נספח בינוי

תכנית מסי' 257-1120336

"שינוי בהוראות בניה - כפר כנא"

גליון 1 מתוך 1

תחולה	רקע
תיאור	
תאריך עריכת הנספח	17.08.2022
קנ"מ	1:100
תרשימים נוספים	

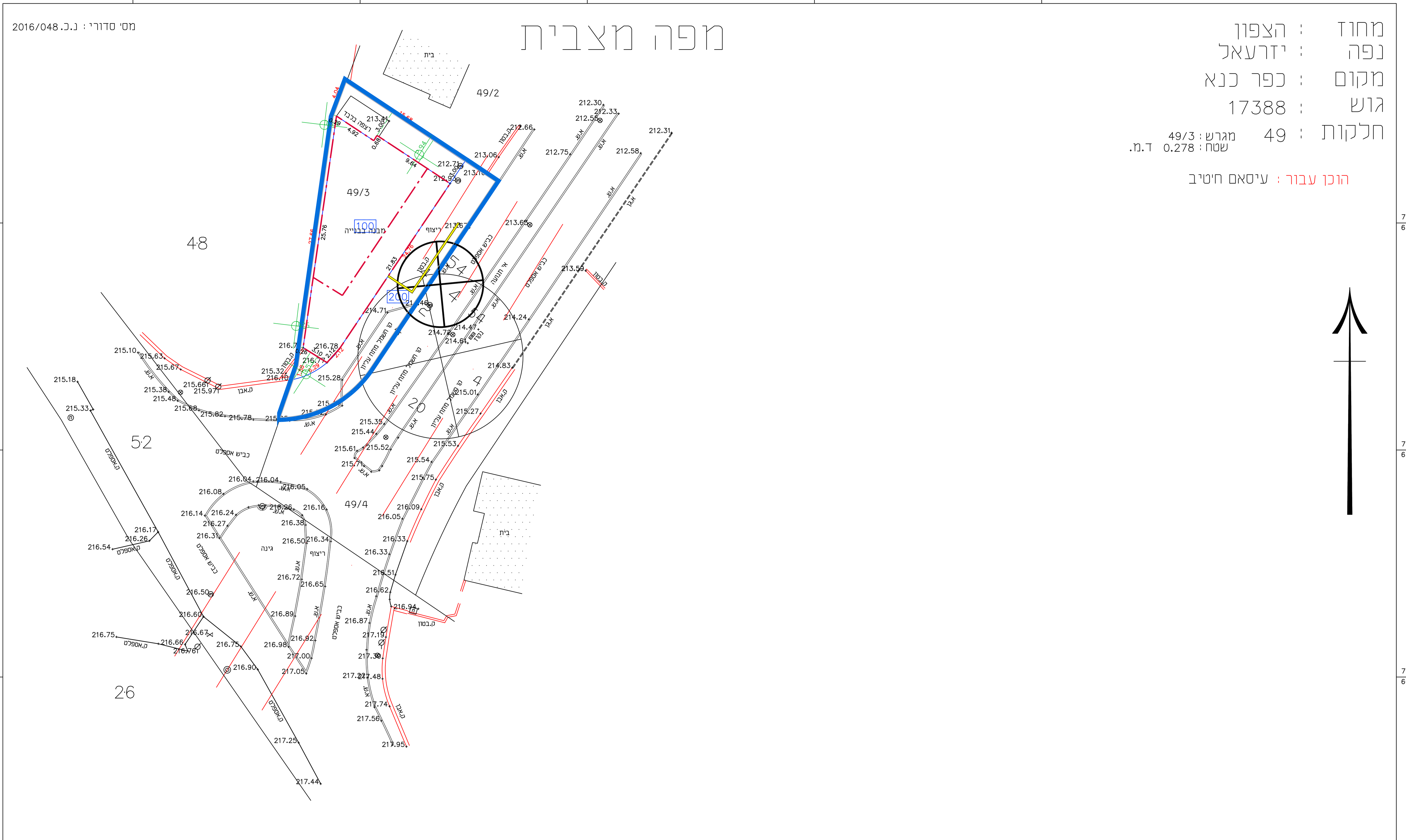
שמות וחתימות:

עורך הנספח	שם: אבו סאלח מוחילס תאגיד:	חתימה:

מפה מצבית

מחוז : הצפון
נפה : יזרעאל
מקום : כפר כנא
גוש : 17388
חלקות : 49 מגרש : 49/3
שטח : 0.278 ד.מ.

הוכן עבור : עיסאם חיטיב



הערות :
1- גבולות ושטח החלקה מסי' 49 נלקחו ממפת גוש רשום מסי'17388
2- לא לצורכי רישום
3- גבול המגרש ממזרח הוא בהתאם למצבית שהוכנה על ידי הועדה לאחרונה .
4- הגבול החצוני הוא בהתאם לתשריט חלוקה מאושר בועדה .

