

#### מטרות התכנית:

איחוד וחלוקה מחדש, קביעת קווי בניין

#### עיקרי הוראות התכנית:

- איחוד וחלוקה למגרשים בהסכמת הבעלים עפ"י סעיף 62א(א)(1) לחוק.
- קביעת בקווי בניין עפ"י סעיף 62א(א)(4) לחוק.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 01/09/2023 ובילקוט פרסומים מס' 11611, עמוד 9190

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "קסם" רח' ע.אלכרים קאסם 10, כפר קאסם טל': 03-9370241 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 08-9788444. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### יעל קרמה

יושבת ראש הוועדה המרחבית לתכנון ובנייה קסם

#### מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי עפולה

#### הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 215-1174887

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 215-1174887 – תוספת זכויות בנייה בחלק מחלקה 78 מיועדת למגורים ומסחר. הוראות – 4 תשריט – 3

#### המהווה שינוי לתכנית הבאות:

כפיפות ג/12567 כפיפות ג/18647 החלפה ג/6011

#### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

צפונות ההסתדרות, עפולה

#### גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 16708 חלקי חלקות: 78

#### עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קווי בניין עפ"י סעיף 62א(א)4 תוספת קומות ושינוי גובה מאושר עפ"י סעיף 62א(א)4 תוספת יחידת דיור עפ"י סעיף 62א(א)8

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 15/11/2023 ובילקוט פרסומים 11800, עמ' 1146, בתאריך 15/11/2023.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה עפולה, רח' יהושוע 47, עפולה טל': 04-6520341 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, כתובת: קריית הממשלה – משרד הפנים נצרת עלית, טל': 04-6508508. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

#### מוטי אלוש

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה עפולה

מרחב תכנון מקומי בקעת בית הכרם

#### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 260-0726968

מס' מקומי בבכ/מק/19/19/16039

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 260-0726968, מס' מקומי בבכ/מק/19/19/16039, (גרסת הוראות: 21 גרסת תשריט: 16)

#### המהווה שינוי לתכנית:

ג/16039, 260-0318477

#### השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

שטח התוכנית: 3.461 דונם

ישוּב: מגד אל כרום

#### גושים וחלקות:

גוש: 19053, חלק מחלקה: 38

#### עיקרי הוראות התכנית:

איחוד וחלוקה ללא הסכמה

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 13.11.2020, ובילקוט הפרסומים 9193, עמ' 894, בתאריך 4.11.2020

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בקעת בית הכרם, טל' 04-9027500. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מרחב תכנון מקומי בקעת בית הכרם

#### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 260-1132406

מס' מקומי בבכ/מק/48/22/6778

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס' 260-1132406, מס' מקומי בבכ/מק/48/22/6778, (גרסת הוראות: 6, גרסת תשריט: 5)

#### המהווה החלפה לתכנית:

ג/6778-1-998

#### השטחים הכלולים בתכנית ומיקומם:

שטח התוכנית: 0.402 דונם

ישוּב: דיר אל – אסד

#### גושים וחלקות:

גוש: 18815, חלק מחלקות: 2-4

#### עיקרי הוראות התכנית:

– שינוי קווי בניין לפי סעיף 62א(א)4.

– הגדלת תכנית קרקע לפי סעיף 62א(א)9.

– קביעת גובה מבנה לפי סעיף 62א(א)4.

– קביעת הוראות בעניין הריסה לפי סעיף 62א(א)19.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 22/2/2023 ובילקוט הפרסומים 11152, עמ' 4151, בתאריך 1/3/2023.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה בקעת בית הכרם, טל' 04-9027500. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.