

הוועדה המחוזית, מחוז הצפון שכתובתה: קריית הממשלה
נצרת עילית 17000 טל': 04/6508508. וכל המעניין ראשי לעיין
בה, בימים ובשעות שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

עלי סלאם

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה נצרת

מרחב תכנון מקומי אצבע הגליל

הודעה בדבר הפקדת תכנית מתאר מקומית

מס' 259-0817502

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה
אצבע הגליל, ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז
צפון, מופקדת תכנית מתאר מקומית מס' 259-0817502 –
שינוי זכויות בנייה בחלקה 102 מגרש 54 חצור הגלילית, גרסת
הוראות 14 תשריט 6.

המהווה שינוי לתכנית הבאות:

החלפה אג/מק/16101/098 שינוי גנ/15179
החלפה ג/16101

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: חצור הגלילית
רח' השזיף 54,

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 14156 חלקות במלואן: 102

עיקרי הוראות התכנית:

תוספת יח"ד לפי סעיף 62א(א)8.

הוספת זכויות בנייה לפי סעיף 62א(א)13ב.

שינוי קווי בניין והתאמתם ע"פ בנייה קיימת, קביעת קו בנין
תת קרקעי לבנייה מתחת לחניה בחזית קדמית לפי סעיף 62א(א)4.
שינוי גודל מגרש מינימלי הקבוע בתכנית גנ/15179 להקמת
2 יחידות נופש, 490 מ"ר במקום 500 מ"ר, לפי סעיף 62א(א)7.

כל המעוניין ראשי לעיין בתכנית, בימים ובשעות שבהם
המשרדים האמורים פתוחים לקהל. כל מעוניין בקרקע, בבניין
או בכל פרט תכנוני אחר הרואה את עצמו נפגע ע"י התכנית,
וכן כל הזכאי לכך ע"פ סעיף 100 לחוק, ראשי להגיש התנגדות
תוך 60 יום ממועד פרסומה של ההודעה המאוחרת בין
הפרסומים בעיתונים, למשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה
אצבע הגליל כתובת: המסגר 39 אזה"ת חצור הגלילית. טל':
04-6800077/8 פקס: 04-6800079, העתק ההתנגדות יומצא
למשרדי הוועדה המחוזית.

התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תדון אלא אם כן הוגשה
בכתב פרוט הנמקות ובלווי תצהיר המאמת את העובדות
שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה (סדרי
נוהל בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי עבודתו).
תשמ"ט – 1989.

דודו פרץ

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה אצבע הגליל

מרחב תכנון מקומי גליל מרכזי הודעה בדבר אישור תכנית מפורטת

מס': 252-1226091

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מפורטת מס': 252-1226091
גרסת: הוראות 9 תשריט 6

התכנית זו מהווה שינוי / לתכנית הבאות:

החלפה ג / 16313

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

ישוב אבו סנאו

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 18793 מחלקה: 32 עד: 32 חלקי

עיקרי הוראות התכנית:

שינוי בהוראות בנייה עבור מגרש מגורים

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות

תאריך עיתון 1: מעריב הבוקר 22-3-2024

תאריך עיתון 2: אלסונארה 22-3-2024

תאריך עיתון 3: זמן צפון שרון 29-3-2024

ובילקוט הפרסומים מס' 12259 עמוד 6839 בתאריך כ"ב באדר
ב התשפ"ד

התכנית האמורה נמצאת במשרדי הוועדה המקומית לתכנון
ובנייה גליל מרכזי שכתובתה: העמל 4, עכו ת.ד. 406, טל'
http://www.9912621.04. באתר האינטרנט של הוועדה
www.iplan.gov.il ובאתר מנהל תכנון: galil-merkazi.co.il
il ובמשרדי הוועדה המחוזית, מחוז הצפון שכתובתה: לשכת
התכנון המחוזית משרד הפנים קריית הממשלה נוף הגליל טל'
04-6508508 וכל המעוניין ראשי לעיין בה, בימים ובשעות
שהמשרדים האמורים פתוחים לקהל.

שמואל לנקרי

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה גליל מרכזי

מרחב תכנון מקומי מרום הגליל

הודעה בדבר אישור תכנית מתאר מקומית

מס' 209-1209881

נמסרת בזו הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מתאר מקומית מס'
209-1209881: הסדרת נחלה 52 – ספסופה. גרסת הוראות: 13,
תשריט: 5

המתייחסת לתכנית הבאות:

כפיפות ג/12564 כפיפות ג/21904

כפיפות ג/20088 החלפה ג/8202

השטחים הכלולים בתכנית ומקומם:

רשות מקומית: מ.א מרום הגליל

ישוב: ספסופה

שטח התוכנית: 7.2100 דונם

גושים וחלקות:

גוש: 14456 חלקי חלקות: 9, 10

עיקרי הוראות התכנית:

הסדרת נחלה מס' 52, ספסופה.

muni.il – ו-meshi@ashdod.muni.il או בכתב למשרדי הוועדה.
התנגדות לתכנית לא תתקבל ולא תידון אלא אם כן הוגשה
בכתב בפירוט הנמקות ובליקוי תצהיר המאמת את העובדות
שעליהן היא מסתמכת ובהתאם לתקנות התכנון והבנייה
(סדרי ניהול בהתנגדויות לתכנית סמכויות חוקר וסדרי
עבודתו), תשמ"ט – 1989. ניתן לעיין במסמכי התכנית, באתר
מידע תכנוני של מינהל התכנון <https://mavat.iplan.gov.il>,
במשרדי הוועדה המקומית – אשדוד בכתובת הגדוד העברי
10, אשדוד טל' 08-9568168 ובמשרדי הוועדה המחוזית – מחוז
דרום בכתובת רח' התקווה 4, באר שבע.