קנה מידה 1 : 250

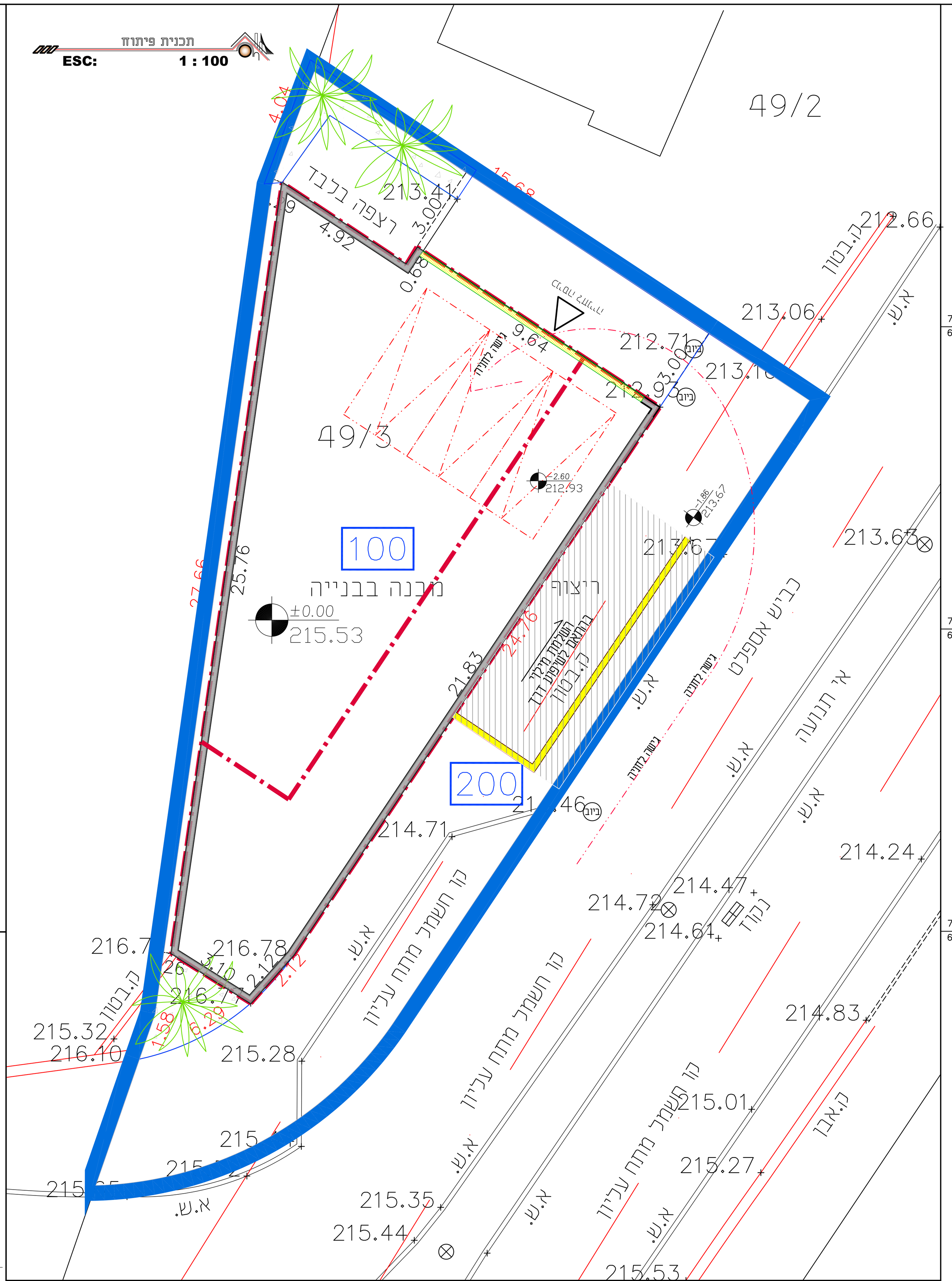
הריני להצהיר כי בקרתי אישית בשטח, בצעתי את המדידה בשטח, סמנתי את כל המבנים והתאמתי את הנתונים בתשריט לתכנית מתאר מסי' ג/8588
ו/או לפי תכנית מפורטת מסי' ____________
תאריך מדידה : 02-02-2016

