

מטרת התכנית:

שינוי הוראות וזכויות בנייה – נצרת

עיקרי הוראות התכנית:

הוספת שטחי שירות תת קרקעיים – A62 (א) (15)

קביעה/שינוי בקווי בנין – A62 (א) (4)

קביעת/שינוי גובה הבנייה – A62 (א) (4A)

שינויים בהוראות בינוי או עיצוב ארכיטקטוני – A62 (א) (5)

הוספת שטחי שירות – A62 (1A) (4)

הגדלת השטח הכולל המותר לבנייה למגורים בתחום רשות

עירונית – A62(א)(13)

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום מיום פרסומה של ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה נצרת. שכתובתה: ת.ד. 31 מיקוד 16100 טל': 04/6459203. המתנגד ימציא העתק התנגדותו למשרדי הועדה המחוזית, מחוז הצפון שכתובתה: קריית הממשלה נצרת עילית 17000 טל': 04/6508508. התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתוכנית, סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), התשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מקומי נצרת

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס': 1225671-211

נמסרה בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס': 1225671-211 גרסת: הוראות – 7 תשריט-4

התכנית מהווה שינוי לתכניות הבאות:

211-0238626	211-0559229	ג / 11810
ג / 20002	ג / 4952	נצ / מק / 1173

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: נצרת

גושים וחלקות:

גוש: 17825 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 48 עד: 48 חלקי/שלם: חלקי
גוש: 17825 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 224 עד: 224 חלקי/שלם: חלקי
גוש: 17825 חלקי/שלם: חלקי מחלקה: 226 עד: 226 חלקי/שלם: שלם

מטרת התכנית:

שינוי בהוראות וזכויות הבנייה

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי בקווי הבניין

שינוי בזכויות הבנייה

קביעת הוראות הבנייה

תוספת גובה

תוספת קומות

הגדלת תכסית

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 29/09/2023 (תאריך פרסום בעיתון האחרון) ובילקוט הפרסומים מס' 11727 בתאריך 24/10/2023.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית נצרת, שכתובתה: ת.ד. 31 נצרת 16100 טל': 04/6459203 וכן במשרדי הועדה המחוזית, מחוז הצפון שכתובתה: קריית הממשלה נצרת עילית 17000 טל': 04/6508508. וכל המעוניין רשאי לעיין בה, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

עלי סלאם

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה נצרת

מרחב תכנון מקומי מעלות – תרשיחא

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 1101716-223

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית תכנית מפורטת מס' 1101716-223, מונה תדפיס הוראות: 6 מונה תדפיס תשריט 2

המהווה שינוי לתכניות הבאות:

החלפה ג / 11227	החלפה 223-0355081
תואם ג / 16653	תואם ג / 13342

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ע. מעלות תרשיחא

ישוב: מעלות, רחוב דוד המלך 7/1 – מעלות

גושים/חלקות לתכנית:

גוש: 19445 מ חלקה: 46 עד: 46 שלם

גוש: 19445 מ חלקה: 58 עד: 58 חלקי

התכנית נדונה למתן תוקף בתאריך 23/01/2024

מטרת התכנית:

שינוי בהוראות בנייה במגרש 200 חלקה 46 גוש 19445 – מעלות

עיקרי הוראות התכנית:

– קביעה/שינוי בקווי בנין ע"פ סעיף חוק A62 (א) (4).

– הגדלת מס' יחידות דיור ע"פ סעיף חוק A62 (א) (8).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 28/7/2023 ובילקוט פרסומים 11889, עמ' 1842, בתאריך 12/12/2023.

כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מעלות-תרשיחא, בן גוריון 1, מעלות טל': 04-9578706 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: מעלה יצחק 29, נצרת עילית, טל': 04-6508503. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מוטי בן דוד

יושב ראש הועדה המקומית

לתכנון ובנייה מעלות תרשיחא

מרחב תכנון מקומי גליל מרכזי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס' 1173178-252

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה גליל מרכזי, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 1173178-252. גרסת: הוראות 12 תשריט 9