

נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מחוז: חיפה, מרחב תכנון מקומי: יישובי הברון  
הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית  
מס': 353-1230770

שם התכנית: מבנה ציבור בחלקה 36 גוש 10223,  
בנימינה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה ובמשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה ישובי הברון מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 353-1230770 גרסת התכנית: הוראות - 12 תשריט - 6 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית סוג היחס מס' התכנית  
ש/מק/1122 ג החלפה ש/מק/961 ג  
החלפה ש/23 א

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: בנימינה-גבעת עדה רחוב: המיסדים 33.

מצפון-מערב לגן יד לבנים, רח' המיסדים.

קואורדינטה X: 195495

קואורדינטה Y: 714135

גושים וחלקות:

גוש: 10223, מוסדר, חלקי חלקות: 36.

מטרת התכנית:

הקמת מבנה לשמושים ציבוריים ותוספת שמושים וזכויות במבנה בנק לאומי.

עיקרי הוראות התכנית:

(א) קביעת זכויות בנייה ושמושים.

(ב) תוספת קומות.

(ג) קביעת הוראות בנייה.

כל מעוניין רשאי לעיין בתכנית באתר מידע תכנוני של מינהל התכנון בכתובת <https://mavat.iplan.gov.il>, במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז חיפה, שד הפלי"ם 15 חיפה 33095 טל': 074-7697275 ובמשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה ישובי הברון, המיסדים 54 זכרון יעקב 30950 טל': 04-6305522 בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, רשאי להגיש התנגדות תוך חודשיים ימים מפרסום ההודעה המאוחרת מבין הפרסומים בעיתונים, לוועדה המחוזית לתכנון ובנייה, עם העתק למשרדי הוועדה המקומית. התנגדות לוועדה המחוזית תוגש באמצעות טופס הגשת התנגדויות באתר מידע תכנוני של מינהל התכנון בכתובת <https://mavat.iplan.gov.il> או בכתב למשרדי הוועדה.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ולווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי

רות שורץ חנוך  
יושבת ראש הוועדה המחוזית  
לתכנון ולבנייה מחוז חיפה

מחוז צפון

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: הגלבע

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 204-1027796

שם התכנית: ג/27555 הצרחת שטחים דבורה 20766,

חלקה 23

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 204-1027796 גרסת התכנית: הוראות - 19 תשריט - 10 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
החלפה ג/14304	החלפה ג/14447
כפיפות תמ"א/1	כפיפות תמ"א/35 1
כפיפות תמ"מ/2 9	

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: דבורה רחוב:

דבורה גוש 20766 חלקה 23 מול המזכירות של דבורה

גושים וחלקות:

גוש: 20765, מוסדר, חלקי חלקות: 1, 4.

גוש: 20766, מוסדר, חלקות במלואן: 23.

קואורדינטה X: 225081

קואורדינטה Y: 717687

מטרת התכנית:

הגדלת אחווי בנייה וקביעת הוראות וזכויות בנייה

עיקרי הוראות התכנית:

1. הגדלת אחווי בנייה.

2. קביעת אזור מגורים ואזור חקלאי בתכנית.

3. שינוי קווי בניין.

4. הגדרת הוראות וזכויות בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 22/09/2023 ובילקוט הפרסומים 11644, התשפ"ד, עמוד 15, בתאריך 18/09/2023

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, דרך הציונות 2 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה הגלבע, עין חרוד (מאוחד) טל': 04-6533237, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מינהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

דקלה עדי פרץ

מ"מ יושב ראש הוועדה המחוזית  
לתכנון ולבנייה מחוז צפון