

מרחב תכנון מקומי לב הגליל
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית
מס' 262-1200195

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 262-1200195 – 35/2023 מהדורת תשריט: 2 מהדורת הוראות: 7

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 262-0240184 החלפה 262-0334094

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
רשות מקומית: עיריית סח'נין
ישוב: סח'נין

גושים / חלקות לתכנית:
גוש: 19269 חלקות במלואן: 274

מגרשים לתכנית:
מגרש: 99 בשלמות מתוכנית: 262-0334094

עיקרי הוראות התכנית:

1. הוספת שימושיים למסחר בהתאם לסעיף החוק 62א(א)11.
2. הגדלת מס' יח"ד בהתאם לסעיף החוק 62א(א)8.
3. הגדלת מס' הקומות וגובה הבניין בהתאם לסעיף החוק 62א(א)4.
4. הגדלת תכנית הבנייה בהתאם לסעיף החוק 62א(א)9.
5. הגדלת זכויות הבנייה בהתאם לסעיף החוק 62א(א)15.
6. שינוי גודל מגרש מינמאלי בהתאם לסעיף החוק 62א(א)7.
7. שינוי קווי הבנייה בהתאם לסעיף החוק 62א(א)4.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 4/8/2023 ובילקוט הפרסומים 11546, עמ' 8552, בתאריך 6/8/2023

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה לב הגליל, ת.ד. 80 סכנין, טל' 04-6746741. כל המעוניין, רשאי לעיין בתכנית בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

חאתם דאור

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה לב הגליל

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

הודעה בדבר הפקדת תכנית בסמכות הוועדה
המקומית מס' 257-0519082

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה "מבוא העמקים", ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית בסמכות הוועדה המקומית מס' 257-0519082, גרסה: תשריט – 9 הוראות – 11

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

ג / 18083 / 7609

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
ישוב: עין מאהל

גושים / חלקות לתכנית:
גוש: 16941 חלקי חלקות: 19 – 20

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי בהוראות זכויות בנייה

שינוי בקווי בנין

שינוי תכנית

הגדלת מס' יח"ד במגרש.

הגדלת אחוזי בנייה

שינוי גודל מגרש מינמאלי

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל או הפניה תעשה באמצעות כתובת הדוא"ל yousef@mavo.co.il וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון <https://mavat.iplan.gov.il/SV1>. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה "מבוא העמקים": רח' ציפורן 5, נוף הגליל 1754208 טל': 04-6468585 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון, כתובת: קריית הממשלה החדשה, נוף הגליל 1753005, טל': 074-7697474.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב בפרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות) תשמ"ט – 1989.

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

הודעה בדבר הפקדת תכנית בסמכות הוועדה
המקומית מס' 257-1147990

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה "מבוא העמקים", ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון מופקדת תכנית בסמכות הוועדה המקומית מס' 257-1147990, גרסה: תשריט – 9 הוראות – 14

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

ג / 9607

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:
ישוב: יפיע

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 16875 חלקי חלקה: 10

עיקרי הוראות התכנית:

1. הגדלת אחוזי בנייה ושינוי הוראות בנייה

2. שינוי קווי בניין

3. שינוי גובה ומס' קומות למבנה

4. שינוי הוראות בינוי

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל או הפניה תעשה באמצעות כתובת הדוא"ל yousef@mavo.co.il וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון <https://mavat.iplan.gov.il/SV1>. כל מעוניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת