

נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו).
תשמ"ט – 1989.

הודעות מאת הוועדות המקומיות

מחוז חיפה

מרחב תכנון מקומי יישובי הברון

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת מקומית

מס' 353-1289560

שם התכנית: תוספת זכויות בנייה בגוש 11317,

חלקה 117, זכרון יעקב

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה לתכנון ובנייה "יישובי הברון" ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז חיפה תכנית מפורטת מס' 353-1289560. גרסאת הדפסת הוראות 14, גרסאת הדפסת תוכנית 5

מוסדת התכנון המוסמך להפקיד התכנית – ועדה מקומית, לפי סעיף 62א(א)

כתובות שבהן חלה התכנית:

רחוב: הרימון מס' בית: 13

גושים/ חלקות/ מגרשים לתכנית:

גוש: 11317 מחלקה: 116 עד: 116 חלקי

גוש: 11317 מחלקה: 117 עד: 117 שלם

שטח התכנית בדונם: 1.101

יחס בין התוכנית לבין תכניות מאושרות קודמות

מס' תוכנית: מק / ש / 961 / א

מס' תוכנית: ש / 11 /

מס' תוכנית: ש / 1121 / א

סוג יחס: החלפה, מס' תוכנית: ש / 207 /

מס' תוכנית: ש / 390 /

מס' תוכנית: ש / מק / 383 / א

מס' תוכנית: ש / מק / 950 / א

מטרת התכנית

תוספת זכויות בנייה, שינוי קו בנין, שינוי תכנית.

עיקרי הוראות התכנית:

(א) תוספת זכויות בנייה לפי סעיף 62א(א)13ב לחוק.

(ב) תוספת שטחי שירות בתת הקרקע לפי סעיף 62א(א)15 לחוק.

(ג) קביעת הוראות לענין זכות מעבר לפי סעיף 62א(א)19 לחוק.

(ד) שינוי קו בנין לפי סעיף 62א(א)4 לחוק.

(ה) שינוי תכנית לפי סעיף 62א(א)5 לחוק.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה לתכנון ובנייה יישובי הברון, רח' המייסדים 54, זכרון יעקב טל': 04-6305522. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הוועדה המחוזית (כתובת: שד' הפלי"ם 15 חיפה, טל': 04-8633448).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי

בועז יוסף

יושב ראש הוועדה המחוזית

לתכנון ולבנייה מחוז צפון

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מבוא העמקים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 257-1123009

שם התכנית: הגדרת זכויות בנייה במתחם י' מבנים ומוסדות ציבור – אכסאל

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,

התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס':

257-1123009 גרסת התכנית: הוראות – 13 תשריט – 4

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה

התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים

או הרשאות

המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית

שינוי 16578 / ג

כפיפות 10892 / ג

כפיפות 14336 / ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: אכסאל, דרום מזרחית ליישוב

גושים וחלקות:

גוש: 16908, מוסדר, חלקי חלקות: 9.

גוש: 16927, מוסדר, חלקות במלואן: 50.

קואורדינטה X: 231274

קואורדינטה Y: 731439

מטרת התכנית:

הגדרת זכויות בנייה למתחם מבנים ומוסדות ציבור

עיקרי הוראות התכנית:

קביעת זכויות בנייה

קביעת הוראות בנייה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך

10/11/2023 ובילקוט הפרסומים 11747, התשפ"ד, עמוד 769,

בתאריך 30/10/2023

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המחוזית לתכנון

ולבנייה מחוז הצפון, דרך הציונות 2 נוף הגליל 1753005, טל'

074-7697474. וכן במשרדי ועדה מקומית לתכנון ולבנייה

מבוא העמקים, ציפון 5, נוף הגליל 17000, טל' 04-6468585,

וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים

האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון

www.iplan.gov.il

דקלה עדי פריץ

מ"מ יושב ראש הוועדה המחוזית

לתכנון ולבנייה מחוז צפון