

מרחב תכנון מקומי גולן
הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 219-0746289

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 219-0746289 - מגרש 306 חד נס. גרסת תשריט מס': 10 גרסת הוראות מס': 22

המחווה שינוי לתכניות הבאות:

כפיפות ג/17747	כפיפות 219-1001460
החלפה ג/5205	החלפה ג/8677
החלפה ג/11120	

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רח' הפרח בגני 306, חד נס, חד-נס

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 201045 מחלקה: 93 עד: 93 בשלמות

מטרות התכנית:

הסדרת הבינוי והגדלת אחווי הבנייה שינוי בקווי הבניין והוספת שטחי שירות תת קרקעיים במגרש 306 בחד נס שינוי גובה מ-9 מ' ל-12 מ' (3 מ' מתוכם בתת קרקע. גובה המבנה מעל הקרקע הוא 9 מ'). שינוי מס' קומות

עיקרי הוראות התכנית:

במסגרת התכנית מתבקשים השינויים הנ"ל:

- א62 (א) (15) הוספת שטחי שירות תת קרקעיים
- א62 (א) (17) הגדלת השטח הכולל לבנייה
- א62 (א) (4) קביעה/שינוי בקווי בנין
- א62 (א) (4) (א) שינוי גובה מ-9 מ' ל-12 מ', ושינוי מס' קומות
- א62 (א) (9) שינוי תכנית

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 21/02/2022 ובילקוט פרסומים 8975, עמוד 7146, בתאריך 12/07/2020.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גולן, שכתובתה: קצרין 1290000 טל' 04-6969712 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון, כתובת: קרית הממשלה נצרת עילית, טל': 04-6508508. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אורי קלנר

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה גולן

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 251-1132729

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 251-1132729. גרסת הוראות: 10 גרסת תשריט: 9

המתייחסות לתכניות הבאות:

שינוי ג / 13277 החלפה ג / 312

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה "גבעות אלונים" שפרעם ת.ד. 505, טל': 04-9502021 העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: נצרת עילית ת.ד. 595 טל': 04-6508508).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תרון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית מסכויות חוקר וסדרי עבודתו). תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי גבעות אלונים

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס': 261-1135375

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 261-1135375. תדפיס הוראות 19 - תשריט 3

המחווה שינוי לתכניות הבאות:

החלפה 261-0659235	החלפה ג / 7676
החלפה גג / 16784	

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.מ. כפר מנדא
ישוב: כפר מנדא

כפר מנדא, שכונת אשקול מערב.

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 17562 מ חלקה: 15 עד: 15 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

הוספת זכויות בנייה.

- הוספת 20% שטח עיקרי
- הוספת 48% שטח שירות לחניה תת קרקעית
- שינוי בקו בניין תת קרקע והגדלת תכנית קרקע.
- הגדלת תכנית קרקע
- הגדלת גובה מבנה מרבי.
- תוספת קומה

7. קביעת הוראות לעניין הריסת מבנים

8. שינוי בחלוקת שטחי בנייה.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 03/11/2023 ובילקוט פרסומים.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה ועדה מקומית "גבעות אלונים", שפרעם ת.ד. 505 טל': 04-9502021 ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז צפון כתובת: נצרת עילית ת.ד. 595 טל' 04-6508508. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

עורסאן יאסין

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה גבעות אלונים

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

1010.000 מ"ר

רשות מקומית: מ.מ. כפר תבור
ישוב: כפר תבור

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 17037 חלקי מחלקה: 480 עד: 480 שלם
גוש: 17037 חלקי מחלקה: 481 עד: 481 שלם
גוש: 17037 חלקי מחלקה: 484 עד: 484 חלקי

מטרת התכנית:

שינוי קו בנין
שינוי גודל מגרש מינימאלי
הסדרת דרך קיימת

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קו בנין ע"פ סעיף 62 א (א) 4
שינוי גודל מגרש מינימאלי ע"פ סעיף 62 א (א) 7
הרחבת דרך קיימת ע"פ סעיף 62 א (א) 2