גבי כנפו

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה אשדוד

מרחב תכנון מקומי באר שבע

הודעה בדבר אישור תכנית מס' 605-0843136

מסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 117 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה-1965, בדבר אישור תכנית מס' 605-0843136 גרסת
הוראות: 33, גרסת תשריט: 21

המהווה שינוי לתכנית מפורטת מס':

שינוי תמל / 1016 החלפה תמל / 1016

השטחים הכלולים בתכנית ומקום:

ישוב: באר שבע

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 38613 מחלקה: 3 עד: 3 חלקי

גוש: 38616 מחלקה: 1 עד: 1 חלקי

גוש: 38621 מחלקה: 9999 עד: 9999 חלקי

גוש: 38623 מחלקה: 7 עד: 7 חלקי

גוש: 38756 מחלקה: חלקות: 89-20,31

גוש: 38757 מחלקה: חלקות: 314-60,62,49-47,2

גוש: 38758 מחלקה: חלקות: 96-14,22-3,5

גוש: 38759 מחלקה: חלקות: 400-61,65-56,59-2

גוש: 38760 מחלקה: חלקות: 39-240,2-44,46,48,55-41

גוש: 38761 מחלקה: חלקות: 3-2, 222-55,60-6

גוש: 38762 מחלקה: חלקות: 353-2

מטרת התכנית:

עדכון לתכנית תמל/1016 במטרה להתאימה בצורה מיטבית
לטופוגרפיה ולמדיניות התכנון העירונית.

עיקרי הוראות התכנית:

להלן השינויים שנעשו מתמל/1016:

1. איחוד וחלוקה של מגרשים לפי סעיף 62 א(א) (1).
2. הרחבת והארכת דרך בתוואי המאושר לפי סעיף 62 א(א) (2).
3. הגדלת שטחים לצרכי ציבור לפי סעיף 62 א(א) (3).
4. שינוי חלוקת שטחי הבנייה, מבלי לשנות את סך כל השטח המותר הכולל לבנייה, לפי סעיף 62 א(א) (6).
5. שינוי בינוי לפי סעיף 62 א(א) 5
6. הוספת שטחי שירות בקומות תת-קרקעיות לפי סעיף 62 א(א) 15.
7. קביעת מס' קומות מירבי לפי סעיף א 4.2.25.3. בתכנית המתאר הכוללת ולפי סעיף 62 א(ג).

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך
1/12/2023 בילקוט פרסומים 11378, עמ' 1035, בתאריך 29/5/2023

הודעה על הפקדת התכנית פורסמה בעיתונות בתאריך 16/2/2024
ובילקוט פרסומים 12082, עמ' 3768, בתאריך 12/2/2024.

התכנית האמורה נמצאת: במשרדי הוועדה המקומית לתכנון
ובנייה מרום הגליל. כתובת: ת.ד. 90000 דאר צפת 13110 טל':
04-6919806 פקס: 04-6987734. ובמשרדי הוועדה המחוזית,
מחוז צפון, כתובת: ת.ד. 595 נצרת עלית, טל': 04-6508508. כל
המעוניין רשאי לעיין בה בימים ובשעות שהמשרדים האמורים
פתוחים לקהל.



עמית סופר

יושב ראש הוועדה המקומית
לתכנון ובנייה מרום הגליל

מחוז דרום

מרחב תכנון מקומי אשדוד

הודעה בדבר הפקדת תכנית מפורטת

מס' 603-1056647

שם התכנית: תוספת זכויות ליח"ד אחת

ברח' זכרון יעקב 13, ברובע ט, באשדוד

מסרת בזה הודעה בהתאם לסעיף 89 לחוק התכנון והבנייה,
תשכ"ה-1965, כי במשרדי הוועדה המקומית לתכנון ובנייה
אשדוד ובמשרדי הוועדה המחוזית לתכנון ובנייה מחוז דרום
מופקדת תכנית מפורטת מס' 603-1056647. גרסת הוראות: 14
גרסת תשריט: 4

מוסד התכנון המוסמך להפקיד את התכנית - בסמכות הוועדה
המקומית, לפי סעיף: 62 א(א) (4), 62 א(א) (5), 62 א(א) (ב1).

כתובות שבהן חלה התכנית:

זיכרון יעקב 13 רובע ט אשדוד

מציב השלט בשטח התכנית:

לאוניד גלמן, אשדוד זיכרון יעקב 13 טל' 054-4994464

גושים/ חלקות לתכנית:

גוש: 2386 חלקה: 115

שטח התכנית בדונם: 1.804 ד'.

יחס בין התוכנית לבין תכניות מאושרות קודמות:

יחס של שינוי לתכנית 3/במ/14

מטרת התכנית

תוספת זכויות ושינוי במניין הקומות.

עיקרי הוראות התכנית:

1. תוספת זכויות בנייה 32 מ"ר.
2. תוספת קומה מ-3 קומות ל-4 קומות.
3. שינוי בהוראות בינוי.

כל הרואה עצמו נפגע ע"י התכנית רשאי להגיש התנגדות
בתוך 60 ימים מפרסום הודעה זו בעיתונות, לוועדה המקומית
לתכנון ובנייה - אשדוד, עם העתק למשרדי הוועדה המחוזית.
הפניה תעשה באמצעות כתובות הדוא"ל: dorit@ashdod.