

## מחוז צפון

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: גבעות אלונים

### הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס': 261-1135847

### שם התכנית: מסחר ותעסוקה – שפרעם

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 261-1135847 גרסת התכנית: הוראות – 10 תשריט – 4 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה התרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

### המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
החלפה ג/ 3317	החלפה ג/ 7025
פירוט 261-0345462	

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם: יישוב: שפרעם, אזור תעשייה דרום שפרעם

### גושים וחלקות:

גוש: 10286, מוסדר, חלקי חלקות: 23.

קואורדינטה X: 217268

קואורדינטה Y: 744511

### מטרת התכנית:

שינוי ייעוד מתעשייה ומלאכה למסחר ותעסוקה

### עיקרי הוראות התכנית:

- שינוי ייעוד קרקע מתעשייה ומלאכה למסחר ותעסוקה
- הגדלת אחוזה בנייה
- הגדלת תכנית קרקע
- הגדלת מס' קומות
- הגדלת גובה בניין
- קביעת קווי בניין

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 23/02/2024 ובילקוט הפרסומים 12127, התשפד, עמוד 4140, בתאריך 26/02/2024.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, דרך הציונות 2 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה גבעות אלונים, שפרעם 20200 טל': 04-9502017, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: עפולה

### הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 215-1163831

### שם התכנית: שינוי בהוראות הבנייה בגוש 16708,

### חלקה 72, בעפולה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס': 215-1163831 גרסת התכנית: הוראות – 10 תשריט – 6 איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

### המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מס' התכנית	סוג היחס מס' התכנית
שינוי ג/ 6011	שינוי ג/ 302
שינוי עפ/ מק/ 1/6011	שינוי

### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: עפולה רחוב: שד רבין יצחק.

בחלק המערבי של שד רבין

### גושים וחלקות:

גוש: 16708, מוסדר, חלקי חלקות: 72.

קואורדינטה X: 228200

קואורדינטה Y: 724325

### מטרת התכנית:

שינוי בהוראות וחוביות הבנייה לצורך הקמת מבנה מסחר ומגורים בן 10 קומות

### עיקרי הוראות התכנית:

קביעת קווי בנין תוספת אחוזה בנייה למטרות שרות תוספת למס' קומות מותר

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונים בתאריך 19/01/2024 ובילקוט הפרסומים 11877, התשפ"ד, עמוד 1756, בתאריך 07/12/2023.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון, דרך הציונות 2 נוף הגליל 1753005 טל': 074-7697474. וכן במשרדי: ועדה מקומית לתכנון ולבנייה עפולה, חנקין יהושע 47 עפולה 18100 טל': 04-6520344, וכל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל, ובאתר האינטרנט של מנהל התכנון [www.iplan.gov.il](http://www.iplan.gov.il).

מחוז: צפון, מרחב תכנון מקומי: מעלה הגליל

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 255-0942607

### שם התכנית: תכנית ג/27567 הסדרת דרך בטחון,

### מושב נטועה

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המחוזית לתכנון ולבנייה מחוז הצפון ובמשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה מעלה הגליל-ד.ג מעלה הגליל מופקדת תכנית מתאר מקומית מס': 255-0942607 גרסת התכנית: הוראות – 16 תשריט – 12

איחוד וחלוקה: ללא איחוד וחלוקה היתרי בנייה והרשאות: תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות

### המתייחסת לתכניות הבאות:

סוג היחס מספר התכנית	סוג היחס מספר התכנית
החלפה ג/ 255-0335125	החלפה מג/מק/ 20/2011
החלפה ג/ 16504	החלפה ג/ 4908
כפיפות תמא/ 35	

### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

יישוב: נטועה.

בחלק הצפוני של המושב.

קואורדינטה X: 230458

קואורדינטה Y: 774617