

### עיקרי הוראות התכנית:

שינוי בקווי בניין לרמפות בצד דרום מקו בניין 6.00 מ' ל- 3.00 מ' בצד צפון מ' 4.00 מ' ל- 0.00 מ' - עפ"י סעיף בחוק א62 (א) (4). שינוי בקווי בניין לגגונים קלים בצד דרום מ-6.00 מ' ל- 1.20 מ' ובצד מזרח מ-4.00 מ' ל- 0.00 מ' (בקטע חפיפה עם שכן) - עפ"י סעיף בחוק א62 (א) (4). שינוי בגובה גג מ-12.0 מ' ל- 13.5 מ' לחדר מדרגות על גג חניה - עפ"י סעיף בחוק א62 (א) (4). חלוקת קומה קיימת לקומת גלריה - עפ"י סעיף בחוק א62 (א) (5). הגדלת תבנית הבנייה מ-40% ל-47% - עפ"י סעיף בחוק א62 (א) (9). הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 1/3/2024 ובילקוט פרסומים 12128, עמ' 4146, בתאריך 26/2/2024.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה מצפה אפק, בן ציון גליס 9 פתח תקווה, טל': 03-9302051. ובמשרדי הועדה המחוזית, מחוז מרכז, כתובת: הרצל 91, רמלה, טל': 9788444 - 08. כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים א.ג.ה, ובשעות 8.00-12.00 שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

### שרון גלילי

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה מצפה אפק

מרחב תכנון מרחבי שרונים

### הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס': 457-1304765

נמסרת בזה הודעה, בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המרחבית לתכנון ובנייה שרונים, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז מרכז מופקדת תכנית מפורטת מס': 457-1304765 (הצ/מק/1-1/2528) - גרסאת תקנון 10 ותשריט 6.

### המהווה שינוי לתכנית הבאות:

הצ/1-1/100A	הצ/1-1/100A	457-0652867
הצ/1-1/122	הצ/122	הצ/1-1/326
	הצ/6/122	הצ/5/122

### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

מ.מ. אבן-יהודה רחוב: שיזף.

### גושים וחלקות:

גוש: 8016 חלקה: 307-305

שטח התכנית: 3.703 דונם

### מטרת התכנית:

ביטול סימון הריסה והסדרת קווי בנין למבנה הקיים

### עיקרי הוראות התכנית:

- ביטול סימון מבנה להריסה עפ"י סעיף א62(א)5.
- קוי הבנין המצויינים בטבלה 5 יחולו על בנייה חדשה בלבד והמבנה הקיים יחשב כעומד בקווי הבנין עד להריסתו בפועל, עפ"י סעיף א62(א)4.

כל המעוניין רשאי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל בעל עניין בקרקע, בבנין או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע על ידי התכנית, וכן כל הזכאי לכך על פי סעיף 100 לחוק, רשאי להגיש התנגדות תוך 60 ימים ממועד פירסומה של ההודעה המאוחרת בין הפרסומים בעיתונים, למשרדי הועדה המרחבית לתכנון

ובנייה, הצורן וג' אזה"ת פולג, נתניה, טל': 09-8636012. העתק התנגדות יומצא למשרדי הועדה המחוזית (כתובת: הרצל 91, קרית הממשלה רמלה, טל': 08-9788444).

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה בכתב בפירוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות שעליהן היא מסתכמת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו), תשמ"ט-1989.

### ישראל קדוש

יושב ראש הועדה המרחבית לתכנון ובנייה שרונים

### מחוז צפון

מרחב תכנון מקומי גליל מזרחי

### הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 251-1267996

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס' 251-1267996. גרסת הוראות: 6 גרסת תשריט: 4

### המתניח/ת לתכנית הבאות:

כפיפות 251-0588962 החלפה ג / 8584 שינוי תמל / 1067

### השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

מ"ר 651.000

רשות מקומית: מ.מ. טורעאן

ישוב: טורעאן

### גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 16641 חלקי מחלקה: 46 עד: 46 חלקי

### מטרת התכנית:

שינוי קו בניין

### עיקרי הוראות התכנית:

שינוי קו בניין.

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 12/1/2024 ובילקוט פרסומים 11963, עמ' 2432, בתאריך 2/1/2024.

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי מגדל השעון, ת.ד. 515 כפר תבור ובמשרדי הועדה המחוזית, כתובת: קרית הממשלה, דרך הציונות 2 ת.ד. 900 נוף הגליל. טל': 04-6508555 כל המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

### אליהו זגדון

יושב ראש הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל מזרחי

מרחב תכנון מקומי גליל עליון

### הודעה בדבר הפקדת תכנית קיבוץ ברעם - מתחם גמד"ה - החלפת שטחים מס' 253-1270230

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה, תשכ"ה-1965, כי במשרדי הועדה המקומית לתכנון ובנייה גליל עליון, ובמשרדי הועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז צפון, מופקדת תכנית קיבוץ ברעם - מתחם גמד"ה - החלפת