

מינהל התכנון

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

מחוז צפון

הוועדה המחוזית החליטה ביום:

17/04/2023

מינהל התכנון - מחוז צפון

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965

אישור תכנית מס' 206-1074624

התכנית מאשרת מבנים חקלאיים

5.1. טבלת זכויות והוראות בניה בשטח חקלאי

התכנית לא נקבעה טענה אישור שר

תאריך י"ר הוועדה המחוזית

סוג מבנה		קווי בנין במ' (1)		קדמי (2)		אחורי		אחוזי בניה/שטח בניה מקס'		גובה בניה מקס'	
בתי צמיחה	מבנים לגידול בע"ח ולולים	רפת לחלב	בית אריזה	מחסן חקלאי	עיבוד תעשייתי ביתי	משרד משקי	לפי טבלאות משרד החקלאות	מפלס כניסה	שטחים עיקריים ושרות	לכסוי הקרקע (תכסית)	סה"כ
10	10	50	20	0	5	10	80%	80%	80%	80%	10
10	10	20	40%	70%	5	10	40%	40%	40%	40%	12
3	0	0	0	0	0	3	70%	70%	70%	70%	12
10	5	10	5	10	5	10	עד 2000 מ"ר	עד 2000 מ"ר	עד 2000 מ"ר	עד 2000 מ"ר	10
10	5	10	5	10	5	10	עד 100 מ"ר	עד 100 מ"ר	עד 100 מ"ר	עד 100 מ"ר	3
10	5	10	5	10	5	10	עד 500 מ"ר	עד 500 מ"ר	עד 500 מ"ר	עד 500 מ"ר	7
10	0	10	0	10	0	10	עד 70 מ"ר	עד 70 מ"ר	עד 70 מ"ר	עד 70 מ"ר	4

(1) מתייחסים לגבולות החלק החקלאי של הנחלה

(2) מגבול אזור המגורים של הנחלה

(3) מרחקים בין השימושים החקלאיים יתואם עם משרד ההחקלאות