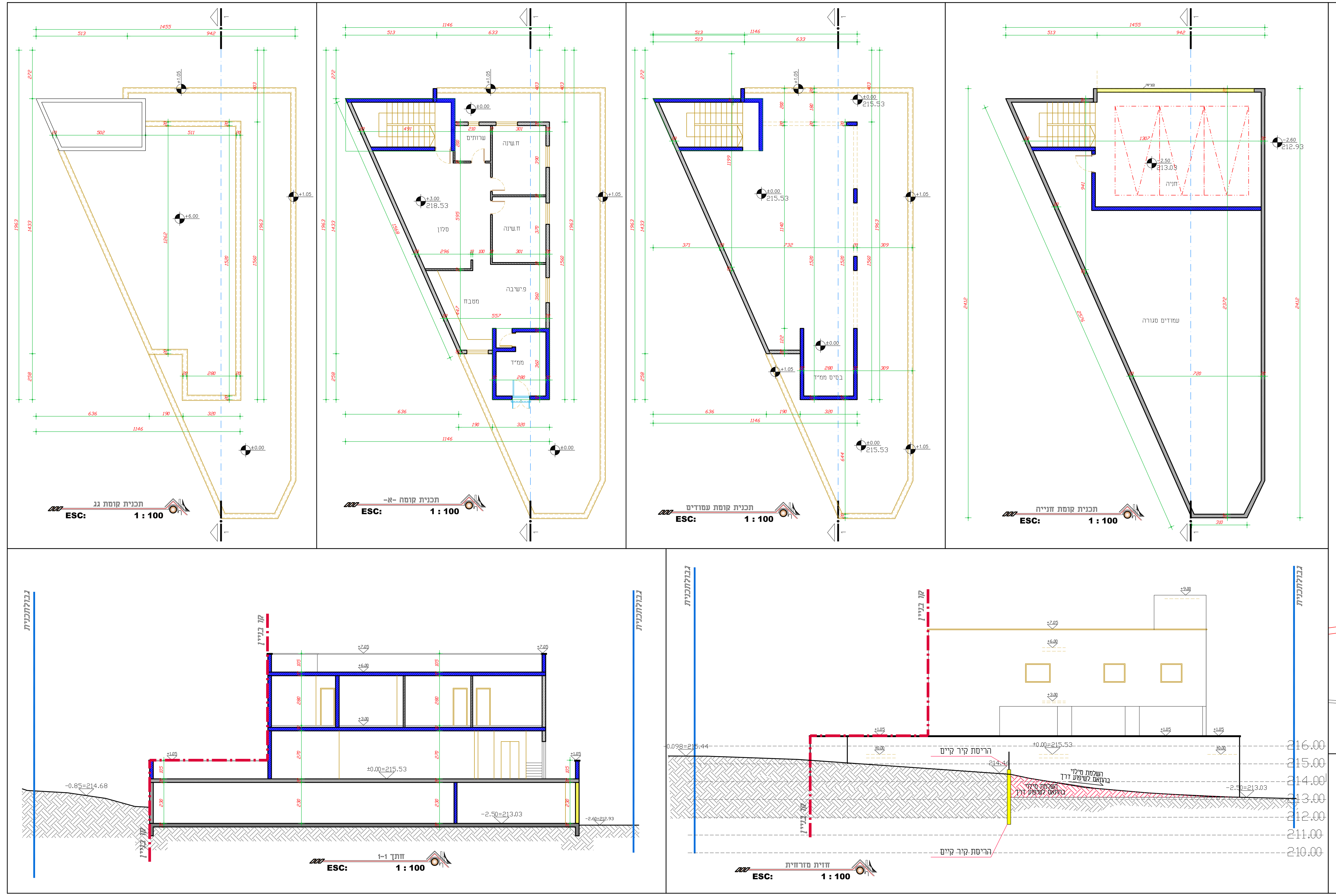
חתימה: ____________ חותמת: ____________

נואטחה כמאל בע"מ
משרד מדידות מוסמך - 1982 מסי' רשיון 576
ריינה - ת.ד. 439 - מיקוד 1694000
www.nawatha.com kamal@nawatha.com
טלפקס : 04-6453206 נייד : 050-5252093 נייד : 050-7376314

מסי' שרטוט : 2016/048	תאריך מדידה : 02-02-2016
מסי' עבודה :	תאריך עדכון :
מדד : סעיד	
אשר : כמאל	

מסי' סרטוט : 2016/048 .ג.ר



טבלת חישוב שטחים

מס' מגרש	שטח המגרש	בניין	קומה	שטח עיקרי	אחוז (%)	שטח שירות	אחוז (%)	סה"כ	אחוז (%)
100	0.278		קומת חנייה קומת עמודים סגורה (-2.50)	155.68	56.0%	61.16	22%	216.84	78.0%
			קומת עמודים (±0.00)	105.64	38.0%	13.90	5.0%	119.54	43.0%
			קומה -א- (+3.00)	105.64	38.0%	25.0	9.0%	130.66	47.0%
			סה"כ	366.96	132.0%	100.0	36.0%	467.04	168%