

מצב יוצא

מצב נכנס

השטחים בדונם מטר	מספרי החלקות			השטחים בדונם מטר
	סופי	ארעי	ת.ב.ע.ת.ש.צ.	
0.103		1		לא נכנל
2.068		2		תקלא
0.375		3		מגורים א
2.546	(27)			
1.459		4		לא נכנל
2.071		5		תקלא
0.385		6		מגורים א
3.915	(33)			

השטחים בדונם מטר	מספרי החלקות			השטחים בדונם מטר
	סופי	ארעי	ת.ב.ע.ת.ש.צ.	
0.103		1		לא נכנל
0.442		2		מגורים א
1.962		3		תקלא
0.039		4		דרר
2.546	(27)			
1.459		5		לא נכנל
0.434		6		מגורים א
1.977		7		תקלא
0.045		8		דרר
3.915	(33)			

השטחים בדונם מטר	מספרי החלקות			השטחים בדונם מטר
	סופי	ארעי	ת.ב.ע.ת.ש.צ.	
0.375		3		
0.385		6		
0.760		7		מגורים א
2.068		2		
2.071		5		
4.139		8		תקלא

תא שטח 8 מיועד לאיחוד וחלוקה

[5]

[4]

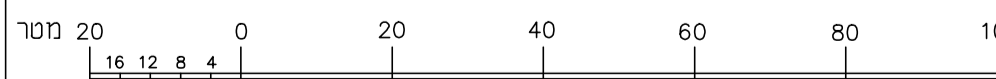
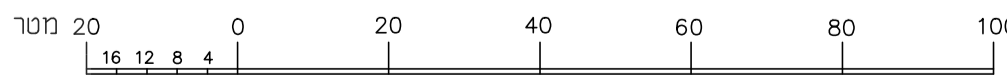
מתחם 1 מתחם 2 מתחם 2 מיועד לאיחוד וחלוקה

מתחם 1

מתחם 2 מיועד לאיחוד וחלוקה

קנה מידה 1 : 1000

קנה מידה 1 : 1000



מקרא

חלקה רשומה 287

חלקת ביטוס ארעית [72]

חלקה ארעית (מגרש ארעי) [72]

נקודת גבול ישנה

נקודת גבול חדשה

גבול חלקה

גבול חלוקה חדשה

גבול חלקה מתבטל

תחום התשריט

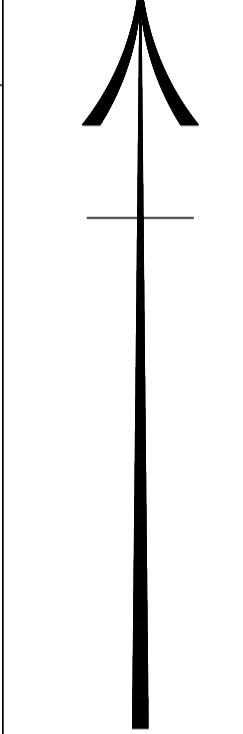
רוזטה לדרך

מס' הדרך

קו בנין

מימון/משמאל

רוחב הדרך



תשריט הצרחה מתחם 1

נספח לתכנית מס' 1005131-259

יסוד המעלה מזורח - מתחם דרומי

תחולה	מחייב
תיאור	תשריט הצרחה
תאריך עריכת הנספח	10.10.2023

קנ"מ	1:1000
תרשימים נוספים	
שם תרשים	
שם תרשים	
שם תרשים	

שמות וזחתימות:	שם:ראתב סבאג	עורך הנספח
	תאגיד: סבאג מהנדסים בע"מ	

מקרא מצב מוצע

- גבול תא שטח
- מגורים א'
- מגורים א
- בתכנית ג/ 2101 קרקע חקלאית
- שטח ציבורי פתוח
- דרך מאושרת
- מספר תא שטח 0000

מתחם 1 תצרוח

מתחם 2 -איחוד וחלוקה

מחוז-מצב יוצא				מצב נכנס			
יעור	שטח	שטח לפי חלקת מקור	חלקת מקור	תא שטח	יעור לפי 2101/ג	שטח	חלקת מקור
מגורים א	760	375	27	143	442	1962	27
		385	33		2,443	2,546	
חקלאי	4139	2068	27	8	39	434	33
		2071	33		2,456	3,915	

תא שטח 8 מיועד לאיחוד וחלוקה