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 29/12/2023 ובילקוט פרסומים מס' 11912, עמוד 2043, בתאריך 19/12/2023.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי מגדל השעון, ת.ד. 515 כפר תבור ובמשרדי הועדה המחוזית, כתובת: קרית הממשלה, דרך הציונות 2 ת.ד. 900 נוף הגליל. טל': 04-6508555 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

אליהו זגרון

יושב ראש הוועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי

מרחב תכנון מקומי גליל מרכזי

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס': 252-0909002

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ולבנייה גליל מרכזי, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 252-0909002. גרסת: הוראות 15 תשריט 16

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

252-0571828 החלפה
ג / 19091 החלפה
252-0613265 החלפה
ג / 7145 החלפה

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.מ. גוליס
ישוב: גוליס
דרום מערב גוליס - שכונת אל ח'לה

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 18441 מחלקה: 12 עד: 12 שלם
גוש: 18441 מחלקה: 16 עד: 16 שלם
גוש: 18441 מחלקה: 17 עד: 17 שלם
גוש: 18441 מחלקה: 111 עד: 111 שלם

עיקרי הוראות התכנית:

איחוד וחלוקה מחדש ללא הסכמה והסדרת דרך כניסה לשכונת אלבטיח'ה ושינוי בהוראות הבנייה.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם המשרדים האמורים פתוחים לקהל. וכן באתר האינטרנט של הוועדה: <http://www.galil-merkazi.co.il>. ובאתר מנהל תכנון: www.iplan.gov.il. כל מעוניין בקרקע, בבניין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית, וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 יום ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה, גליל מרכזי שכתובתה: העמל 4, עכו ת.ד. 406 טל': 04-9912621. העתק ההתנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: משרד הפנים, נצרת עלית, טל': 04-6508508).

התנגדות לתכנית לא תקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט - 1989.

מרחב תכנון מקומי גליל מרכזי

הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס': 252-0671602

נמסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, התשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 252-0671602 גרסת: הוראות 14 תשריט 7

התכנית זו מהווה שינוי / לתכנית הבאות:

20237 / החלפה ג / 19522

השטחים הכוללים בתכנית ומקומם:

ישוב ירכא

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 18888 מחלקה: 98 עד: 98 שלם
גוש: 18888 מחלקה: 154 עד: 154 שלם
גוש: 18888 מחלקה: 155 עד: 155 שלם
גוש: 18888 מחלקה: 167 עד: 167 שלם
גוש: 18888 מחלקה: 168 עד: 168 שלם
גוש: 18888 מחלקה: 174 עד: 174 שלם
גוש: 18888 מחלקה: 182 עד: 182 שלם
גוש: 18888 מחלקה: 185 עד: 185 חלקי
גוש: 18888 מחלקה: 187 עד: 187 חלקי
גוש: 18888 מחלקה: 190 עד: 190 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

איחוד וחלוקה מחדש למגרשי מגורים בשכונה מערבית ירכא. הכנת תחבורת לכביש טבעת צפונית לשכונת מערבית ירכא.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות

תאריך עיתון 1: אלסונארה 2023-10-27

תאריך עיתון 2: מעריב הבוקר 2023-10-25

תאריך עיתון 3: זמן צפון 2023-10-27

ובילקוט הפרסומים מס' 11727 עמוד 656 בתאריך ט' בחשון התשפ"ד

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מרכזי שכתובתה: העמל 4, עכו ת.ד. 406 טל': <http://www.galil-merkazi.co.il>. ובאתר האינטרנט של הוועדה: <http://www.iplan.gov.il>. וכן באתר מנהל תכנון: www.galil-merkazi.co.il ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז הצפון שכתובתה: לשכת התכנון המחוזית משרד הפנים קריית הממשלה נוף הגליל טל':