טבלת הקצאה (תקנה 5)

לתכנית מספר: 251-1071328
תחולה: מחייב
תאריך עריכה: 24/04/2023

פרטי החלקות הקיימות

מס"ס	מס' גוש	חלקה/מגרש*	שם הבעלים הרשום	שם החוכר הרשום	שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	מס' זהות או מס' תאגיד	שטח החלקה הכולל בחלקה החדשה	שטח החלקה (במ"ר)	החלקים בבעלות או בזכות
1	15510	88	נ.ת. יזמות ובניה בע"מ	-	-	516453347	1,937	1,937	1/1
2		99	קליינר אהרון	-		55054175	958	958	1/8
3			קליינר יעקב	-		55054167			1/4
4			קליינר רונית	-		572396?2			1/8
5			נכסי א.י.ד.ר.ש בע"מ	-	-	515071702			1/2
6		100	נכסי א.י.ד.ר.ש בע"מ	-		515071702	965	966	1250/10000
7			אשכנזי זוסיא	-		311208607			1875/10000
8			ויינברגר ישראל אריה	-		24144016			1875/10000
9			לנדאו אליעזר יואל	-		37246477			1875/10000
10			פולק מרדכי	-		407?8122			1875/10000
11			גלבר יעקב ישראל	-	-	315?90708			1/8
12		101	מ.י.ת ישראל	זיהר זהר	הפקעה לפי סעיף 19	53525739	970	970	1/4
13			מדינת ישראל	אבי גרינברג	הפקעה לפי סעיף 19	33852690			3/48
14			מדינת ישראל	ליבי בן שטרית	הפקעה לפי סעיף 19	40613598			3/48
15			מדינת ישראל	שרית שוחט	הפקעה לפי סעיף 19	28855633			3/48
16			מדינת ישראל	ליאת אדרי	הפקעה לפי סעיף 19	29740743			3/48
17			מדינת ישראל	אדוה קרניאלי	הפקעה לפי סעיף 19	27226844			4/48
18			מדינת ישראל	אריק דוד ליליינג	הפקעה לפי סעיף 19	22910640			4/48
19			מדינת ישראל	יפעת גרשון	הפקעה לפי סעיף 19	59029025			4/48
20			מדינת ישראל	ריצ'ל שרון	הפקעה לפי סעיף 19	50648005			1/4
21		102	מדינת ישראל	זיהר זהר	הפקעה לפי סעיף 19	53525739	967	967	1/4
22			מדינת ישראל	אבי גרינברג	הפקעה לפי סעיף 19	33822690			3/48
23			מדינת ישראל	ליבי בן שטרית	הפקעה לפי סעיף 19	40613598			3/48
24			מדינת ישראל	שרית שוחט	הפקעה לפי סעיף 19	28855633			3/48
25			מדינת ישראל	ליאת אדרי	הפקעה לפי סעיף 19	29740743			3/48
26			מדינת ישראל	אדוה קרניאלי	הפקעה לפי סעיף 19	27226844			4/48
27			מדינת ישראל	אריק דוד ליליינג	הפקעה לפי סעיף 19	22910640			4/48
28			מדינת ישראל	יפעת גרשון	הפקעה לפי סעיף 19	59029025			4/48
29			מדינת ישראל	ריצ'ל שרון	הפקעה לפי סעיף 19	50648005			1/4
30		150	מדינת ישראל		הפקעה לפי סעיף 19		103	4,585	1/1
סה"כ							5,900		

* במקרה של תכנית הכוללת הוראות בדבר איחוד וחלוקה, ישורטט נרשמה

פרטי המגרשים המוצעים

מס"ס	מס' גוש	מספר מגרש לפי התכנית	שם הבעלים הרשום**	מספר ארנונה סופי*	שם החוכר הרשום**	שעבודים או זכויות אחרות הרשומים על החלקה	מס' זהות או מס' תאגיד	שטח המגרש (במ"ר)	חלקים (בשבר פשוט)	ייעוד המגרש המוקצה	חתימת הבעלים	תאריך חתימת הבעלים
1	15510	88	נ.ת. יזמות ובניה בע"מ				516453347	1,821	1/1	מגורים ב'		
2		99	קליינר אהרון				55054175	1,813	625/10000	מגורים ב' ומסחר		
3			קליינר יעקב				55054167		1250/10000			
4			קליינר רונית				572396?2		625/10000			
5			נכסי א.י.ד.ר.ש בע"מ				515071702		312/10000			
6			אשכנזי זוסיא				311208607		936/10000			
7			ויינברגר ישראל אריה				24144016		938/10000			
8			לנדאו אליעזר יואל				37246477		937/10000			
9			פולק מרדכי				407?8122		937/10000			
10			גלבר יעקב ישראל		-	-	315?90708		625/10000			
11		101	מדינת ישראל		זיהר זהר	הפקעה לפי סעיף 19	53525739	1,603	1/4	מגורים ב'		
12			מ.י.ת ישראל		אבי גרינברג	הפקעה לפי סעיף 19	33852690		3/48			
13			מדינת ישראל		ליבי בן שטרית	הפקעה לפי סעיף 19	40613598		3/48			
14			מדינת ישראל		שרית שוחט	הפקעה לפי סעיף 19	28855633		3/48			
15			מדינת ישראל		ליאת אדרי	הפקעה לפי סעיף 19	29740743		3/48			
16			מדינת ישראל		אדוה קרניאלי	הפקעה לפי סעיף 19	27226844		4/48			
17			מדינת ישראל		אריק דוד ליליינג	הפקעה לפי סעיף 19	22910640		4/48			
18			מדינת ישראל		יפעת גרשון	הפקעה לפי סעיף 19	59029025		4/48			
19			מדינת ישראל		ריצ'ל שרון	הפקעה לפי סעיף 19	50648005		1/4			
20		1	מ.מ.מגדל		-	-	-	552		דרך מאושרת		
		2	מדינת ישראל			הפקעה לפי סעיף 19		103		דרך מוצעת		
סה"כ								5,892				

* יסומא בידי המודד/רשם המקרקעין
** העברה הבעלות, כולה או חלקה, לאחר עריכת טבלת זו, יראו את הבעלים הרשום בפנקסי המקרקעין כרשום בטבלה זו, אף אם נרשם בפנקס המקרקעין לאחר עריכת הטבלה.
*** יסומא לפי העניין

שם מודד: אליאס חלורי | מספר מודד: 773 | חתימה וחותמת: | תאריך: 24/04/2023

חורי אליאס
מהנדס ושמאי מוסמך
073-773