי בהוראות זכויות בנייה
- שינוי קווי בנין
- הגדלת תכנית קרקע
- התרת בניית קיר תומך בגובה עד 4 מ' ללא דירוג
- הוספת שטחי שירות תת קרקעיים
- תוספת קומה תת קרקעי
- שינוי בבינוי.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל או הפניה תעשה באמצעות כתובת הדוא"ל yousef@mavo.co.il וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון <https://mavat.iplan.gov.il/SV1>. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים: רח' ציפורן 5, נוף הגליל 1754208 טל': 04-6468585 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון, כתובת: קריית הממשלה החדשה, נוף הגליל 1753005, טל': 074-7697474.

טל': 04-6468585 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון, כתובת: קריית הממשלה החדשה, נוף הגליל 1753005, טל': 074-7697474.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב בפרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות) תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

#### הודעה בדבר הפקדת תכנית בסמכות הוועדה

##### המקומית מס' 1275627-257

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון ובנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מבוא העמקים, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית בסמכות הוועדה המקומית מס' 1275627-257, גרסה: תשריט 5 - הוראות 6

**המהווה שינוי לתכנית הבאות:**

20388 / ג 257-0451971

**השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:**

ישוב: כפר כנא

**גושים / חלקות לתכנית:**

גוש: 17386 חלקה: 58

**עיקרי הוראות התכנית:**

- שינוי בהוראות זכויות בנייה - כפר כנא
- הגדלת מס' יחידות דירוג
- הגדילה את השטח הכולל המותר לבנייה
- הגדלת תכנית הקרקע ל- 52% במקום 42%
- הוספת שטח שירות תת קרקעי.
- הגדלת גובה מבנה ומס' קומות.
- התרת בניית קיר תומך בגובה עד 4 מ' ללא דירוג.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל או הפניה תעשה באמצעות כתובת הדוא"ל yousef@mavo.co.il וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון <https://mavat.iplan.gov.il/SV1>. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה מבוא העמקים: רח' ציפורן 5, נוף הגליל 1754208 טל': 04-6468585 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון, כתובת: קריית הממשלה החדשה, נוף הגליל 1753005, טל': 074-7697474.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב בפרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות) תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

#### הודעה בדבר אישור תכנית בסמכות הוועדה

##### המקומית מס' 1086933-257

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון ובנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית בסמכות הוועדה המקומית מס' 1086933-257. גרסה: תשריט 7 - הוראות 11