

מרחב תכנון מקומי מבוא העמקים

### הודעה בדבר אישור תכנית בסמכות הוועדה

המקומית מס' 257-1247360

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית בסמכות הוועדה המקומית מס' 257-1247360. גרסה: תשריט 6 - הוראות - 10

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

257-0967760 / ג 14102 / ג 6082 / ג 9607 / ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:  
ישוב: יפיע

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 16882 חלקי חלקה: 43

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי בהוראות בנייה - מגרש 102 חלקה 43 גוש - 16882 יפיע שינוי קווי בנין התרת קיר תומך מעל 3 מ' ללא דירוג.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 1/3/2024 ובילקוט פרסומים 12130, עמ' 4163, בתאריך 26/2/2024.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה "מבוא העמקים" כתובת: רח' ציפורן 5, נוף הגליל 1754208. טל': 04-6468585, ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: קריית הממשלה החדשה, נוף הגליל 1753005, טל': 074-7697474. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל או הפניה תעשה באמצעות כתובת הדוא"ל [yousef@mavo.co.il](mailto:yousef@mavo.co.il), וכן באתר האינטרנט של מנהל התכנון <https://mavati.plan.gov.il/SV1>.

עדנאן מסאלחה

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מבוא העמקים

מרחב תכנון מקומי מעלות תרשיחא

### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס' 223-1250547

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית תכנית מפורטת מס' 223-1250547, גרסת נתוני הוראות: 5 גרסת נתוני תשריט: 2

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

תואם ג / 13342 / תואם ג / 16653 / החלפה ג / במ / 62

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: ע. מעלות תרשיחא  
ישוב: מעלות, שכונת הסביונים, צפונית לישוב

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 21065 מ חלקה: 116 עד: 116 שלם

התכנית נדונה למתן תוקף בתאריך 18/06/2024

מטרת התכנית:

שינוי בהוראות וזכויות בנייה

עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי קווי בניין ע"פ סעיף חוק א62 (א) (4).

- הגדלת זכויות בנייה ע"פ סעיף חוק א62 (א) (ב13).

- הגדרת תכנית בנייה ע"פ סעיף חוק א62 (א) (5).

- שינוי הוראות בינוי ע"פ סעיף חוק א62 (א) (5).

- תוספת גובה ע"פ סעיף חוק א62 (א) (א4).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 24/11/2023 ובילקוט פרסומים 11829, עמ' 1361, בתאריך 23/11/2023.

כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה "מעלות-תרשיחא" בן גוריון 1, מעלות טל': 04-9578706 ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: מעלה יצחק 29, נצרת עלית, טל': 04-6508503 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

מוטי בן דוד

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מעלות תרשיחא

מרחב תכנון מקומי נוף הגליל

### הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 212-1252436

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 212-1252436.

המתייחסת לתכנית הבאות:

כפיפות 212-0842252 / כפיפות 212-0137604 / שינוי 10278/ג

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב: הר יונה ג', נוף הגליל

גושים / חלקות לתכנית:

גוש: 16936 חלקי חלקות: 161

גוש: 16937 חלקי חלקות: 19

גוש: 17395 חלקי חלקות: 18

גוש: 17471 חלקות במלואן: 78

גוש: 17471 חלקי חלקות: 84, 87

עיקרי הוראות התכנית:

הקמת מתחם מגורים חדש הכולל 190 יח"ד בשכונת הר יונה ג', נוף הגליל.

תוספת זכויות בנייה במגרשים תוך התאמת הבינוי החנייה והתשתיות למצב המוצע.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 12/1/2024 ובילקוט פרסומים 12130, עמ' 4166, בתאריך 26/2/2024.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה נוף הגליל, שדרות מנחם אריאב 1, טל': 04-86478828 ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז צפון, כתובת: קריית הממשלה, דרך הציונות 2, קומה 7 A, נוף הגליל. טל': 074-7697474. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אלכס גדלקין

יושב ראש ועדת המשנה לתכנון ובנייה נוף הגליל