



נספח השתלבות בהתאם לסעיף 8.1 לתמ"א 35

תכנית מספר 1092865-254 – תוספת זכויות ושינוי הוראות בניה

גוש: 10315 חלקה: 102. עדי

יזם: דינה וניצן ברזני

עורך התכנית: יואב קיסוס



עפ"י תמ"א 35 – לא מופיעה מכסה לישוב

עפ"י תמ"מ 2 תיקון 9 – המכסה 500 יח"ד לישוב

עפ"י תכנית מאושרת ג/6433 – מאושרות 284 יח"ד

עפ"י תכנית מאושרת ד/במ/173 – מאושרות 69 יח"ד נוספות

עפ"י תכנית מאושרת ג/11565 – מאושרת 1 יח"ד נוספת

עפ"י תכנית מאושרת ג/11648 – מאושרות 26 יח"ד נוספות

עפ"י תכנית מאושרת ג/13783 – מאושרות 2 יח"ד נוספות

עפ"י תכנית מאושרת ג/16424 – מאושרות 89 יח"ד נוספות

עפ"י תכנית מאושרת 0280453-254 – מאושרת 1 יח"ד נוספת

עפ"י תכנית מאושרת יז/מק/6433/03 – מאושרת 1 יח"ד נוספת

עפ"י תכנית מאושרת 0482273-254 – מאושרת 1 יח"ד נוספת

תכנית זו מוסיפה יח"ד 1 נוספת

סה"כ יח"ד מאושרות ומוצעות בישוב: 475

תוספת יח"ד אחת בישוב הקיים שבו קיימות תשתיות מבני ציבור ותחבורה, מים ביוב וניקוז, תשתיות חשמל ותקשורת וכיוצ"ב המסוגלות להכיל את יחידת הדיור הנוספת.

ליחידת הדיור המוצעת אין השפעה משמעותית על התשתיות בישוב המצריכות התייחסות כלשהי.



תאריך עדכון המסמך: 25.10.22