

רמלה, טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, ביום ב' משעה 12.00 עד 16.00, וביום ד' משעה 8:30 עד 11:30



אדיר בנימיני
יושב ראש ועדת המשנה
לתכנון ובנייה נתניה

מרחב תכנון מקומי גזר

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס': 426-0897280 (גז/מק/34/157)

נמסרת בזו הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 426-0897280 (גז/מק/34/157) - פיצול מגרש ללא תוספת יח"ד - כרמי יוסף 110 גרסאות: הוראות - 26 תשריט - 16 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה.

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות.

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	157/גז
סוג היחס	מס' התכנית
החלפה	5/157/גז

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: כרמי יוסף

קואורדינטה: x, קואורדינטה: 639525y

גושים וחלקות:

גוש: 4847, מוסדר, חלקה: 66

מטרת התכנית:

פיצול מגרש ביעוד "מגורים חקלאי משקי", קביעת קו בניין לשני תאי השטח, זיקת הנאה, תכסית, קביעת הוראות ומגבלות בנייה.

עיקרי הוראות התכנית:

- פיצול מגרש "מגורים חקלאי משקי" למגרש ביעוד "מגורים א" ול "מגורים ביישוב כפרי" ללא תוספת יח"ד עפ"י סעיף 62 א א 25.
- קביעת קווי בניין לשני תאי מגרשים - למגרש ביעוד "מגורים א" תא שטח B110 ולמגרש ביעוד "מגורים ביישוב כפרי" תא שטח A110 עפ"י סעיף 62 א א 4.
- קביעת ביטול מגבלת תכסית ליחידה עפ"י סעיף 62 א א 9.
- קביעת זיקת הנאה לטובת מגרש B110 ברוחב 3 מ' כמסומן בתשריט עפ"י סעיף 62 א א 19.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 5/4/2024 ובילקוט פרסומים 12257, עמ' 6827, בתאריך 1/4/2024

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גזר. כתובת: בית חשמונאי ד.ג. שמשון 9978900, טל' 08-9274082 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל או באתר הועדה <https://www.gezer-region.muni.il/430> ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון www.iplan.gov.il

רותם ירלין

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה גזר

מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי נצרת

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס': 211-1162197

נמסרה בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס' 211-1162197 גרסת: הוראות - 9 תשריט - 7

התכנית מהווה שינוי לתכניות הבאות:

ג / 13364 2994 / ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: נצרת

גושים וחלקות:

גוש: 16507 חלקי/שלם: חלקי, מחלקה: 8 עד: 8, חלקי/שלם: חלקי
גוש: 16507 חלקי/שלם: חלקי, מחלקה: 14 עד: 14, חלקי/שלם: חלקי

מטרת התכנית:

הרחבת כביש 6031 והנגשת חלקות סמוכות

עיקרי הוראות התכנית:

הרחבת כביש 6031 ע"ח שטח לבנייני ציבור (מבני חינוך) ללא פגיעה בתפקוד בי"ס קיים הרחבת כביש 6031 ע"ח ש.פ.פ. כלוא בין החלקות לבין הכביש הכל בהתאם לסעיף סעיף 62(א)(2)

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות ביום 17/06/2024 (תאריך פרסום בעיתון האחרון) ובילקוט הפרסומים מס' 11527 בתאריך 30/07/2023.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית נצרת, שכתובתה: ת.ד. 31, נצרת 16100, טל' 04/6459203 וכן במשרדי הועדה המחוזית, מחוז הצפון שכתובתה: קריית הממשלה נצרת עילית 17000 טל' 04/6508508, וכל המעוניין רשאי לעיין בה, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

עלי סלאם

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה נצרת

מרחב תכנון גליל מרכזי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס': 252-1149376

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 252-1149376 גרסת: הוראות 13 תשריט 6

התכנית זו מהווה שינוי / לתכניות הבאות:

החלפה ג / 13520 252-0571828
החלפה ג / 20595 7145 /

השטחים הכוללים בתכנית ומקומם:

ישוב גוליס

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 18441 מחלקה: 112 עד: 113 שלם
גוש: 18441 מחלקה: 116 עד: 116 שלם

עיקרי הוראות התכנית:

איחוד וחלוקה והסדרת שטחי מבנה ציבור בחלקות 112,113,116 גוש 18441