

מסרת התוכנית:

התכנית מבטלת הנחיות עיצוביות מאושרות ומשנה קווי בניין למצללות ומחסנים ומרחבים מוגנים (דירתי ו/או מוסדי) ביעודי קרקע למגורים על סוגיהם ולמבני ציבור. בנוסף התכנית מאפשרת שימוש בשטחי ציבור לצרכי מסחר במגרשים ביעוד מבני ציבור.

עיקרי הוראות התכנית:

1. במגרשים ביעוד מבני ציבור, תוספת שימוש מסחר בהיקף של עד 20% מהשטח המבוקש לבנייה ו/או מומש בהיתר בהתאם לסעיף 62א(א11).
2. ביטול הנחיות עיצוביות מאושרות.
3. במגרשים ביעוד מבני ציבור ומגורים, שינוי קווי בניין עבור מצללות, מחסנים ומרחב מוגן בהתאם לסעיף 62א(א4).
4. שינוי הוראות בדבר בינוי ועיצוב עבור חומרי גמר בהתאם לסעיף 62א(א5).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 11/01/2024 (תאריך פרסום בעיתון האחרון) ובילקוט הפרסומים מס' 11988 עמוד 2738 בתאריך 10/01/2024 כ"ט טבת תשפ"ד.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית באתר מידע תכנוני של מנהל התכנון בכתובת <https://mavat.iplan.gov.il>, במשרדי הועדה המקומית קצרין, שכתובתה: מרכז מסחרי איתן ת.ד. 28, קצרין טל': 04-6969664. ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז הצפון שכתובתה: קרית הממשלה, דרך הציונות 2, נוף הגליל. טל': 04-6508580. וכל המעוניין רשאי לעיין בה, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

יהודה דואה

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה קצרין

מרחב תכנון מקומי חבל אשר

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס': 201-1000199

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 201-1000199. גרסת הוראות: 18 - תשריט: 16

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי 19202/ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: חבל אשר

ישוב: כפר מסריק

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 18097 מחלקה: 91 עד: 91 בשלמות

גוש: 18097 מחלקה: 114 עד: 114 בשלמות

גוש: 18097 מחלקה: 331 עד: 331 בשלמות

מטרות התכנית:

שינוי בקי בנין, הוראות בינוי והקלה בתכסית.

הוראות התכנית:

62 א(א) קביעה/שינוי בקווי בנין

62 א(א) שינויים בהוראות בינוי

62 א(א) הקלה בתכסית

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, חבל אשר, ד.ג. גליל מערבי 5, טל': 04-9879610 במשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, קריית הממשלה נצרת עלית טל': 04-6508503. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

משה דוידוביץ

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה חבל אשר

מרחב תכנון מקומי יזרעאלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 254-1238740

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה יזרעאלים, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 254-1238740. גרסת הוראות 10 תשריט 10

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ג/2731 שינוי ג/7078

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.א. מגידו

ישוב: עין העמק

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 11742 חלקי חלקות: 57

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קווי בנין להסדרת מצב קיים ושינוי הוראות בינוי.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, מ.א. עמק יזרעאל טל': 04-6520780. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: משרד הפנים, נצרת עלית, טל': 04-6508508).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי יזרעאלים

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 254-1239870

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה יזרעאלים, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 254-1239870. גרסת הוראות 8 תשריט 4

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

שינוי ג/136 ללא שינוי ג/21392